

**COMUNE DI TRENTO – PROGETTO POLITICHE ABITATIVE**

**Via F.lli Bronzetti, 1 – 38122 TRENTO**

-----

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO UNA TANTUM FINALIZZATO A SOSTENERE LE FAMIGLIE IN DIFFICOLTÀ CON IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE A SEGUITO DELL'EMERGENZA COVID-19.

Approvato con determinazione dirigenziale n. 57/ di data 08.09.2021

Ai sensi della deliberazione del Consiglio comunale n. 105 del 20.07.2021;

LA DIRIGENTE

RENDE NOTO CHE SONO APERTI I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

**dalle ore 9.00 del giorno 20 settembre 2021 ed entro le ore 12.00 del giorno 15 ottobre 2021**

di partecipazione al Bando per l'assegnazione di un contributo una tantum da erogare a beneficio di nuclei familiari residenti nel Comune di Trento in difficoltà con il pagamento del canone di locazione a seguito dell'emergenza Covid-19 ed in possesso dei requisiti indicati nel presente Bando.

**ART. 1 – OGGETTO**

Oggetto del presente Bando è la concessione di un contributo una tantum ai nuclei familiari, che potrà coprire al massimo tre mensilità del canone di locazione per l'abitazione principale, riferite al periodo 1 marzo 2020 – 30 giugno 2021, entro i massimali stabiliti dal successivo art. 5.

## **ART. 2 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO E PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

I nuclei familiari che presentano la domanda per il tramite del richiedente, facente parte del nucleo e titolare del contratto di locazione, devono soddisfare i seguenti requisiti:

1. il nucleo familiare deve avere la residenza anagrafica nell'alloggio oggetto di richiesta del contributo nel Comune di Trento alla data di presentazione della domanda;
2. il nucleo familiare deve avere un ISEE corrente in corso di validità con un valore compreso tra 9.360,00 € e 26.000,00 €;
3. il nucleo familiare deve avere la titolarità, in capo al richiedente facente domanda, di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato entro il 30 giugno 2021;
4. il contratto di locazione non deve avere una durata inferiore ai 3 anni;
5. sono esclusi i contratti di locazione stipulati tra coniugi non legalmente separati e parenti o affini di primo grado.

## **ART. 3 - CAUSE DI ESCLUSIONE DAL CONTRIBUTO**

Non possono presentare la domanda per accedere al contributo:

1. I nuclei familiari che beneficiano di alloggi di edilizia abitativa pubblica a canone sostenibile;
2. I nuclei familiari che beneficiano di alloggi di edilizia abitativa pubblica a canone moderato;
3. I nuclei familiari che beneficiano di alloggi di proprietà della Fondazione Crosina Sartori Cloch a canone agevolato;
4. I nuclei familiari che, per le mensilità comprese nel periodo 1 marzo 2020 - 30 giugno 2021 e per le quali richiedono il contributo una tantum, hanno beneficiato del contributo integrativo al canone di locazione di cui alla legge provinciale 15/2005 e relativo regolamento di esecuzione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 17-75/Leg. di data 12 dicembre 2011 e s.m.;
5. I nuclei familiari che, per le mensilità comprese nel periodo 1 marzo 2020 - 30 giugno 2021 e per le quali richiedono il contributo una tantum, hanno beneficiato della quota b) del reddito/pensione di cittadinanza prevista dall'articolo 3. comma 1, del Decreto legge 28 gennaio 2019, n. 4;
6. I nuclei familiari che, per le mensilità comprese nel periodo 1 marzo 2020 - 30 giugno 2021 e per le quali richiedono il contributo una tantum, hanno beneficiato di aiuti economici erogati espressamente per il pagamento del canone di locazione da parte dell'Amministrazione comunale.

