

PERIZIA DI SPESA ANNUALE

Descrizione	Quantità interventi presunti	Prezzo Unitario	Importo
INTERVENTI PROGRAMMATI IN ZONE A RISCHIO			
<p>1 Derattizzazione: installazione rete</p> <p>Installazione da parte di personale tecnico di una rete, suddivisa per zone, di erogatori di esca rodenticida protetta da collocare in aree pubbliche come strade pubbliche, aree verdi, parchi urbani, giardini, aiuole e ove sia ritenuto necessario, previo accordo di modalità e tempi con il Committente.</p> <p>Il servizio dovrà essere svolto seguendo le norme previste per la salvaguardia e la tutela sia della sicurezza personale che dell'ambiente, con l'utilizzo di prodotti regolarmente registrati presso il Ministero della Salute.</p> <p>Gli erogatori dovranno essere posizionati già carichi di esca rodenticida, con l'utilizzo di idonei supporti e sistemi di fissaggio che ne impediscano la asportazione.</p> <p>Dovranno altresì essere provvisti di etichette di sicurezza.</p> <p>Gli erogatori al termine del contratto.</p> <p>Le posizioni delle postazioni potranno variare nel corso del tempo in adeguamento alla densità e estensione della popolazione murina.</p> <p>Nel prezzo si intende compreso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la raccolta del prodotto esausto, esca derattizzante ed il suo corretto smaltimento, comprese eventuali carcasse, con le dovute procedure; - digi-monitoring, strumento elettronico per la lettura dei codici a barre da inserire su ogni postazione; - consultazione degli interventi effettuati via web tramite area riservata su sito Web; - disponibilità delle schede tecniche e di sicurezza dei prodotti utilizzati e delle attrezzature in uso . <p>Nel prezzo è compreso il sopralluogo, i trattamenti e tutto quanto non espressamente citato per dare il lavoro finito e a regola d'arte</p>	n. 401	€ 13,50	€ 5.413,50
<p>2 Derattizzazione: monitoraggio periodico zone</p> <p>Monitoraggio periodico dei 401 erogatori della rete fissa (364 da installare + 37 già presenti su suolo comunale), comprensivo di ricarica delle dosi di raticida contenute negli erogatori della rete fissa.</p> <p>La tipologia di esche anti-murine dovrà essere periodicamente diversificata in modo tale da ottimizzare l'efficacia degli interventi.</p> <p>È previsto un numero di 4 monitoraggi/anno in periodi da concordare.</p> <p>Gli interventi potranno subire variazioni in aumento o diminuzione, a seconda dello sviluppo biologico della popolazione murina o dell'andamento stagionale.</p>	n. 1604	€ 5,50	€ 8.822,00
INTERVENTI PUNTUALI A RICHIESTA			
<p>3 Derattizzazione: interventi a richiesta</p> <p>Installazione di nuovi erogatori di esca rodenticida protetta aggiuntivi rispetto alla rete già esistente, da effettuarsi a seguito di segnalazioni puntuali effettuate dal Committente.</p> <p>Il tempo massimo previsto per l'intervento è di 48 ore in giorni lavorativi dalla segnalazione, con priorità per gli edifici scolastici, compatibilmente con gli orari di apertura degli edifici.</p> <p>I trattamenti avverranno in edifici di proprietà dell'Amministrazione, in aree pubbliche come strade pubbliche, aree verdi, parchi urbani, giardini, aiuole e ove sia ritenuto necessario, previo accordo con il Committente.</p> <p>La voce comprende anche la sostituzione di erogatori della rete fissa oggetto di rottura o di furto con smaltimento a carico dell'appaltatore.</p> <p>Gli erogatori dovranno essere posizionati già carichi di esca rodenticida, con l'utilizzo di idonei supporti e sistemi di fissaggio e dovranno essere provvisti di etichette di sicurezza.</p> <p>Gli erogatori saranno in comodato d'uso per l'intera durata del servizio e dovranno essere rimossi, a cura della Ditta affidataria, al termine del contratto.</p> <p>Le posizioni delle postazioni potranno variare nel corso del tempo in</p>	n. 35	€ 13,50	€ 472,50

adeguamento alla densità e estensione della popolazione murina.

