

LOCAZIONI PASSIVE AL 31/12/2024

| N. INV. | INDIRIZZO | DESTINAZIONE | SCADENZA CONTRATTO | CANONE ANNUO DI LOCAZIONE (oltre i.v.a. se dovuta) | NOTE |
|---------|---|---|------------------------|---|--|
| 1055 | Via Maccani 191 | Deposito Economato, Gestione fabbricati | 30/09/29 | € 100.150,00 | applicato agg. ISTAT dal 01.10.2024 |
| 1387 | via del Loghet, 27 | Sala polivalente per incontri popolazione | 30/06/24 | € 784,10 | applicato agg. ISTAT da 01.08.2024 |
| 1016 | Via Valnigra 29/A | due posti auto al servizio V.V. F.F. Villazzano | scadenza indeterminata | € 690,48 | applicato agg. ISTAT da 01.01.2024 |
| 1309 | Via Abondi 9 | Circolo anziani e sede associazioni | 31/12/29 | € 19.450,30 | |
| 1986 | San Donà n. 96 | sede Circolo anziani san Donà | 31/07/28 | € 2.675,39 | |
| 1369 | Via Maccani 161 | Archivio della Biblioteca comunale | 31/07/27 | € 36.051,04 | applicato agg. ISTAT da 01.11.2024 |
| 1369 | Via Maccani 161 | Archivio della Biblioteca comunale | 31/07/27 | € 10.651,45 | applicato agg. ISTAT da 01.11.2024 |
| 1366 | Via Gramsci 36 | Sede Circolo Anziani "La Casota" | 30/04/30 | € 31.776,00 | |
| 1391 | Via Stenico 32 - Magnete | Sala circoscrizionale | 31/01/15 | € 9.639,00 | Contratto scaduto, in corso di rinnovo |
| 1357 | Via Brennero 312 - Top Center ctr 18059 | uffici tecnici comunali Top Center | 30/01/28 | € 53.031,31 | applicato agg. ISTAT da 01.08.2024 |
| 1357 | Via Brennero 312 - Top Center ctr 18074 | uffici tecnici comunali Top Center | 30/01/28 | € 75.679,90 | applicato agg. ISTAT da 01.08.2024 |
| 1357 | Via Brennero 312 - Top Center ctr 18073 | uffici tecnici comunali Top Center | 30/01/28 | € 88.713,01 | applicato agg. ISTAT da 01.08.2024 |
| 1357 | Via Brennero 312 - Top Center ctr 18054 | uffici tecnici comunali Top Center | 30/01/28 | € 88.901,54 | applicato agg. ISTAT da 01.08.2024 |
| 1357 | Via Brennero 312 - Top Center ctr 18048 | uffici tecnici comunali Top Center | 30/01/28 | € 87.957,80 | applicato agg. ISTAT da 01.08.2024 |
| 1357 | Via Brennero 312 - Top Center ctr 18049 | uffici tecnici comunali Top Center | 30/01/28 | € 36.813,45 | applicato agg. ISTAT da 01.08.2024 |
| 1357 | Via Brennero 312 - Top Center ctr 15280 | uffici tecnici comunali Top Center | 30/04/30 | € 63.849,05 | applicato agg. ISTAT da 01.08.2024 |
| 1357 | Via Brennero 312 - Top Center ctr 18056 | uffici tecnici comunali Top Center | 30/01/28 | € 105.967,80 | applicato agg. ISTAT da 01.08.2024 |
| 1043 | Via Innsbruck n. 23 | asilo nido "Interporto" | 31/07/30 | € 36.000,00 | Inizio locazione: 1° agosto 2024 |
| 1384 | Compendio immobiliare Sant'Anna – p.ed. 253 C.C. Sopramonte | casa patronale da destinare a ristorante e altre sale ad uso della Circoscrizione | 19/12/37 | € 1.062,83 | immobile in concessione da ASUC Sopramonte – canone corrisposto da Ufficio Coesione Territoriale |
| 1316 | aree sottostanti le arcate del viadotto ferroviario della linea Mestre – Trento, tra i km. 144+287 e 144+351, ad uso ampliamento del parco del Salè | | 31/12/22 | € 297,43 | Contratto scaduto, in corso di rinnovo |
| 1315 | aree sottostanti le arcate del viadotto ferroviario della linea Mestre – Trento in corrispondenza dei km. 144+975, 144+758, dal 144+104 al 143+975, dal 143+920 al 143+975, 143+750 e 143+600 | | 31/12/22 | € 2.565,92 | Contratto scaduto, in corso di rinnovo |
| 1318 | area adiacente la linea Verona – Brennero in corrispondenza dei km. 90+240 e 90+329 per la realizzazione delle opere stradali al servizio dell'area sportiva Ghiaie | | 31/03/29 | € 1.128,70 | porzioni di aree |
| 1317 | area adiacente la linea Mestre – Trento tra i km. 143+055 e 142+230 per la costruzione e mantenimento del parcheggio al servizio del cimitero di San Bartolomeo | | 30/09/28 | € 1.241,36 | applicato agg. ISTAT da 01.10.2024 |
| 1336 | porzione dell'area pertinente la Caserma Damiano Chiesa utilizzata per la realizzazione di un collegamento stradale | collegamento stradale | 31/10/29 | € 751,00 | |
| 1338 | quadro comandi per l'illuminazione pubblica ubicato sulla muratura esterna dell'edificio demaniale di Piazza Lodron 20 | illuminazione pubblica | 31/10/29 | € 516,46 | Concessione |
| TOTALE | | | | € 856.345,32 | |