



Prot. n. /A/2023/CZ

Invio a mezzo Pec - PiTre

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo. Negli esemplari cartacei segnatura di protocollo in alto a destra (da citare nella risposta).

Spettabile  
**Comune di Trento**  
**Servizio Sviluppo urbano, sport e sani stili di vita**  
**Ufficio Sport**  
 Via Alfieri, 6  
 38122 TRENTO (TN)

Oggetto: Atti Fondamentali A.S.I.S. anno 2024.

Ai sensi degli articoli 24 e 25 dello Statuto aziendale, ed in seguito all'approvazione degli Atti Fondamentali anno 2024 da parte del Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S. nella seduta del 31/10/2023 si sottopone alla Giunta Comunale per l'approvazione degli stessi prevista all'art. 21, comma 1 dello stesso Statuto aziendale: il bilancio pluriennale di previsione 2024-2025-2026, il Piano programma 2024-2026 ed il Bilancio preventivo economico di A.S.I.S. per l'anno 2024.

In particolare si trasmettono:

- a) il Piano Programma 2024-2026;
- b) la proposta del Piano degli investimenti per l'anno 2024 ed il piano triennale degli investimenti 2024-2026;
- c) il bilancio preventivo economico per l'anno 2024 composto di: conto economico, flusso monetario netto al 31/12/2024 e rendiconto finanziario al 31/12/2024; la tabella numerica del personale distinta per livello di inquadramento con le variazioni previste; nonché la comparazione tra il bilancio economico consuntivo al 31/12/2022, la situazione economica consuntiva al 31/08/2023 con relativo bilancio preconsuntivo al 31/12/2023 e il bilancio preventivo economico annuale 2024;
- d) la relazione del Consiglio di Amministrazione e del Direttore al bilancio preventivo economico annuale 2024;
- e) il bilancio pluriennale di previsione per gli esercizi 2024-2025-2026;
- f) le osservazioni del Revisore unico dei Conti di A.S.I.S. agli Atti Fondamentali anno 2024.

Seguirà, appena disponibile, la trasmissione del verbale del Consiglio di Amministrazione di A.S.I.S. della seduta del 31/10/2023.

Cordiali saluti.

A.S.I.S.  
 Il Direttore  
 dott. Claudio Ali

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso A.S.I.S. in conformità alle Linee guida AgID (art. 3 bis, comma 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Azienda Speciale  
 per la gestione  
 degli Impianti Sportivi  
 del Comune di Trento

Sede legale:  
 via IV Novembre, 23/4  
 38121 Trento

Capitale di dotazione:  
 Euro i.v. 3.951.346  
 Codice fiscale, P.Iva  
 01591870223

Centralino: 0461 992990  
 asis.trento@pec.it  
 web site: www.asis.trento.it

Segreteria:  
 tel. 0461 959799  
 fax 0461 959218  
 segreteria@asis.trento.it

Ufficio Rapporti Utenti:  
 tel. 0461 959812 fax 0461 990621  
 ufficiorapportiutenti@asis.trento.it

Numero unico di reperibilità:  
 tel. 800 949345  
 attivo tutti i giorni h. 8 - 24





**Azienda Speciale per la Gestione degli Impianti Sportivi  
del Comune di Trento**

**ATTI FONDAMENTALI A.S.I.S.  
ESERCIZIO 2024**

A.S.I.S.  
Via 4 Novembre 23/4 38014 – Gardolo (Trento)  
Tel. 0461 992990  
Sito internet: [www.asis.trento.it](http://www.asis.trento.it)  
e-mail: [asis.trento@pec.it](mailto:asis.trento@pec.it)

## Indice

PIANO PROGRAMMA 2024 – 2026.....	5
PIANO INVESTIMENTI TRIENNIO 2024-2025-2026.....	17
PIANO INVESTIMENTI ANNO 2024.....	24
BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNO 2024.....	26
TABELLA NUMERICA DEL PERSONALE.....	34
FLUSSO MONETARIO NETTO AL 31/12/2024.....	35
RENDICONTO FINANZIARIO AL 31/12/2024.....	36
RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E DEL DIRETTORE AL BILANCIO PREVENTIVO ECONOMICO ANNUALE 2024.....	37
BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE ESERCIZI 2024 – 2025 – 2026.....	56
SCHEDE IDENTIFICATIVE - Piano Investimenti 2024.....	66



## PIANO PROGRAMMA 2024 – 2026

In relazione all'articolo 23 dello Statuto di A.S.I.S., il Consiglio di amministrazione di A.S.I.S. provvede ad approvare il Piano Programma 2024-2026.

Indirizzi del Consiglio Comunale	Gestione efficiente e sostenibile degli impianti sportivi
Obiettivo del consiglio Comunale	A1) Gestire gli impianti sportivi nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti nonché delle norme specifiche emanate dagli organismi sportivi.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Nel mese di marzo 2023 è stata confermata la certificazione ISO 14001:2015; nel corso del 2023 è stata ripreso il percorso per ottenere la certificazione ISO 9001.

Indirizzi del Consiglio Comunale	Gestione efficiente e sostenibile degli impianti sportivi
Obiettivo del consiglio Comunale	A2) Garantire i livelli dei servizi definiti nelle "schede tecniche d'impianto" verificando costantemente la loro adeguatezza in un'ottica di miglioramento continuo volto a standard di qualità sempre più elevati ed all'efficienza del servizio
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Sono state mantenute costantemente monitorate le segnalazioni degli utenti (reclami, richieste e suggerimenti: vedere sez. 6 della presente Relazione Tecnico Economica) e non sono emerse delle esigenze di carattere collettivo tali da suggerire degli interventi specifici sulle "schede tecniche d'impianto".

Indirizzi del Consiglio Comunale	Gestione efficiente e sostenibile degli impianti sportivi
Obiettivo del consiglio Comunale	A3) Mantenere costantemente monitorata la qualità del servizio reso dai soggetti ai quali sono affidate singole attività relative alla gestione degli impianti sportivi (pulizia, custodia, assistenza bagnanti, ecc.) intervenendo tempestivamente al fine di garantire standard elevati e flessibilità rispetto alle mutevoli esigenze degli utenti.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Per quanto riguarda la customer satisfaction: nell'anno 2023 si è abbandonata la customer satisfaction e nell'arco dello stesso anno è stata implementata una ricerca di mercato per capire la percezione di A.S.I.S sul territorio comunale al fine di poter apportare tutte le correzioni necessarie ai comportamenti tenuti dall'azienda.

