

ATTO DI CONCESSIONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO  
OMISSIS

stipulato

- 1) Il Comune di Trento, come sopra rappresentato, rilascia alla Fondazione Museo Storico del Trentino, la concessione per l'occupazione permanente di suolo pubblico delle aree adiacenti agli ingressi a sud delle gallerie di Piedicastello, identificate dalle pp.ff. 1900/6 (mq. 110) e 1900/8 (mq. 65) in C.C. Trento, di proprietà del Comune di Trento (bene demaniale/patrimonio indisponibile), come da allegata documentazione.
- 2) Le parti si danno reciprocamente atto che con la presente concessione si intende regolarizzata l'occupazione permanente di suolo pubblico di cui al presente atto, con decorrenza dal 27.10.2023 fino alla data della sottoscrizione del medesimo. Le parti stabiliscono altresì che la presente concessione decorre dalla data di sottoscrizione del presente atto fino al 08.11.2038.
- 3) Il rinnovo della concessione, alla scadenza, potrà essere rilasciato solo se conforme alla norma al momento vigente. La domanda di rinnovo deve essere presentata almeno 60 giorni prima della scadenza annuale, così come previsto dall'art. 48 comma 2 del vigente "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale" (di seguito "Regolamento") approvato con deliberazione del Consiglio comunale 14.04.2021, n. 42.
- 4) La concessione è subordinata all'osservanza delle norme per la tutela della strada e per la circolazione.
- 5) In caso di lavori di modifiche o integrazioni interessanti le aree oggetto della presente concessione, dovrà essere preventivamente presentato un progetto che sarà sottoposto all'approvazione dei Servizi comunali competenti, fatte salve le altre autorizzazioni necessarie.
- 6) Il Comune, come previsto dall'art. 45, comma 1, del Regolamento può revocare, sospendere o modificare, con atto motivato, in qualsiasi momento, il provvedimento di concessione, qualora sopravvengano motivi di pubblico interesse che rendano non più possibile o diversamente realizzabile l'occupazione.
- 7) In caso di revoca, rinuncia o scadenza della concessione, il suolo occupato dovrà essere ripristinato a regola d'arte, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla revoca, dalla rinuncia o dalla scadenza, a spese esclusive del Concessionario.

La rinuncia alla concessione dovrà essere comunicata mediante lettera raccomandata o posta elettronica certificata con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni dalla scadenza annuale, indirizzata al Comune.