Nel prezzo si intende compresa:

- la raccolta del prodotto esausto, esca derattizzante ed il suo corretto smaltimento, comprese eventuali carcasse, da trattare con le dovute procedure;

- digi-monitoring, strumento elettronico per la lettura dei codici a barra da inserire su ogni postazione Consultazione degli interventi effettuati via web tramite area riservata su sito Web;

- disponibilità delle schede tecniche e di sicurezza di prodotti utilizzati e delle attrezzature in uso.

Nel prezzo è compreso il sopralluogo, i trattamenti e tutto quanto non espressamente citato per dare il lavoro finito e a regola d'arte

4 Derattizzazione: monitoraggio interventi puntuali	n.	140	€ 5,50	€ 770,00
Monitoraggio delle posizioni su richiesta comprensivo di ricarica delle dosi di raticida contenute negli erogatori della rete fissa. La tipologia di esche anti-murine dovrà essere periodicamente diversificata in modo tale da ottimizzare l'efficacia degli interventi. Gli interventi potranno subire variazioni in aumento o diminuzione, a seconda dello sviluppo biologico della popolazione murina o dell'andamento stagionale. Si intende compresa anche la ricollocazione di eventuali erogatori che non hanno rilevato consumi nella posizione originale e che di conseguenza vengono spostati ove necessario.				
5 Installazione trappole di cattura	n.	5	€ 33,50	€ 167,50
Per gli ambienti confinati e frequentati potranno essere usate trappole protette contenenti collanti e sostanze attrattive che agiscono per azione meccanica, efficaci su topi, e box idonei contenenti esche sopra descritte, efficaci su ratti. Tali presidi dovranno essere posizionati lungo i percorsi individuati, poco accessibili, lasciate in situ il tempo necessario, controllate e rimosse dal personale della ditta. Tutte le trappole dovranno essere segnalate con etichette menzionate e gli interventi dovranno essere concordati con il personale dei plessi e dei siti interessati dall'intervento.				
6 Disinfestazione: intervento a richiesta	n.	30	€ 55,50	€ 1.665,00
Intervento di disinfestazione contro insetti volanti e/o striscianti, compresi eventuali nidi o favi, da effettuare con attrezzatura appropriata alla tipologia di insetto e successivi controlli. Prodotti da concordare con il committente in base al locale da disinfestare.				
7 Disinfestazione – intervento di rimozione favi di imenotteri in quota con piattaforma aerea o analoga attrezzatura per elevazione in quota in sicurezza	ora	4	€ 83,00	€ 332,00
Effettuazione, da parte di tecnici qualificati, della rimozione in quota di favi di imenotteri con sistema elevatore per raggiungere le aree in sicurezza, qualora se ne palesasse l'esigenza. Nel prezzo è compreso il raggiungimento in cantiere del personale con l'attrezzatura ed il suo noleggio per il tempo necessario per l'intervento				

1 anno

€ 17.642,50

QUADRO ECONOMICO per l'affidamento biennale

	anni	Importo annuale	Importo complessivo
Importo a base di gara	n.	2 € 17.642,50	€ 35.285,00
<u>Di cui costi della manodopera (40% del base di gara)</u>			€ 14.114,00
Oneri per la sicurezza (3% dell'importo a base di gara) – non soggetti a ribasso			
Comprendenti la delimitazione delle zone di intervento tramite nastri indicativi o chiusure fisse, gli incontri di coordinamento e la redazione del DUVRI. Inoltre con la presente voce si intendono compresi e compensati gli oneri della sicurezza per la complessità degli interventi manutentivi non espressamente previsti.			€ 1.058,56
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Iva al 22%			€ 7.995,58
TOTALE per il biennio (iva compresa)			€ 44.339,14

Le quantità contenute nell'elenco sono da intendersi indicative in quanto utili alla sola determinazione del preventivo; esse potranno variare in base alle reali necessità senza che la ditta aggiudicataria possa avanzare pretese di alcun tipo.