Indirizzi del Consiglio Comunale	Gestione efficiente e sostenibile degli impianti sportivi
Obiettivo del consiglio Comunale	A4) Assicurare la fruibilità, l'identificabilità e l'accessibilità degli impianti a tutti gli utilizzatori, mantenendo in efficienza e sicurezza gli stessi e adeguati anche valorizzando l'apporto del mondo sportivo e del territorio.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Nel corso del primo semestre 2023 si sono verificati n. 40 incidenti di cui n. 1 con responsabilità a carico di A.S.I.S.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Gestione efficiente e sostenibile degli impianti sportivi</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	A5) Collaborare, nella gestione degli impianti, con i soggetti pubblici e privati presenti sul territorio, in particolare con le Circoscrizioni e le Istituzioni scolastiche e, in osservanza al principio di sussidiarietà, avvalersi della collaborazione delle società e associazioni sportive presenti sul territorio, nell'ambito di quanto consentito dalle normative vigenti, per la gestione degli impianti sportivi affidati, garantendo in ogni caso un puntuale controllo qualitativo e l'adozione di tutte le misure necessarie ai fini del corretto utilizzo degli stessi e della loro fruibilità da parte dell'intera collettività.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Nel corso dell'estate 2023 si è proceduto all'apertura, alle associazioni che ne hanno fatto richiesta, degli impianti sportivi per ospitare le colonie estive. L'azienda ha continuato ad usufruire del "Progettone" per utilizzare manodopera occorrente.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Gestione efficiente e sostenibile degli impianti sportivi</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	A6) Identificare con segnaletica ed insegne adeguate da apporre presso ogni impianto sportivo i due soggetti: Comune di Trento in qualità di proprietario ed A.S.I.S. in qualità di gestore.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	La manutenzione e, ove richiesto, la sostituzione della segnaletica verticale ed orizzontale di identificazione ed orientamento nei diversi impianti sportivi è continuata.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Gestione trasparente, equa, qualitativamente elevata nell'assegnazione ed uso degli impianti sportivi</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	B1) Assegnare gli spazi sportivi nel rispetto dei principi di trasparenza, eguaglianza, imparzialità sulla base di criteri e regole idonee in modo da coordinare e rispettare i diversi fabbisogni sportivi
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Per la stagione 2022-2023 gli spazi sono stati assegnati nel solco di quanto richiesto dal Consiglio Comunale.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Gestione trasparente, equa, qualitativamente elevata nell'assegnazione ed uso degli impianti sportivi</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	B2) Mantenere costantemente monitorata l'adeguatezza alle mutevoli esigenze dell'utenza dei criteri per l'assegnazione degli spazi sportivi, presentando alla Giunta le eventuali proposte innovative o di aggiornamento
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Nel corso del 2023 si è provveduto a ridisegnare i criteri di aggiudicazione che verranno condivisi con gli organi comunali competenti entro la fine del medesimo anno; a seguito della chiusura del C.S Manazzon, i criteri di assegnazione degli spazi acque sono stati sospesi e gli stessi spazi sono stati attribuiti alle società sulla base di un loro accordo.

Indirizzi del Consiglio Comunale	Gestione trasparente, equa, qualitativamente elevata nell'assegnazione ed uso degli impianti sportivi
Obiettivo del consiglio Comunale	<p>B3) Agire nell'ottica della responsabilizzazione reciproca fra A.S.I.S. e gli utenti (singoli o associati) nel garantire standard di qualità sempre elevati ed efficienza del servizio, nel rispetto degli impianti e delle attrezzature come "bene comune". A tal fine, prevedere nella Carta della qualità dei servizi e negli atti gestionali dell'Azienda, oltre a quanto già stabilito:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) in caso di difformità negli obblighi, nella qualità e nelle caratteristiche del servizio erogato da A.S.I.S. forme di risarcimento progressive all'utenza ed eventuale obbligo di rimborso della tariffa pagata dall'utente;</li> <li>b) in caso di danni dovuti a comportamenti o utilizzi non idonei da parte degli utenti una ulteriore riduzione dei punteggi di assegnazione degli impianti.</li> </ul>
stato attuazione al 31 ottobre 2023	<p>Nel periodo in esame è continuato l'audit "a campione" per rilevare la corrispondenza dell'uso degli impianti (piscine, palestre, campi calcio etc) rispetto alla richiesta/autorizzazione rilasciata da A.S.I.S.: è emerso una non-conformità d'uso contenuta entro il 3%.</p>

Indirizzi del Consiglio Comunale	Gestione trasparente, equa, qualitativamente elevata nell'assegnazione ed uso degli impianti sportivi
Obiettivo del consiglio Comunale	<p>B4) Ottimizzare l'utilizzo degli impianti sportivi ricercando il punto di equilibrio fra esigenze delle singole società sportive e interesse generale e fare particolare attenzione, nella distribuzione degli spazi sportivi, a tutti quei soggetti che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) promuovono la pratica sportiva dei giovani;</li> <li>b) promuovono la pratica sportiva per la famiglia;</li> <li>c) contribuiscono alla piena integrazione dei cittadini diversamente abili.</li> </ul>
stato attuazione al 31 ottobre 2023	<p>Monitoraggio in corso.</p>

Indirizzi del Consiglio Comunale	Gestione trasparente, equa, qualitativamente elevata nell'assegnazione ed uso degli impianti sportivi
Obiettivo del consiglio Comunale	<p>B5) Incrementare le presenze di utenza singola negli impianti ad utilizzo anche individuale (piscine, stadio del ghiaccio, centro fondo delle Viote), perseguendo tale obiettivo attraverso una politica di investimento che renda sempre più "attraenti" e sportivamente funzionali gli impianti (anche attraverso una politica di animazione delle strutture sportive).</p>
stato attuazione al 31 ottobre 2023	<p>Gli ingressi negli impianti natatori si attestano su 344 mila ingressi al 30/09/2023. Sono stati creati in collaborazione con i gestori degli eventi presso i bar degli impianti natatori Al fine di garantire una maggior sicurezza, e quindi anche l'appeal degli impianti (in particolare "G.Manazzon") è stato inserito un servizio di Bodyguard. Abbiamo proseguito con l'adesione al progetto Euregio Family Pass.</p>

