

LOCAZIONI PASSIVE AL 30/06/2025

N. INV.	INDIRIZZO	DESTINAZIONE	SCADENZA CONTRATTO	CANONE ANNUO DI LOCAZIONE (oltre i.v.a. se dovuta)	NOTE
1055	Via Maccani 191	Deposito Economato, Gestione fabbricati	30/09/29	€ 100.825,00	applicato agg. ISTAT dal 01.10.2024
1387	via del Loghet, 27	Sala polivalente per incontri popolazione	30/06/24	€ 786,84	applicato agg. ISTAT da 01.08.2024
1016	Via Valnigra 29/A	due posti auto al servizio V.V. F.F. Villazzano	scadenza indeterminata	€ 696,00	applicato agg. ISTAT da 01.01.2025
1309	Via Abondi 9	Circolo anziani e sede associazioni	31/12/29	€ 19.450,30	
1986	San Donà n. 96	sede Circolo anziani san Donà	31/07/28	€ 2.675,39	
1369	Via Maccani 161	Archivio della Biblioteca comunale	31/07/27	€ 36.213,05	applicato agg. ISTAT da 01.11.2024
1369	Via Maccani 161	Archivio della Biblioteca comunale	31/07/27	€ 10.699,31	applicato agg. ISTAT da 01.11.2024
1366	Via Gramsci 36	Sede Circolo Anziani "La Casota"	30/04/30	€ 31.776,00	
1391	Via Stenico 32 - Magnete	Sala circoscrizionale	31/01/15	€ 9.639,00	Contratto scaduto, in corso di rinnovo
1357	Via Brennero 312 - Top Center ctr 18059	uffici tecnici comunali Top Center	30/01/28	€ 53.708,52	applicato agg. ISTAT da 01.02.2025
1357	Via Brennero 312 - Top Center ctr 18074	uffici tecnici comunali Top Center	30/01/28	€ 76.646,33	applicato agg. ISTAT da 01.02.2025
1357	Via Brennero 312 - Top Center ctr 18073	uffici tecnici comunali Top Center	30/01/28	€ 89.845,87	applicato agg. ISTAT da 01.02.2025
1357	Via Brennero 312 - Top Center ctr 18054	uffici tecnici comunali Top Center	30/01/28	€ 90.036,85	applicato agg. ISTAT da 01.02.2025
1357	Via Brennero 312 - Top Center ctr 18048	uffici tecnici comunali Top Center	30/01/28	€ 89.081,05	applicato agg. ISTAT da 01.02.2025
1357	Via Brennero 312 - Top Center ctr 18049	uffici tecnici comunali Top Center	30/01/28	€ 37.283,57	applicato agg. ISTAT da 01.02.2025
1357	Via Brennero 312 - Top Center ctr 15280	uffici tecnici comunali Top Center	30/04/30	€ 64.652,43	applicato agg. ISTAT da 01.05.2025
1357	Via Brennero 312 - Top Center ctr 18056	uffici tecnici comunali Top Center	30/01/28	€ 107.321,02	applicato agg. ISTAT da 01.02.2025
1043	Via Innsbruck n. 23	asilo nido "Interporto"	31/07/30	€ 36.000,00	
1384	Compendio immobiliare Sant'Anna – p.ed. 253 C.C. Sopramonte	casa patronale da destinare a ristorante e altre sale ad uso della Circoscrizione	19/12/37	€ 1.062,83	immobile in concessione da ASUC Sopramonte – canone corrisposto da Ufficio Coesione Territoriale
1316	aree sottostanti le arcate del viadotto ferroviario della linea Mestre – Trento, tra i km. 144+287 e 144+351, ad uso ampliamento del parco del Salè		31/12/22	€ 297,43	Contratto scaduto. Occupazione aree fino al 14 aprile 2025, poi le aree sono state riconsegnate
1315	aree sottostanti le arcate del viadotto ferroviario della linea Mestre – Trento in corrispondenza dei km. 144+975, 144+758, dal 144+104 al 143+975, dal 143+920 al 143+975, 143+750 e 143+600		31/12/22	€ 87,18	Contratto scaduto. Occupazione aree fino al 14 aprile 2025, poi le aree sono state riconsegnate
1318	area adiacente la linea Verona – Brennero in corrispondenza dei km. 90+240 e 90+329 per la realizzazione delle opere stradali al servizio dell'area sportiva Ghiaie		31/03/29	€ 1.141,63	applicato agg. ISTAT da 01.04.2025
1317	area adiacente la linea Mestre – Trento tra i km. 143+055 e 142+230 per la costruzione e mantenimento del parcheggio al servizio del cimitero di San Bartolomeo		30/09/28	€ 1.245,46	applicato agg. ISTAT da 01.10.2024
1336	porzione dell'area pertinente la Caserma Damiano Chiesa utilizzata per la realizzazione di un collegamento stradale	collegamento stradale	31/10/29	€ 751,00	
1338	quadro comandi per l'illuminazione pubblica ubicato sulla muratura esterna dell'edificio demaniale di Piazza Lodron 20	illuminazione pubblica	31/10/29	€ 516,46	Concessione
TOTALE				€ 862.438,52	