#### **ART.4 - RISORSE DISPONIBILI**

Le risorse a disposizione pari a 700.000,00 €, verranno distribuite sulle tre fasce ISEE corrente, nel modo seguente:

- a) 240.000,00 euro per la fascia ISEE corrente tra i 9.360,00 euro ed i 15.000,00 euro;
- b) 230.000,00 euro per la fascia ISEE corrente tra i 15.001,00 euro ed i 20.000,00 euro;
- c) 230.000,00 euro per la fascia ISEE corrente tra i 20.001,00 euro ed i 26.000,00 euro.

#### **ART. 5 - ENTITÀ DEL CONTRIBUTO**

Il contributo riconosciuto per il pagamento del canone di locazione è così definito:

- a) per la fascia ISEE corrente tra i 9.360,00 euro ed i 15.000,00 euro, il contributo riconosciuto al singolo nucleo familiare, non potrà avere un valore superiore ad € 1.500,00;
- b) per la fascia ISEE corrente tra i 15.001,00 euro ed i 20.000,00 euro, il contributo riconosciuto al singolo nucleo familiare, non potrà avere un valore superiore ad € 1.250,00;
- c) per la fascia ISEE corrente tra i 20.001,00 euro ed i 26.000,00 euro, il contributo riconosciuto al singolo nucleo familiare, non potrà avere un valore superiore ad € 1.000,00.

#### **ART. 6 - MODALITÀ DI CONCESSIONE ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Il contributo di cui al presente Bando, verrà concesso con atto dirigenziale, sulla base dell'ordine cronologico di presentazione delle domande e fino ad esaurimento dei fondi disponibili, pertanto, in presenza dei requisiti richiesti, all'interno delle singole fasce, **l'unico criterio per la concessione del contributo sarà quello cronologico.**

Il procedimento relativo all'assegnazione del contributo una tantum, si avvia dal giorno 16 ottobre 2021 (primo giorno successivo alla data di scadenza del termine di presentazione della domanda) e si concluderà entro il giorno 14 novembre 2021, con l'adozione della determinazione dirigenziale di assegnazione.

Nel caso in cui sia necessario procedere alla richiesta di integrazione della domanda e della documentazione pervenuta, il Comune di Trento procederà ad inviare comunicazione alla casella di posta elettronica certificata e/o all'indirizzo di posta elettronica indicato sull'istanza, concedendo il termine di 10 giorni, entro cui il richiedente dovrà dar seguito a quanto richiesto. In tal caso i termini del procedimento sono sospesi.

All'atto dirigenziale di concessione farà seguito l'erogazione del contributo ai richiedenti beneficiari che avverrà con atto di liquidazione; il contributo verrà liquidato, a mezzo bonifico, in un'unica soluzione e disposto sul conto corrente bancario o postale indicato nel modulo di compilazione online della domanda, direttamente al richiedente entro il 31.12.2021.

## **ART. 7 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda, a pena di esclusione, deve essere compilata e pervenire esclusivamente con modalità online ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm. e i. (Codice dell'Amministrazione Digitale c.d. "CAD"), collegandosi al catalogo dei servizi del Comune di Trento al link <https://servizi.comune.trento.it/Servizi/Bonus-affitto-2021> , autenticandosi tramite **SPID** (Sistema Pubblico di Identità Digitale) o **CPS** (Carta Provinciale dei servizi) o **CNS** (Carta Nazionale dei servizi) **dalle ore 9.00 del giorno 20 settembre 2021 ed entro le ore 12.00 del giorno 15 ottobre 2021.**

Il richiedente potrà compilare ed inviare il modulo della domanda sia da PC che da smartphone.

**Si precisa che la modalità di presentazione della domanda online è l'unica consentita ed è da intendersi tassativa.**

**Non sono pertanto ammesse altre modalità di produzione o di invio della domanda.**

La procedura è attiva 24 ore su 24. Il sistema informatico registra la data e l'ora d'invio della domanda, non consentendo la trasmissione di domande oltre la scadenza; **invia altresì la ricevuta di avvenuto invio ed acquisizione della domanda.**

Il sistema attribuisce alla domanda in automatico un codice identificativo "codice istanza" che verrà utilizzato dal Progetto Politiche abitative per la formazione dell'elenco dei beneficiari del contributo e verrà sempre richiamato nella successiva corrispondenza con il richiedente e per eventuali richieste di integrazione della domanda. Tale codice è visibile nella scrivania personale della stanza del cittadino.