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Gestione trasparente, equa, qualitativamente elevata nell'assegnazione ed uso degli impianti sportivi</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	B6) Ottimizzare e incrementare l'utilizzo degli impianti sportivi, nei periodi nei quali non vengono fruiti per attività sportive amatoriali e agonistiche, compresi i periodi estivi, con attività espositive, culturali, musicali, teatrali ed eventi vari nonché con attività estive a favore di bambini e ragazzi.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Nel 2023 è proseguita la collaborazione con le associazioni/società che hanno fatto richiesta di accesso ai lidi e agli impianti sportivi per il regolare svolgimento delle colonie estive. Inoltre per alcuni impianti specifici è stata data la possibilità alle società sportive di poterli utilizzare anche nei "fuori periodo" di apertura al pubblico.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Attività di promozione della pratica sportiva</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	C1) Collaborare con le Federazioni, gli Enti di promozione sportiva e le associazioni sportive che operano sul territorio, valorizzandone le professionalità e le esperienze, non agendo in concorrenza con essi e salvaguardando l'ambito di operatività tipico e caratteristico delle società sportive. A.S.I.S., pertanto, si asterrà dall'organizzare corsi relativi all'insegnamento delle discipline sportive e dell'attività agonistica che vengono riservati alle società affiliate alle rispettive Federazioni riconosciute dal C.O.N.I. e agli Enti di promozione sportiva.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	A.S.I.S. ha continuato, nei limiti delle proprie possibilità, a collaborare con le associazioni territoriali per la promozione ed il sostegno dell'attività sportiva (ad esempio giochi senza barriere).

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Attività di promozione della pratica sportiva</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	C2) Realizzare annualmente una Giornata dello Sport promossa dall'Assessorato competente in collaborazione con A.S.I.S. ed il mondo sportivo, con la possibilità di visitare e conoscere le potenzialità degli impianti (con animazione sportiva) per avvicinarsi alle diverse discipline sportive.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO 1/anno

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Attività di promozione della pratica sportiva</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	C3) Assumere un ruolo di osservatorio delle iniziative effettuate negli impianti sportivi comunali e di coordinamento organizzativo.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO 1/anno

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Attività di promozione della pratica sportiva</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	C4) Ottimizzare gli utilizzi degli impianti e diversificare l'offerta presente sul territorio comunale con attività di fitness e wellness a valenza commerciale, evitando che ciò comporti l'aumento di personale dedicato nell'organico aziendale.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Il Cda ha deciso di non proseguire con corsi organizzati direttamente da A.S.I.S

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Affidamento a Terzi</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	D1) Svolgere direttamente, con personale proprio, le attività gestionali dell'Azienda che si caratterizzano per una forte relazione con l'utenza (ufficio rapporti con l'utenza, servizio cassa, controllo sull'erogazione quantitativa e qualitativa dei servizi e sull'impiantistica).
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO L'indice di rilevazione della soddisfazione deve essere almeno quello previsto nella "scheda tecnica d'impianto" e ove non è diversamente specificato almeno pari al 78%.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Affidamento a Terzi</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	D2) Rispettare gli indirizzi nonché i protocolli concernenti iniziative per la trasparenza negli appalti e la lotta al lavoro nero sottoscritti dall'Amministrazione comunale, oltre ad ogni clausola sociale che la stessa inserisce nei propri contratti. A tal fine, è onere del Comune comunicare ad A.S.I.S. le informazioni e gli atti utili.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO - l'acquisizione del DURC per pagamenti di tutte le fatture; le dichiarazioni del Servizio Lavoro PAT.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Affidamento a Terzi</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	D3) Conformarsi, nelle procedure di affidamento a terzi delle attività gestionali, alla politica del Comune di Trento volta a favorire l'inserimento lavorativo di cittadini in particolare condizione di debolezza sociale, senza che ciò crei ostacoli all'assolvimento delle obbligazioni previste dal Contratto di Servizio e dalla Carta della qualità dei servizi.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO - n. 1 convenzione ex L. 381/1991 - n. 1 contratto d'appalto

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica tariffaria e delle entrate</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	E1) Predisporre la proposta tariffaria in linea con gli indirizzi economici finanziari generali del Comune garantendo il tasso di copertura minima dei costi definito annualmente e nell'ottica della semplificazione.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	In data 22.08.2023 il Consiglio di amministrazione ha deliberato la Proposta di modifica tariffaria anno 2024. La proposta è in linea con quanto comunicato dalla Ragioneria del Comune in termini di tasso d'inflazione senza però toccare le tariffe che, a seguito degli aumenti subiti nel corso del 2022, non verranno ritoccate.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica tariffaria e delle entrate</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	E2) Differenziare le tariffe secondo principi di equità e proporzionalità, distinguendo le associazioni sportive che fanno promozione ed attività sportiva agonistica e non agonistica o ricreativa, dai soggetti che svolgono attività a fine di lucro.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	- < 8 segnalazioni sia per l'utenza individuale che per l'utenza associativa

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica tariffaria e delle entrate</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	E3) Porre particolare attenzione alle tariffe per l'attività giovanile e scolastica.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	- < 8 segnalazioni per l'utenza individuale che per l'utenza associativa

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica tariffaria e delle entrate</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	E4) Prevedere tariffe famiglia agevolate ed in particolare per i nuclei familiari con più figli.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	A tal fine A.S.I.S. ha aderito al progetto Euregio Family Pass applicando uno sconto particolare alle famiglie

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica tariffaria e delle entrate</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	E5) Favorire, nell'utilizzo individuale, alcune categorie di cittadini come i bambini e gli anziani.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Per ottemperare alla richiesta A.S.I.S. ha proposto alla Giunta, che ha accettato, di rendere totalmente gratuito l'ingresso agli ultra ottantenni.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica tariffaria e delle entrate</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	E6) Favorire, attraverso una politica tariffaria adeguata, l'uso degli impianti da parte delle persone diversamente abili sia in forma individuale che in forma organizzata.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Le tariffe in discussione non sono state oggetto di aumenti nel corso del 2023.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica tariffaria e delle entrate</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	E7) Raggiungere una migliore perequazione ed uniformità del grado di contribuzione assieme al più elevato grado di copertura dei costi.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica tariffaria e delle entrate</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	E8) Incrementare le "entrate diverse" attraverso la ricerca di maggiori partnership commerciali con aziende del territorio interessate ad investire in termini pubblicitari sugli impianti e sulle attività di A.S.I.S.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Nel corso del secondo semestre 2022 e primi nove mesi del 2023 A.S.I.S. ha: <ul style="list-style-type: none"> <li>- rinnovato sino al 30 giugno 2023 la partnership con BLM</li> <li>- Trovato un nuovo sponsor dal 01/09/2023 per il PalaTrento</li> <li>- Trovato un nuovo sponsor dal 01/08/2023 per il Palaghiaccio</li> </ul>

