

LOCAZIONI PASSIVE AL 30/06/2026

| INDIRIZZO                                                                                                                                                           | DESTINAZIONE                                                                      | SCADENZA CONTRATTO     | CANONE ANNUO DI LOCAZIONE<br>(oltre i.v.a. se dovuta) | NOTE                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Via Maccani 191                                                                                                                                                     | Deposito Economato, Gestione fabbricati                                           | 30/09/29               | € 101.959,29                                          | applicato agg. ISTAT dal 01.10.2025                                                              |
| via del Loghet, 27                                                                                                                                                  | Sala polivalente per incontri popolazione                                         | 30/06/30               | € 795,15                                              | applicato agg. ISTAT da 01.07.2025                                                               |
| Via Valnigra 29/A                                                                                                                                                   | due posti auto al servizio V.V. F.F. Villazzano                                   | scadenza indeterminata | € 703,67                                              | applicato agg. ISTAT da 01.01.2026                                                               |
| Via Abondi 9                                                                                                                                                        | Circolo anziani e sede associazioni                                               | 31/12/29               | € 19.748,01                                           | applicato agg. ISTAT da 01.03.2026                                                               |
| San Donà n. 96                                                                                                                                                      | sede Circolo anziani san Donà                                                     | 31/07/28               | € 2.675,39                                            |                                                                                                  |
| Via Maccani 161                                                                                                                                                     | Archivio della Biblioteca comunale                                                | 31/07/27               | € 36.620,44                                           | applicato agg. ISTAT da 01.08.2025                                                               |
| Via Maccani 161                                                                                                                                                     | Archivio della Biblioteca comunale                                                | 31/07/27               | € 10.819,67                                           | applicato agg. ISTAT da 01.08.2025                                                               |
| Via Gramsci 36                                                                                                                                                      | Sede Circolo Anziani "La Casota"                                                  | 30/04/30               | € 32.398,58                                           | applicato agg. ISTAT da 01.05.2026                                                               |
| Via Stenico 32 - Magnete                                                                                                                                            | Sala circoscrizionale                                                             | 31/08/31               | € 9.639,00                                            |                                                                                                  |
| Via Brennero 312 - Top Center ctr 18059                                                                                                                             | uffici tecnici comunali Top Center                                                | 30/01/28               | € 54.030,78                                           | applicato agg. ISTAT da 01.02.2026                                                               |
| Via Brennero 312 - Top Center ctr 18074                                                                                                                             | uffici tecnici comunali Top Center                                                | 30/01/28               | € 77.106,22                                           | applicato agg. ISTAT da 01.02.2026                                                               |
| Via Brennero 312 - Top Center ctr 18073                                                                                                                             | uffici tecnici comunali Top Center                                                | 30/01/28               | € 90.384,97                                           | applicato agg. ISTAT da 01.02.2026                                                               |
| Via Brennero 312 - Top Center ctr 18054                                                                                                                             | uffici tecnici comunali Top Center                                                | 30/01/28               | € 90.577,06                                           | applicato agg. ISTAT da 01.02.2026                                                               |
| Via Brennero 312 - Top Center ctr 18048                                                                                                                             | uffici tecnici comunali Top Center                                                | 30/01/28               | € 89.615,53                                           | applicato agg. ISTAT da 01.02.2026                                                               |
| Via Brennero 312 - Top Center ctr 18049                                                                                                                             | uffici tecnici comunali Top Center                                                | 30/01/28               | € 37.507,29                                           | applicato agg. ISTAT da 01.02.2026                                                               |
| Via Brennero 312 - Top Center ctr 15280                                                                                                                             | uffici tecnici comunali Top Center                                                | 30/04/30               | € 66.121,26                                           | applicato agg. ISTAT da 01.05.2026                                                               |
| Via Brennero 312 - Top Center ctr 18056                                                                                                                             | uffici tecnici comunali Top Center                                                | 30/01/28               | € 107.963,32                                          | applicato agg. ISTAT da 01.02.2026                                                               |
| Via Innsbruck n. 23                                                                                                                                                 | asilo nido "Interporto"                                                           | 31/07/30               | € 36.378,00                                           | applicato agg. ISTAT da 01.08.2025                                                               |
| Compendio immobiliare Sant'Anna – p.ed. 253 C.C. Sopramonte                                                                                                         | casa patronale da destinare a ristorante e altre sale ad uso della Circoscrizione | 19/12/37               | € 1.062,83                                            | immobile in concessione da ASUC Sopramonte – canone corrisposto da Ufficio Coesione Territoriale |
| Area adiacente la linea Verona – Brennero in corrispondenza dei km. 90+240 e 90+329 per la realizzazione delle opere stradali al servizio dell'area sportiva Ghiaie |                                                                                   | 31/03/29               | € 1.145,34                                            | applicato agg. ISTAT da 01.04.2026                                                               |
| Area adiacente la linea Mestre – Trento tra i km. 143+055 e 142+230 per la costruzione e mantenimento del parcheggio al servizio del cimitero di San Bartolomeo     |                                                                                   | 30/09/28               | € 1.245,46                                            | applicato agg. ISTAT da 01.01.2026                                                               |
| Porzione dell'area pertinente la Caserma Damiano Chiesa utilizzata per la realizzazione di un collegamento stradale                                                 | collegamento stradale                                                             | 31/10/29               | € 751,00                                              |                                                                                                  |
| Quadro comandi per l'illuminazione pubblica ubicato sulla muratura esterna dell'edificio demaniale di Piazza Lodron 20                                              | illuminazione pubblica                                                            | 31/10/29               | € 516,46                                              | Concessione                                                                                      |
| TOTALE                                                                                                                                                              |                                                                                   |                        | € 869.764,72                                          |                                                                                                  |