Il richiedente all'atto di compilazione della domanda online, deve inserire il valore del proprio ISEE corrente ed il sistema informatico in automatico procederà all'arrotondamento all'unità, per difetto (se la frazione decimale è inferiore a 0,50 centesimi) o per eccesso (se la frazione decimale è uguale o superiore a 0,50 centesimi), del valore dell'Isee corrente dichiarato nella domanda stessa; di seguito a titolo esemplificativo:

- se l'Isee corrente è pari a 9.360,49 € , il sistema informatico in automatico arrotonderà per difetto il valore dell'Isee corrente a 9.360,00 €;
- se l'Isee corrente è pari a 9.360,50 € , il sistema informatico in automatico arrotonderà per eccesso il valore dell'Isee corrente a 9.361,00 €.

Per la presentazione della richiesta di contributo, non è necessario sostenere alcun costo da parte del richiedente; non è dovuta l'imposta di bollo.

In caso di divorzio o separazione legale, il richiedente dovrà dichiarare in fase di compilazione della domanda online, di aver messo a conoscenza il genitore non collocatario della presentazione

dell'istanza di contributo, tramite una delle due modalità sotto elencate:

- e-mail con notifica di conferma inviata;
- invio tramite raccomandata con ricevuta di ritorno.

La produzione della documentazione atta a dimostrare quanto sopra, ove richiesta da parte dell'Amministrazione comunale, costituisce un obbligo per il richiedente, pena la decadenza dal beneficio.

## **ART. 8 - DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA ONLINE**

Il richiedente per presentare la domanda deve essere in possesso di:

- **SPID** (Sistema Pubblico di Identità Digitale) **o CPS attivata** (Carta Provinciale dei servizi) **o CNS attivata** (Carta Nazionale dei servizi);
- conto corrente bancario o postale per l'accredito dell'importo del contributo spettante.

Sarà inoltre necessario allegare alla domanda online la seguente documentazione, in formato **PDF** (scannerizzati) e/o **JPG/JPEG** (fotografati, anche con il cellulare):

- copia dell'attestazione **ISEE corrente** in corso di validità;
- copia del **contratto di locazione**.

**Attenzione, non si accettano nella domanda online allegati con formati differenti rispetto a quelli indicati.**

## **ART. 9 – CONTROLLI**

Il Comune, ai sensi dell'art. 71 DPR 445/2000 e s.m.i., effettuerà appositi controlli a campione sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione ed atto notorio, rese per la partecipazione al presente Bando pubblico.

Si ricorda che le autocertificazioni non veritiere costituiscono reato punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 DPR 445/2000).

Fermo restando la responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, qualora dai predetti controlli, emergesse la non veridicità di quanto dichiarato, il richiedente decadrà dai benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000 ed il Comune procederà alla revoca e alla richiesta di restituzione del contributo eventualmente liquidato, incrementato degli interessi calcolati al tasso legale, nonché al recupero

coattivo della somma erogata nei confronti del richiedente.

Considerato che nell'istanza il richiedente dovrà indicare eventuali morosità sussistenti sulle mensilità per le quali è stato richiesto il contributo, l'effettiva destinazione del contributo erogato verrà sottoposta a controllo da parte dell'Amministrazione; quindi successivamente al pagamento dello stesso da parte dell'Amministrazione, potrà essere richiesto di dimostrare che la somma sia stata correttamente utilizzata per la finalità di cui al presente bando.

#### **ART. 10 – PUBBLICITÀ**

Il presente Bando è pubblicato sul sito internet del Comune di Trento ([www.comune.trento.it](http://www.comune.trento.it)).