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporto con l'utenza: centralità della persona, partecipazione e trasparenza</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	F1) Stabilire con i cittadini singoli o associati rapporti di rispetto e collaborazione improntati sull'ascolto, sul confronto e sulla collaborazione, valorizzando la Carta della qualità dei Servizi (anche con una versione sintetica), quale strumento di orientamento dell'azione operativa dell'intera organizzazione aziendale verso la soddisfazione di tutti i soggetti interessati dal servizio prodotto ed erogato da A.S.I.S..
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporto con l'utenza: centralità della persona, partecipazione e trasparenza</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	F2) Valorizzare e mettere in rete le esperienze, le conoscenze, le proposte degli interlocutori per dare sempre maggiore qualità ai servizi resi.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporto con l'utenza: centralità della persona, partecipazione e trasparenza</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	F3) Facilitare la ricerca e l'accesso tramite internet da parte degli utenti alle informazioni relative all'impiantistica sportiva e ai suoi utilizzi, tenendo sempre aggiornati i contenuti del proprio sito web.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporto con l'utenza: centralità della persona, partecipazione e trasparenza</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	F4) Curare l'ascolto dei cittadini / utenti, singoli e associati, attraverso progetti e strumenti idonei come l'Ufficio rapporti con l'utente, i Tavoli di ascolto, la sistematicità delle rilevazioni di soddisfazione dell'utente nonché valorizzare il collegamento con l'Ufficio Rapporti con il Pubblico del Comune. In particolare tavoli di ascolto e di confronto sono attivati nel caso di previsione della chiusura di una struttura sportiva, anche per un periodo limitato di tempo, per mancanza di fondi ovvero sottoutilizzo della struttura medesima nella ricerca di soluzioni condivise.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporto con l'utenza: centralità della persona, partecipazione e trasparenza</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	F5) Farsi carico di procurare il minor disagio possibile all'utenza (tramite comunicazioni tempestive e efficaci) in caso di lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria negli impianti.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporto con l'utenza: centralità della persona, partecipazione e trasparenza</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	F6) Agire nell'ottica dello snellimento burocratico delle procedure di interesse per l'utenza.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporto con l'utenza: centralità della persona, partecipazione e trasparenza</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	F7) Prevedere una costante formazione del personale, specie quello a contatto diretto con gli utenti, per offrire un servizio sempre più puntuale e adatto alle richieste, consentendo all'Azienda di conoscere le esigenze degli utenti adeguandone il servizio.

stato attuazione al 31 ottobre 2023	Sono stati organizzati corsi per i dipendenti nel corso del 2023
-------------------------------------	--

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Sostenibilità ambientale</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	G1) Rispettare il dettato normativo in tema di tutela dell'ambiente e di impatto ambientale.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Nel mese di aprile 2023 è stata rinnovata la certificazione Uni En ISO 14001:2015 mentre si è abbandonata la registrazione EMAS III in quanto non più utile.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Sostenibilità ambientale</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	G2) Proseguire nel promuovere l'efficienza energetica degli impianti e, sulla base delle risorse finanziarie assegnate dal Comune, favorire misure volte in particolare a: <ul style="list-style-type: none"> <li>- miglioramento della coibentazione degli edifici;</li> <li>- aumento dell'efficienza dei sistemi di distribuzione del calore;</li> <li>- ottimizzazione degli impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione anche attraverso l'applicazione della tecnologia solare fotovoltaica;</li> <li>- ad impiegare mezzi, tecnologie e limitazioni che permettano di ridurre le cause di inquinamento;</li> <li>- adottare tecnologie e dispositivi finalizzati al risparmio delle risorse naturali.</li> </ul>
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Sostenibilità ambientale</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	G3) Individuare e promuovere, anche in collaborazione con il Servizio comunale competente e con la Trentino Trasporti, tutte le iniziative miranti a favorire l'accesso ai centri sportivi tramite i mezzi pubblici e di mobilità alternativa e ad incentivarne l'uso da parte degli utenti
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Gli impianti aperti al pubblico sono dotati di rastrelliere porta biciclette.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica di investimento</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	H1) Preservare, valorizzare e migliorare il patrimonio impiantistico sportivo del Comune di Trento con le risorse derivanti dal contributo comunale in conto impianti nonché dalla politica di autofinanziamento aziendale
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO: avviare tutti gli investimenti previsti nell'anno solare successivo all'approvazione da parte del Comune.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica di investimento</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	H2) Realizzare sulla base del programma di investimento annualmente concordato con il Comune, gli interventi di manutenzione straordinaria, di ristrutturazione edilizia, nonché gli interventi di ammodernamento e miglioramento che, di norma, non modificano sostanzialmente le strutture e le loro caratteristiche. La realizzazione di nuovi impianti sportivi e gli interventi di ammodernamento e ampliamento comportanti modifiche strutturali vengono di norma effettuati dal Comune, sentito il gestore A.S.I.S. con particolare riferimento al reale utilizzo e bisogno e alla sostenibilità gestionale.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Avviare tutti gli investimenti previsti nell'anno solare successivo all'approvazione da parte del Comune

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica di investimento</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	H3) Attribuire carattere di priorità assoluta agli interventi di manutenzione straordinaria che rendono sicura la fruibilità degli impianti da parte degli utenti, nonché agli adeguamenti agli standard di legge.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica di investimento</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	H4) Individuare ed inserire nel Piano Investimenti interventi che possano offrire risultati economicamente apprezzabili in termini di contenimento dei costi di gestione.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Politica di investimento</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	H5) Garantire le attività di manutenzione ordinaria sulla base delle modalità che verranno stabilite nel contratto di servizio. Per gli impianti ad uso promiscuo, scolastico – sportivo, la manutenzione rimane in capo al Comune.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporti economici ed organizzazione aziendale</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	I1) Erogare ad A.S.I.S. il trasferimento annuale che è assegnato a garanzia dell'efficienza e dell'ottimizzazione degli utilizzi dell'impiantistica sportiva, assicurando gli standard di qualità secondo il Contratto di Servizio e questi indirizzi ed in ragione del complesso degli impianti sportivi affidati in gestione. L'entità del trasferimento annuale viene definita dal Comune in sede di approvazione del Bilancio di previsione in ragione delle proprie disponibilità finanziarie.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO N° reclami entro il 2024: - < 8/anno per ogni piscina; - < 5/anno per Viote e per Palaghiaccio - < 4/anno per palestra e per campo all'aperto

