



COMUNE DI TRENTO

Servizio Edilizia Pubblica

Ufficio edilizia per sedi comunali e impianti sportivi

via Brennero, 312 I 38121 Trento TN

tel. 0461 884601 I fax 0461 884602

PEC: servizio.ediliziapubblica@pec.comune.trento.it

orario di apertura al pubblico: lun – ven: 8.00 - 12.00

Numero di protocollo associato al documento come
metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Data di registrazione
inclusa nella segnatura di protocollo

**Oggetto: Opera 630523 - SANTA CHIARA OPEN LAB - MODULO FUNZIONALE 3
RISTRUTTURAZIONE PALAZZINA EX SEDE UFFICI A.P.S.P. CIVICA DI TRENTO P.ED.
1284/5 C.C. TRENTO - EURO 20.758,02 IVA COMPRESA
CUP D67E18000150001
VARIANTE PROGETTUALE N. 13 - OTTOBRE 2023**

I lavori sono stati ultimati in data 02 novembre 2021.

Con nota prot. 150868 del 30 maggio 2022 l'impresa ha presentato istanza di compensazione ai sensi dell'art. 1 septies del D.L. 73/2021, convertito con legge 106/2021.

Il D.L. arch. Nicola Predelli, basandosi sull'analisi della documentazione giustificativa presentata dall'impresa, ed alla luce dei criteri stabiliti nella circolare MIMS "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021", convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021, ha accertato la somma di € 18.870,93 (+ IVA 10%).

Non essendoci copertura nel quadro economico, con nota prot. 179389 del 27 giugno 2022, è stata inoltrata tramite piattaforma dedicata al Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili la richiesta di accesso al fondo per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 e s.m.i.

E' necessario ora prevedere nel quadro economico un accantonamento per il riconoscimento all'impresa appaltatrice della cifra accertata.

Nella variazione di bilancio di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri di bilancio per il triennio 2023-2025 approvato in data 14 giugno 2023 dal Consiglio comunale, con deliberazione n. 66, è stato previsto per il cantiere in oggetto il capitolo 7488 opera 630523 RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO EX SEDE DEGLI UFFICI DELLA A.P.S.P. (F.R.U.-DELEGA). AGGIORNAMENTO PREZZI sull'esercizio 2023 per un importo di € 20.758,02 (€ 18.870,93+iva 10%).

In analogia con il contenuto della direttiva dell'Area tecnica e del territorio prot. 192489 di data 02.09.20 lo scrivente Servizio ha redatto la variante progettuale n. 13 al quadro economico con cui gli importi per "aggiornamento prezzi" sono stati inseriti nelle somme a disposizione dell'opera creando la voce "e9 Compensazione prezzi SECONDO SEMESTRE 2021 (ART. 1 SEPTIES D.L. 73/2021) oneri fiscali inclusi".

Per effetto della presente variante n. 13 l'importo dell'opera passa da € 1.271.060,14 ad € 1.291.818,16.



Sede legale:

via Belenzani, 19 I 38122 Trento I C.F e P. IVA: 00355870221

tel. 0461/884111 I fax 0461/889370 I www.comune.trento.it

COMUNE DI TRENTO



L'importo complessivo del quadro economico aumenta quindi di € 20.758,02. La variante è approvabile ai sensi dell'art. 9, comma 4 bis del Regolamento dei contratti.

IL CAPOUFFICIO
arch. Nicola Predelli

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
ing. Isabella Weber

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Allegati:

- quadro economico di raffronto variante 13

IW/np

Relazione illustrativa variante 13 OpenLab3 (ott23).odt