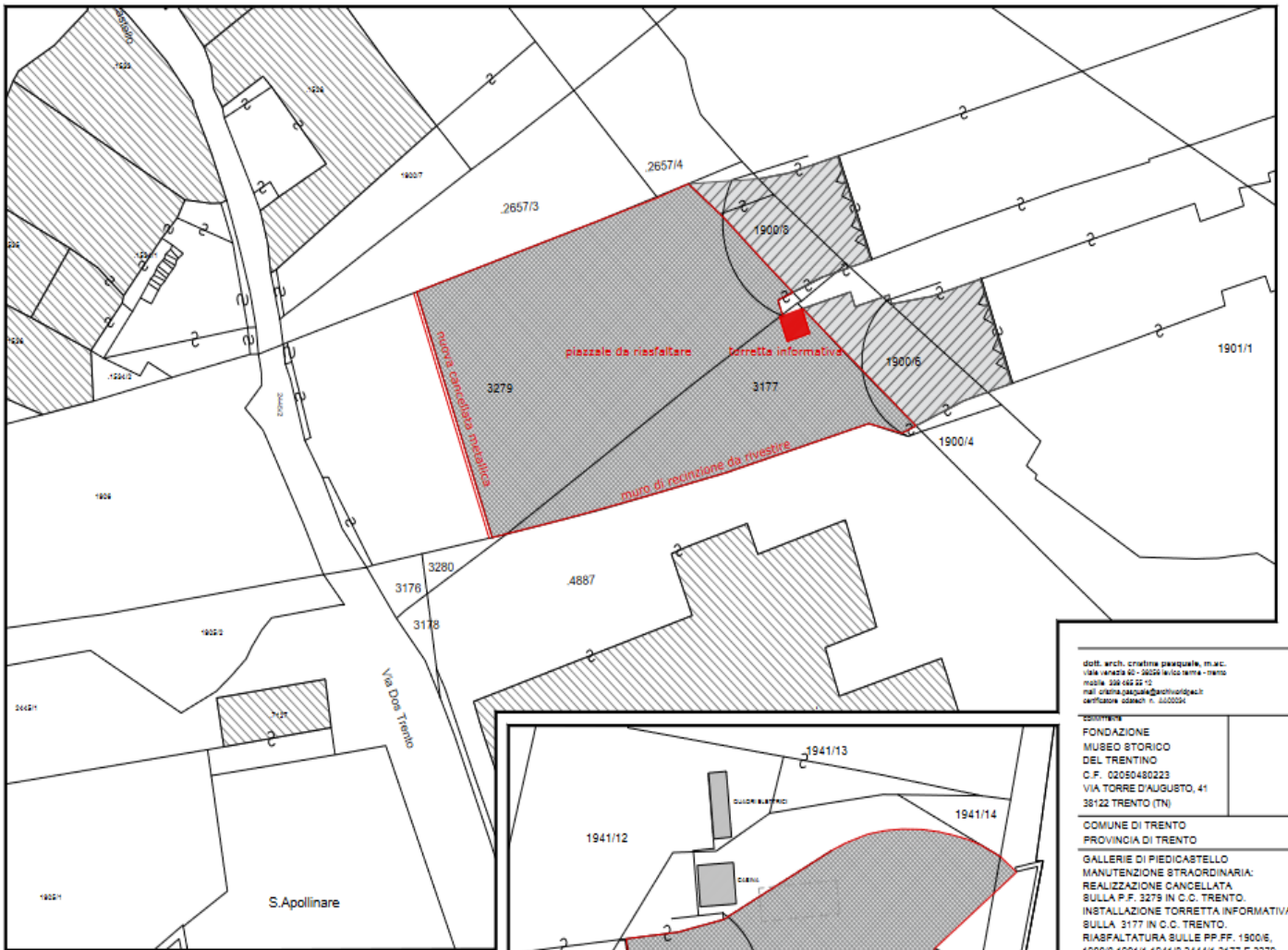
- 8) E' fatto obbligo al Concessionario di rispettare tutte le disposizioni contenute nel provvedimento di concessione, concernenti le modalità di utilizzo delle aree e degli spazi dati in uso e le disposizioni contenute nell'art. 43 (Obblighi del concessionario) e n. 44 (Decadenza ed estinzione della concessione) del Regolamento citato.
- 9) Il Concessionario si impegna ed obbliga a mantenere in efficienza le aree a propria cura e spese; la concessione viene rilasciata a tutto rischio e pericolo del Concessionario e pertanto l'Amministrazione comunale non è responsabile né verso il Concessionario stesso, né verso i terzi, per qualunque danno o molestia possa derivare a chicchessia a causa dell'occupazione di cui trattasi.
- 10) L'occupazione di cui alla presente concessione è esente dal pagamento del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, in base all'art. 52 comma 1 lettera s) del Regolamento.
- 11) In caso di revoca o di rinuncia della concessione, non ottemperando il Concessionario all'ordine di riconsegna dell'area libera da manufatti nel termine prefisso, l'Amministrazione comunale può disporre direttamente del suolo occupato per provvedere alla rimozione degli stessi, restando il Concessionario obbligato a rifondere ogni danno e spesa.
- 12) Il Concessionario prende atto ad ogni effetto che sino alla formalizzazione della conclusione della presente concessione ovvero, nel caso di domanda di voltura, sino alla determinazione che approva la voltura stessa, egli stesso rimarrà il soggetto a carico del quale permarranno gli obblighi derivanti dal rapporto di cui alla presente concessione ed in tal senso non potrà essere opposto al Comune, ai fini dell'assolvimento degli adempimenti previsti, l'intervenuto trasferimento di proprietà dei manufatti oggetto di concessione.
- 13) Per poter attivare la procedura di subentro alla presente concessione, il Concessionario dovrà fornire tempestiva comunicazione al Comune di Trento.
- 14) L'area interessata dall'occupazione deve essere sempre mantenuta pulita ed ordinata.