#### **ART. 11 – OBBLIGHI DEI RICHIEDENTI/BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO**

I soggetti richiedenti/beneficiari sono tenuti al rispetto di tutte le condizioni previste dal Bando ed a fornire, nei tempi e nei modi previsti dal Bando e dagli atti a questo conseguenti, tutta la documentazione e le informazioni eventualmente richieste.

#### **ART. 12 – INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e delle disposizioni della normativa nazionale, si informa che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Trento (email: [segreteria\\_generale@comune.trento.it](mailto:segreteria_generale@comune.trento.it); sito web: <http://comune.trento.it>);
- Responsabile per la protezione dei dati è il Consorzio dei Comuni Trentini (email: [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it); sito web: <http://www.comunitrentini.it>);
- il trattamento ha ad oggetto le seguenti categorie di dati: dati personali ordinari, dati particolari, dati giudiziari, dati finanziari;
- i dati vengono raccolti e trattati per le seguenti finalità:
  - a) attività finalizzate all'assegnazione di contribuzioni sul canone di locazione, (Provvedimento Garante n. 1/P/2000) - (Edilizia residenziale pubblica);
  - b) attività per l'applicazione della disciplina in materia di concessione di benefici economici e agevolazioni (Edilizia agevolata);
- la base giuridica del trattamento consiste nell'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico;
- il trattamento riguarda anche categorie particolari di dati personali e/o dati relativi a condanne penali e reati, in particolare dati sensibili inerenti l'origine razziale, l'etnia, lo stato di salute con

riferimento particolare alle patologie attuali e pregresse, alle terapie in corso e all'anamnesi familiare; vengono trattati pure dati giudiziari, ai sensi di quanto disposto dalla Legge 8 novembre 2000 n. 328 e s.m.i. e dalle Leggi Provinciali 18 giugno 1990 n. 16 e s.m.i., 13 novembre 1992 n. 21 e s.m.i., e 7 novembre 2005 n. 15 e s.m.i e 27 luglio 2007 n. 13 e s.m.i, nonché delle leggi provinciali n. 20/2005, n. 23/2007, n. 19/2009, n. 27/2010, n. 18/2011, n. 9/2013 e n. 1/2014;

- i dati sono raccolti anche presso terzi;
- i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- i dati possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati (a titolo esemplificativo: Provincia Autonoma di Trento, Istituti di credito bancario, altri Uffici, Enti ed Organi della Pubblica Amministrazione, Aziende o Istituzioni) che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso;
- i dati sono oggetto di diffusione (tramite la pubblicazione all'Albo pretorio o sulla Rete civica comunale ([www.comune.trento.it](http://www.comune.trento.it)) allorché inseriti in atti pubblici (deliberazioni, determinazioni, graduatorie,... );
- i dati possono essere conosciuti dal responsabile o dagli incaricati del Progetto Politiche abitative;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per quanto riguarda i dati espressamente richiesti dalle normative citate. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che il Comune di Trento possa correttamente fornire i servizi richiesti;
- i dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge;
- i diritti dell'interessato sono:
  - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
  - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
  - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
  - ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
  - richiedere la portabilità dei dati;
  - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
  - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
  - proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

### **ART. 13 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi della L.241/1990 la Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Maria Lombardo.

### **ART. 14 - INFORMAZIONI E CONTATTI**

Informazioni e chiarimenti sui contenuti del Bando e sulle modalità di presentazione delle domande potranno essere richieste scrivendo al seguente indirizzo mail: **[bonusaffitto@comune.trento.it](mailto:bonusaffitto@comune.trento.it)** oppure contattando il numero: **0461/884050** nei giorni ed agli orari seguenti:

- lunedì, martedì e mercoledì dalle 8.30 alle 12.30
- il giovedì dalle 8.00 alle 16.00
- il venerdì dalle 8.30 alle 12.00