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporti economici ed organizzazione aziendale</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	I2) Erogare un trasferimento a sostegno del piano pluriennale degli investimenti allegato al Piano Programma.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO. –

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporti economici ed organizzazione aziendale</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	I3) Adottare criteri e modalità per il reclutamento del personale nel rispetto dei principi, anche di derivazione comunitaria, di trasparenza, pubblicità ed imparzialità e nel rispetto della normativa vigente.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Rapporti economici ed organizzazione aziendale</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	I4) Rispettare, nell'affidamento degli incarichi di studio, ricerca, consulenza e collaborazione, i criteri stabiliti dalla Giunta comunale con deliberazione 28.12.2016 n. 249 ed in particolare i principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, rotazione e proporzionalità e pubblicità. Gli incarichi potranno essere conferiti solo previo accertamento dell'assenza di idonee risorse interne e a soggetti in possesso dei requisiti di professionalità e competenza e dovranno essere rendicontati semestralmente al Comune con le modalità dallo stesso indicate.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	Obiettivi rispettati come da indicazioni.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Esercizio della funzione di verifica e controllo</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	L1) Mantenere costantemente adeguato alle necessità derivanti dall'esercizio della funzione di controllo da parte del Comune, anche ai sensi del nuovo Regolamento sui controlli interni, il flusso informativo verso gli uffici comunali competenti nelle sue forme condivise, con particolare riferimento a: <ul style="list-style-type: none"> <li>- la relazione tecnico – economica da trasmettere trimestralmente al Comune;</li> <li>- le informazioni su argomenti specifici che risultano necessarie nel corso della gestione degli impianti sportivi.</li> </ul>
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Esercizio della funzione di verifica e controllo</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	L2) Collaborare con i soggetti incaricati dal Comune per la verifica, attraverso specifiche check list, del rispetto degli standard qualitativi e quantitativi di gestione degli impianti sportivi previsti nelle schede tecniche d'impianto.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO.

<b>Indirizzi del Consiglio Comunale</b>	<b>Esercizio della funzione di verifica e controllo</b>
Obiettivo del consiglio Comunale	L3) Comunicare tempestivamente agli uffici competenti tutti i fatti gestionali che possono compromettere la qualità del servizio reso agli utenti agevolando in tal modo l'esercizio della funzione di controllo da parte del Comune.
stato attuazione al 31 ottobre 2023	CONFERMATO.

VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

n. 10/2023 del 31 ottobre 2023

L'anno Duemilaventitré addì trentuno del mese di ottobre alle ore 14.00, presso l'impianto sportivo di Trento Nord a Gardolo (TN) Via IV Novembre n. 23/4 a seguito di regolari avvisi recapitati a termine di Statuto aziendale e di Regolamento interno, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1.

2.

3.

4.

5.

6. Approvazione bilancio preventivo 2024 e piano triennale 2024-2026;

7.

8.

9.

10.

11.

Sono presenti oltre al Presidente Martino Orler, la Consigliera Paola Zotta ed il Consigliere Roberto Sani.

E' presente altresì il Revisore unico Dott.ssa Maggie Tomazzoli.

Interviene il Direttore di A.S.I.S., dott. Claudio Ali che funge da segretario verbalizzante.

Il Presidente constatata la presenza di tutti i Consiglieri dichiara validamente costituita la seduta e passa alla trattazione dei punti all'ordine del giorno.

E' presente, in qualità di uditor, l'Assessore allo Sport e Sani stili di vita Geom. Salvatore Panetta.

1. Comunicazioni del Presidente;

**6. Approvazione bilancio preventivo 2024 e piano triennale 2024-2026; (delibera n. 72/2023)**

Il Presidente cede la parola al Direttore, il quale fa presente che, in relazione alle comunicazioni ed alle note pervenute dal Comune di Trento:

- in data 27.10.2023, Prot. A.S.I.S. n. 19352, in cui si comunica l'importo del trasferimento del Comune di Trento per l'anno 2024 pari a 7.144.000,00 euro; con la stessa comunicazione si dava notizia all'Azienda che per gli anni 2024 e 2025 il contributo conto impianti per le manutenzioni straordinarie svolte in base al Piano investimenti è pari a zero euro;
- nella seduta del Consiglio comunale del 25 ottobre, come precisato nella Delibera n. 99/2023, è stato rinnovato il Contratto di servizio tra A.S.I.S. e il Comune di Trento per i prossimi cinque anni.

Alla luce di quanto sopra, gli importi del trasferimento annuale e del contributo c/impianti per il prossimo triennio 2024-2026 sono i seguenti:

Anno	Trasferimento	Contributo c/impianti (iva compresa)
2024	7.144.000,00 €	0,00 €
2025	7.144.000,00 €	0,00 €
2026	7.144.000,00 €	0,00 €

Non avendo ricevuto informazioni per gli anni successivi al 2025, A.S.I.S. ha riportato gli stessi importi anche per l'anno 2026.

Considerando che il Comune di Trento non ha stanziato risorse da destinare al contributo conto impianti per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria del Piano degli investimenti, A.S.I.S. nel 2024 effettuerà degli interventi di manutenzione straordinaria su beni di terzi in autofinanziamento e le relative quote di ammortamento saranno ripartite lungo la durata del nuovo contratto di servizio che avrà inizio il 1° gennaio 2024, come da Delibera del Consiglio Comunale n. 99 del 25.10.2023.

Supportato dalla Responsabile Amministrazione finanza e controllo introduce ed illustra le modifiche apportate al Bilancio di preventivo economico 2024 e al Bilancio economico pluriennale di previsione 2024-2026.

**a) Bilancio preventivo 2024 e il Bilancio pluriennale di previsione 2024-2026**

Il bilancio economico di previsione per il 2024 è stato redatto secondo quanto previsto dallo Statuto aziendale. Per la redazione del bilancio preventivo anno 2024 sono stati presi in considerazione:

- i dati di consuntivo al 31.08.2023;
- i dati di preconsuntivo al 31.12.2023, scaturenti dalla situazione economica al 31.08.2023;
- il rinnovo del Contratto di servizio tra A.S.I.S. e il Comune di Trento per i prossimi cinque anni a partire dal 1 ottobre 2024.