15) Per quanto non previsto si rimanda al vigente Regolamento. Pertanto la presente concessione può essere modificata o revocata, in virtù della modificazione del Regolamento citato.

16) Tutte le spese per ed in causa del presente atto sono a carico del Concessionario.

17) Il presente atto è soggetto a registrazione .....

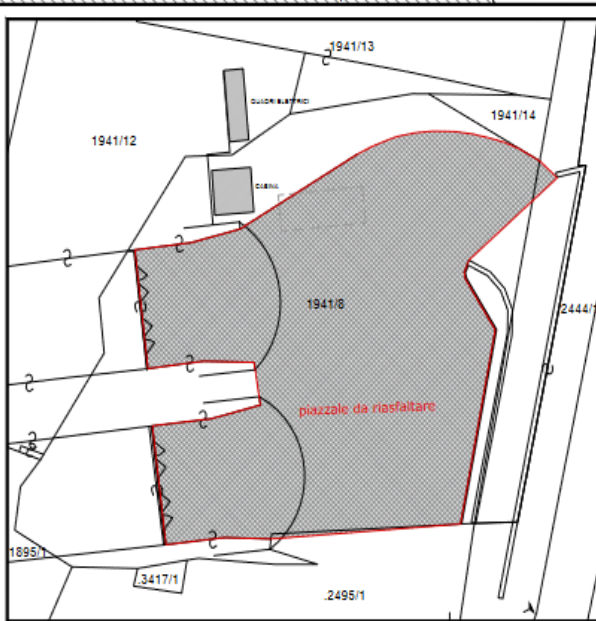
Letto, accettato e sottoscritto.



MAPPA ACCESSO SUD

**LEGENDA**

PARTICELLE ATTUALMENTE IN CONCESSIONE INTERESSATE DAI LAVORI			
1941/8	Strade	mq 1336	Comune di Trento
2444/1	Strade	mq 6036 (solo 5 mq)	Comune di Trento
3177	Strade	mq 236	Comune di Trento
3279	Strade	mq 910	Comune di Trento
PARTICELLE INTERESSATE DAI LAVORI NON ANCORA CONCESE			
1900/6	Strade	mq 110	Comune di Trento
1900/8	Strade	mq 65	Comune di Trento
1901/1	Bosco	mq 2572 (solo 110 mq)	Consorzio p.ed.1524/3 PM 1-2-3-4 e 5



MAPPA ACCESSO NORD

dot. arch. cristina pasquale, m.sc.  
via veneto 60 - 38026 wico terra - trento  
mobile 399 462 22 12  
mail cristina.pasquale@provincia.tn.it  
certificatore ordinario n. 020204

IDENTIFICAZIONE  
FONDAZIONE  
MUSEO STORICO  
DEL TRENTO  
C.F. 02050480223  
VIA TORRE D'AUGUSTO, 41  
38122 TRENTO (TN)

COMUNE DI TRENTO  
PROVINCIA DI TRENTO  
GALLERIE DI PIEDICASTELLO  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA:  
REALIZZAZIONE CANCELLATA  
SULLA P.F. 3279 IN C.C. TRENTO  
INSTALLAZIONE TORRETTA INFORMATIVA  
SULLA 3177 IN C.C. TRENTO.  
RIASFALTATURA SULLE PP.FF. 1900/6,  
1900/8, 1901/1, 1941/8, 2444/1, 3177 E 3279.

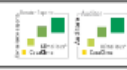
PROGETTO ESECUTIVO

MAPPA ACCESSO NORD  
MAPPA ACCESSO SUD

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
DOTT. ARCH. CRISTINA PASQUALE  
ISCRIZIONE ALBO N° 1044 SEZ. A

DATA  
18/11/2023  
FOGLIO  
DIVISORE  
LAVORI

AR01



Il lavoro è stato eseguito in collaborazione con l'Ufficio Tecnico della Provincia di Trento e con il Comune di Trento.