PROGETTO ESECUTIVO LOCULI SUD-EST E SALA FUNERALI LAICI SULLA P.F. 1710/2 C.C. TRENTO

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO VARIANTE PROGETTUALE N. 13 – 02 DICEMBRE 2021

	7560,12	IMPORTI PROGETTO		AGGIUDICAZIONE LOTTO 2		IMPORTI VARIANTE N. 11		IMPORTI VARIANTE N. 12		IMPORTI VARIANTE N. 13		Differenza V. 13/V. 12
		parziale	totale	parziale	totale	parziale	totale	parziale	totale	parziale	totale	
	A) LAVORI PRINCIPALI											
	Lavori principali a base d'asta	€ 2.303.380,23										
	oneri di sicurezza	€ 113.441,63										
	A1 LAVORI ESEGUITI DA LIBRA S.P.A. (di cui 130.293,44 sospesi in attesa esito procedura fallimentare)			€ 345.010,53		€ 345.010,53		€ 345.010,53		€ 345.010,53		
	oneri di sicurezza			€ 36.362,00		€ 36.362,00		€ 36.362,00		€ 36.362,00		
	A2 LOTTO 1 Lavori principali a base d'asta			€ 470.567,96		€ 470.567,96		€ 470.567,96		€ 470.567,96		
	oneri di sicurezza Lotto 1			€ 15.946,83		€ 15.946,83		€ 15.946,83		€ 15.946,83		
	Ribasso pari al 4,777%			€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		€ 0,00		
	A3 LOTTO 2 Lavori principali a base d'asta			€ 1.278.374,64		€ 1.315.934,76		€ 1.315.934,76		€ 1.315.934,76		
	oneri di sicurezza Lotto 2			€ 65.034,57		€ 65.034,57		€ 65.034,57		€ 65.034,57		
	Ribasso pari al 8,492%			€ 118.634,04		€ 81.073,92		€ 0,00		€ 0,00		
	totale lavori principali		**€ 2.416.821,86**		**€ 2.329.930,57**		**€ 2.329.930,57**		**€ 2.248.856,65**		**€ 2.248.856,65**	
	B) LAVORI IN ECONOMIA da affidare alla stessa ditta aggiudicataria		**€ 120.841,09**		**€ 102.097,32**		**€ 102.097,32**		**€ 142.097,32**		**€ 142.097,32**	
	B1) lavori in economia eseguiti da Libra S.P.A.			€ 5.710,00		€ 5.710,00		€ 5.710,00		€ 5.710,00		
	B2) lavori in economia LOTTO 1			€ 23.285,16		€ 23.285,16		€ 23.285,16		€ 23.285,16		
	B3) lavori in economia LOTTO 2			€ 73.102,16		€ 73.102,16		€ 113.102,16		€ 113.102,16		
	C) LAVORI IN ECONOMIA in diretta amministrazione											
	C1) Pulizie generali, prove di laboratorio sui materiali	€ 15.000,00		€ 15.000,00		€ 15.000,00		€ 15.000,00		€ 15.000,00		
	C2) economie per opere non progettualizzabili			**€ 104.377,63**		**€ 104.377,63**		**€ 104.377,63**		**€ 104.377,63**		
	Totale lavori in economia		**€ 15.000,00**		**€ 119.377,63**		**€ 119.377,63**		**€ 119.377,63**		**€ 119.377,63**	
	D) LAVORI A TRATTATIVA PRIVATA											
	allacciamenti		**€ 30.000,00**		**€ 30.000,00**		**€ 30.000,00**		**€ 30.000,00**		**€ 30.000,00**	
	E) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE											
	E1) imprevisti ed arrotondamento IVA compresa	€ 31.070,75		€ 32.453,93		€ 32.453,93		€ 77.635,24		€ 77.635,24		
	E2) Imprevisti geologici IVA compresa	€ -		€ -		€ -		€ -		€ -		
	E3) spese tecniche compresa cnpaia (DL e Collaudi)	€ 80.000,00		€ 80.000,00		€ 80.000,00		€ 80.000,00		€ 80.000,00		
	E4) oneri fiscali IVA 10% su A+B+C2+ribasso d'asta	€ 253.766,30		€ 253.640,55		€ 253.640,55		€ 249.533,16		€ 249.533,16		
	E5) oneri fiscali IVA 22% su C1+D+E3	€ 27.500,00		€ 27.500,00		€ 27.500,00		€ 27.500,00		€ 27.500,00		
	E6) Accantonamento per eventuali costi della sicurezza per misure di contenimento Covid (oneri inclusi)			€ 45.000,00		€ 45.000,00		€ 45.000,00		€ 85.000,00		€ 40.000,00
	totale somme a disposizione		**€ 392.337,05**		**€ 438.594,48**		**€ 438.594,48**		**€ 479.668,40**		**€ 519.668,40**	
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		**€ 2.975.000,00**		**€ 3.020.000,00**		**€ 3.020.000,00**		**€ 3.020.000,00**		**€ 3.060.000,00**	

Trento li, 30 NOVEMBRE 2021

IL PROGETTISTA:
arch. Nicola Predelli