Il punto di partenza per la costruzione del bilancio preventivo anno 2024 è il bilancio preconsuntivo al 31 dicembre 2023; a tale situazione si calcolano i ricavi ed i costi seguendo il principio della prudenza, tenendo conto degli avvenimenti certi, evitando di sovrastimare i ricavi o sottostimare i costi.

Nella redazione del bilancio preventivo anno 2024 è stata tenuta in considerazione la chiusura del Centro Sportivo Manazzon per lavori di ristrutturazione che comporterà una riduzione parziale dei costi, tra i quali a titolo esemplificativo si riportano i servizi di salvamento, di vigilanza, di pulizia, di custodia e i costi energetici. Per lo stesso principio i ricavi del Centro Sportivo Manazzon sono stati parzialmente ridotti dal 2024, calcolando una riduzione del 50%

dei ricavi individuali e del 20% per i ricavi associativi. La riduzione dei ricavi è calcolata parziale in quanto sono stati trovati per le società degli spazi alternativi presso il Centro Sportivo di Trento Nord e sono state ampliate le fasce orarie di apertura delle piscine di Ito del Favero e di Trento Nord, al fine di consentire anche all'utenza individuale di potersi allenare.

Il bilancio preventivo anno 2024 tiene conto anche di quanto segue:

- la politica tariffaria di A.S.I.S. per l'anno 2024 ha previsto un incremento del 2,7% per le tariffe individuali e associative che produce un aumento stimato dei ricavi per il 2024 di circa 50 mila euro. Sono state applicate delle eccezioni alla proposta tariffaria, nel senso che non sono state aumentate le tariffe che avevano subito un forte incremento nell'anno precedente, come la tessera dello sportivo, le tariffe relative gli sport praticati all'interno delle piscine e del palaghiaccio.  
Sono state invece introdotte due nuove tariffe forfettarie per l'utilizzo dello Stadio Briamasco e del T Quotidiano Arena per gli eventi sportivi svolti al loro interno;
- l'affidamento dei nuovi impianti sportivi a partire dal 2023 e che termineranno nel 2024; tra questi si ricordano i seguenti impianti: bocciodromo Mattarello, campo tennis Mattarello, campo calcio Montevaccino, campo tennis Vigo Meano, bocciodromo di Canova, bocciodromo di Via Fermi, palestra Poli e pista indoor Atletica Covi e Postal. Tali nuovi affidamenti porteranno un aumento di costi per la loro gestione;
- l'incremento delle spese di godimento beni di terzi per la locazione dei nuovi uffici amministrativi;
- un aumento delle quote di ammortamento immateriali per i lavori in autofinanziamento che A.S.I.S. sta mettendo in atto, in attesa di risorse per la manutenzione straordinaria da parte del Comune di Trento per gli interventi del Piano degli investimenti.

Il bilancio preventivo al 31 dicembre 2024 prevede il raggiungimento di un utile di 7.623 euro al netto delle imposte (10.030 euro prima delle imposte).

**Conto economico preventivo per l'anno 2024**

Valore della produzione	Euro	10.488.199
Costi della produzione	Euro	10.477.269
Differenza	Euro	10.930
Proventi e oneri finanziari	Euro	-900
Proventi e oneri straordinari	Euro	0
Risultato prima delle imposte	Euro	10.030
Imposte sul reddito	Euro	2.407

Utile d'esercizio

Euro

7.623

Si precisa che il valore della produzione è così composto:

<b>Ricavi da impianti sportivi</b>	<b>Pre consuntivo 2023</b>	<b>Preventivo 2024</b>
Ricavi da utenza impianti	€ 2.630.555	€ 2.514.900
Proventi da impianti fotovoltaici	€ 245.335	€ 235.500
Altri ricavi connessi impianti	€ 347.279	€ 354.000
<b>Totale proventi da impianti sportivi</b>	<b>€ 3.223.169</b>	<b>€ 3.104.400</b>

<b>Altri ricavi e proventi</b>	<b>Pre consuntivo 2023</b>	<b>Preventivo 2024</b>
Rimborso utenza energia Comune	€ 31.164	€ 31.000
Ricavi servizio pulizie Comune di Trento	€ 90.954	€ 98.299
Proventi c/impianti Comuni di Trento	€ 2.605.000	€ -
Altri contributi	€ 265.924	€ 5.000
Contributi in c/impianti	€ 33.565	€ 33.000
Proventi diversi	€ 78.661	€ 72.500
Trasferimento annuale da Comune	€ 7.294.000	€ 7.144.000
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>€ 10.399.268</b>	<b>€ 7.383.799</b>

b) Aggiornamento del Piano investimenti triennale 2024-2026 e del Piano investimenti 2024.

In mancanza di risorse nel Bilancio di previsione finanziario 2024-2026, gli interventi previsti nel Piano investimenti per l'anno 2024 restano sospesi. Si precisa che gli interventi ritenuti urgenti non potranno essere considerati nella programmazione aziendale, fino a quando il Comune di Trento non disporrà di risorse sufficienti da destinare al capitolo di spesa in esame. A.S.I.S. interverrà con risorse proprie e presenti in poste di bilancio approvato al 31 dicembre 2023, alla realizzazione di determinati interventi ritenuti urgenti, e già indicati nelle proposte del Piano degli investimenti come interventi da realizzarsi in autofinanziamento.

Visto l'articolo 24 e 25 del capo I del titolo IV dello Statuto aziendale, nonché 13, comma 2, lettera c) dello Statuto aziendale, su proposta del Direttore d'intesa con il Presidente,

Il Consiglio di Amministrazione dopo aver udito quanto relazionato dal Direttore e dopo aver vagliato la documentazione a supporto, all'unanimità

**DELIBERA**

- 1) di approvare il bilancio preventivo 2024 e il piano triennale 2024-2026.

--- OMISSIS ---

--- omissis ---

Alle ore 17.00 null'altro essendoci da deliberare il Presidente dichiara chiusa la seduta.

**IL PRESIDENTE**

**Dott. MARTINO ORLER**

**IL DIRETTORE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

**Dott. CLAUDIO ALÌ**

---

---

**AZIENDA SPECIALE  
PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI  
DEL COMUNE DI TRENTO  
(A.S.I.S.)**

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A.S.I.S.  
Verbale di deliberazione n. 5/2024 del 16 giugno 2024**

**DELIBERA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A.S.I.S.  
N. 42/2024**

*OGGETTO: Variazione Piano investimenti anno 2023. Proposta di Variazione Piano investimenti 2024 e triennale 2024-2026. Inserimento sezione nel Piano investimenti anno 2024 per interventi coperti da contributo conto impianti.*

L' anno **Duemilaventiquattro** addì **sedici** del mese di **giugno** alle ore 14.00, presso la Sala Consiglio sita al primo piano della sede legale di A.S.I.S. di via 4 Novembre, n. 23/4, in Gardolo di Trento, a seguito di regolari avvisi recapitati a termine di Statuto aziendale e di Regolamento interno, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, con l'intervento dei/della Signori/a:

<b>Componente</b>	<b>P.</b>	<b>A.G.</b>	<b>A.I.</b>
ORLER MARTINO	X		
SANI ROBERTO	X		
ZOTTA PAOLA	X		

E' presente la Revisora unica Dott.ssa Maggie Tomazzoli.

Partecipa e verbalizza il Direttore Claudio Ali.

È constatata la presenza dell'Assessore allo Sport e Sani stili di vita del Comune di Trento in qualità di uditore.

Il Presidente MARTINO ORLER, constatato legale il numero degli intervenuti e constatato altresì che nessun presente ha comunicato cause di incompatibilità ai sensi degli articoli 8 e 11 dello Statuto e del Codice di comportamento, invita il Consiglio di Amministrazione a deliberare sull'oggetto suindicato.

## DELIBERA

- 1) Di apportare una variazione al Piano investimenti anno 2023 modificando l'intervento "Realizzazione nuovo complesso natatorio Area Ghiaie" per un ammontare non soggetto ad iva e pari a 12.865.609 euro (senza iva), generando un totale del Piano investimenti anno 2023 pari a 16.643.709 euro (iva inclusa).
- 2) Di apportare una variazione al Piano investimenti anno 2024 generando un ammontare totale senza iva pari a 5.636.924 euro ed un ammontare totale con iva pari a 6.877.047 euro.
- 3) Di inserire in una sezione a parte del Piano investimenti anno 2024 l'ammontare del finanziamento senza iva per il completamento dei lavori di "Realizzazione nuovo complesso natatorio Area Ghiaie" per un ammontare complessivo di contributo conto impianti, non soggetto ad IVA, pari a 3.252.662 euro.

### *Allegati:*

- *Modifica Piano investimenti anno 2023*
- *Proposta variazione piano investimenti 2024 e triennale 2024-2026.*
- *Interventi coperti da contributo conto impianti anno 2024*

## PIANO INVESTIMENTI ANNO 2023

INVESTIMENTO			ALTRI FINANZIAMENTI			SPESA AUTORIZZATA		
						IMPONIBILE	I.V.A. 22 %	TOTALE
			bilancio ASIS					
			IMPONIBILE	I.V.A. 22 %	TOTALE			
N.	IMPIANTO	DESCRIZIONE INTERVENTO						
1	Campo calcio "Talamo- edificio"	Riqualificazione impianto per realizzare un sito adeguato per ospitare la centrale termica, la sede per l'associazione sportiva e per il custode nonché punto di ristoro e deposito materiali				600.000,00	132.000,00	732.000,00
2	Impianti vari	Adeguamento linee vita				80.000,00	17.600,00	97.600,00
3	lto del Favero	sostituzione macchina aria				180.000,00	39.600,00	219.600,00
4	IT QUOTIDIANO ARENA	ristrutturazione blm				1.400.000,00	308.000,00	1.708.000,00
5	C.S. Sopramonte	Riqualificazione dell'impianto con intervento sui pluviali, sulle scale d'accesso a locali caldaie				100.000,00	22.000,00	122.000,00
6	Campo Covi Postal	manutenzione/verifica decennale torri faro corona mobile				35.000,00	7.700,00	42.700,00
7	campi all'aperto in erba naturale	manutenzione/verifica decennale torri faro e sostituzione con fari a led				210.000,00	46.200,00	256.200,00
8	C.S. Trento nord *	Lavori di ammodernamento spogliatoi piscina interna				150.000,00	33.000,00	183.000,00
9	C.S. Trento nord *	Lavori di sistemazione esterna				341.803,00	75.196,66	416.999,66
10	C.S. Trento nord	Intervento per adeguamento degli arredi dei servizi igienici maschili e femminili della piscina interna	80.000,00	17.600,00	97.600,00		,00	,00
11	CS Mattarello palestra Zorzi	rifacimento lucernari in policarbonato	40.000,00	8.800,00	48.800,00		,00	,00
12	Palestra Poli	attrezzature	200.000,00	44.000,00	244.000,00		,00	,00
13	azienda	Rinnovi e migliorie hardware	15.000,00	3.300,00	18.300,00		,00	,00
14	campo calcio Marnighe	sostituzione manto in erba sintetica e impermeabilizzazione tetto spogliatoi	50.000,00	11.000,00	61.000,00		,00	,00
15	C.S. Trento nord*	Lavori di ammodernamento spogliatoi piscina interna	200.000,00	44.000,00	244.000,00			
16	Edifici vari*	Sostituzione impianti di allarme	30.000,00	6.600,00	36.600,00			
TOTALE CONTRIBUTI SU IMPIANTI DI PROPRIETA' COMUNALE			<b>615.000,00</b>	<b>135.300,00</b>	<b>750.300,00</b>	<b>3.096.803,00</b>	<b>681.296,66</b>	<b>3.778.099,66</b>

TOTALE PIANO INVESTIMENTI SU IMPIANTI DI PROPRIETA' COMUNALE iva 22% compresa  
con risorse da bilancio comunale e dell'azienda

**€ 4.528.399,66**

						SPESA AUTORIZZATA		
17	Area Ghiaie di Trento**	Nuovo complesso natatorio presso l'area Ghiaie di Trento				12.865.609,48		
TOTALE CONTRIBUTI SU IMPIANTI DI PROPRIETA' DI ASIS						<b>12.865.609,48</b>		

TOTALE PIANO INVESTIMENTI SU IMPIANTI DI PROPRIETA' DI ASIS)

**€ 12.865.609,48**

PIANO INVESTIMENTI: anno 2024-2025-2026 - AGGIORNAMENTO GIUGNO 2024										
Interventi con finanziamento del Comune di Trento e rifatturati allo stesso. Gli interventi sono elencati in ordine di priorità e sono da considerarsi inderogabili.										
N.	Impianto	Descrizione intervento	note/dettaglio per la comprensione dell'importo	importo 2024 (senza iva) aggiornamento Giugno 2024			importo 2025 (senza iva)		importo 2026 (senza iva)	
				a) interventi prioritari	b) interventi necessari	altri finanzia- menti	contributo c/impianti	altri finanzia- menti	contributo c/impianti	altri finanzia- menti
1	CS Trento Nord	lavori di sistemazione esterna	Lavori di rifacimento esterno: ingresso, sistemazione esterna lido, spraypark, locali tecnici, accessori spraypark, e sistemazione facciate esterne e realizzazione parcheggi disabili lato sud (II FASE)	830.000						
2	CS Manazzon	lavori CS Manazzon	completamento ristrutturazione PNRR	1.500.000						
3	campo calcio vela	sostituzione manto	Sostituzione manto campo calcio da naturale a misto sintetico/naturale e rifacimento torri faro	550.000						
4	Il T quotidiano Arena	rifacimento piazzale	sostituzione attuale piazzale in cubetti con pavimentazione in cemento e predisposizione impiantistica per eventi	300.000						
5	Il T quotidiano Arena	revamping illuminazione	revamping sistema di illuminazione di sicurezza percorsi laterali interni e sistemazione quadri elettrici	100.000						
6	Palaghiaccio	lavori di pavimentazione	pavimentazione spogliatoi	150.000						
7	CS Vela	lavori di pavimentazione	rifacimento pavimentazione in legno	110.000						
8	c.Covi e Postal	realizzazione impianto di riscaldamento	realizzazione impianto riscaldamento impianto indoor e coibentazione zona lanci	180.000						
9	c.c. San Bartolomeo	lavori presso gli spogliatoi	impermeabilizzazione spogliatoi	100.000						
10	Il T quotidiano Arena	acquisto digiwall	acquisto nr 2 digiwall (I FASE)	250.000						
11	c.c. Argentario	lavori presso gli spogliatoi	rifacimento spogliatoi	80.000						
12	Palaghiaccio	sostituzione illuminazione	sostituzione illuminazione con led presso piastra ghiaccio		150.000					
13	CS Vela	creazione di passerella in copertura	Adeguamento linee vita di sicurezza e realizzazione di percorso sul tetto della palestra con struttura in acciaio. Al momento non c'è la possibilità di accedere a tutte le parti del tetto, ad eccezione della scala presente che consente l'accesso ad una minima parte.			40.000				
14	c.c.Rugby	lavori di impermeabilizzazione	impermeabilizzazione dei gradoni esterni			80.000				
15	Arredi e apparecchiature bar CS Trento Nord	arredi bar	Sostituzione arredi bar esterno Lido			40.000				
16	campo Fersina Rugby	realizzazione nuova Club House	Sistemazione della club house esistente con nuova realizzazione impianto aria e cucina, messa in sicurezza locale			80.000				
17	campo calcio Ravina	realizzazione veranda a servizio del bar	Realizzazione veranda esterna bar campo calcio			40.000				
18	azienda	Rinnovi e migliorie hardware	L'acquisto di tali attrezzature (personal computer, stampanti, fax, hardware ..) è dovuto al rimpiazzo di analoghe attrezzature obsolete e tecnologicamente superate.			30.000				
19	impianti al chiuso	sostituzione illuminazione	Importo stimato: sostituzione degli attuali fari con lampade a led con sensori (I FASE)			250.000				
20	campo Covi e Postal	sistemazione corsie	corsia di allenamento in erba sintetica e corsia divisoria tra pista esterna e indoor			30.000				
21	Il T quotidiano Arena	sistemazione sala hospitality	sistemazione sala hospitality e cassa esterna			30.000				
22	CS Mattarello	lavori di sistemazione esterna	sistemazione area nord anfiteatro			20.000				
23	impianto boulder	lavori di posizionamento	posizionamento boulder e sistemazione esterna presso c.c. Trento Nord			130.000				
24	campo tennis Vigo Meano	lavori esterni	rifacimento campo		50.000					
25	piscine scolastiche	lavori di manutenzione straordinaria	manutenzioni varie piscine scolastiche (sistemazione impianti filtrazione, distribuzione e vasche di compenso)			50.000				
26	Il T quotidiano Arena	lavori di bonifica	Importo già stanziato da Comune di Trento, Ampliamento PalaTrento ingresso e Area Hospitality bonifica	257.416						
27	Briamasco	lavori di manutenzione straordinaria e nuove edificazioni	Sostituzione manto campo calcio da naturale a sintetico, progettazione e realizzazione di nuove strutture da adibire ad allenamento. Accordo di Programma PAT Casa dello Sport	1.229.508						
<b>totale Piano investimenti 2024 AGGIORNAMENTO, proposta (iva escl.)</b>				<b>5.636.924</b>	<b>200.000</b>	<b>820.000</b>				
<b>totale Piano investimenti 2024 AGGIORNAMENTO, proposta (iva incl.)</b>				<b>6.877.047</b>	<b>244.000</b>	<b>1.000.400</b>				

N.	Impianto	Descrizione intervento	note/dettaglio per la comprensione dell'importo	importo 2024 (senza iva)		importo 2025 (senza iva)		importo 2026 (senza iva)	
				aggiornamento marzo 24	altri finanzia- menti	contributo c/impianti	altri finanzia- menti	contributo c/impianti	altri finanzia- menti
1	Centro Fondo Viote	Interventi per la valorizzazione, la riqualificazione del centro fondo	Lavori di ampliamento Centro Fondo Viote: realizzazioni nuova palazzina servizi composta da servizi, scuola sci, noleggio e cassa. <b>FASE 1</b>			650.000			
2	Campo calcio Orione	Sostituzione del terreno da gioco in erba sintetica e sostituzione dell'impianto di illuminazione con nuovo impianto a proiettori LED	<u>SCADENZA OMOLOGA 31/5/2025</u>			500.000			
3	campo calcio Mattarello	ristrutturazione edificio spogliatoi e tribuna	Riqualificazione degli edifici spogliatoi e sedi societarie, e tribune. Per l'edificio spogliatoio è prevista una ristrutturazione globale e complessiva.			500.000			
4	Campo calcio Sopramonte	Sostituzione del terreno da gioco in erba sintetica, sostituzione dell'impianto di illuminazione con nuovo impianto a proiettori LED e sistemazione del parcheggio	<u>SCADENZA OMOLOGA 25/11/2025.</u>			500.000			
5	area Ghiaie		sistemazione percorsi esterni area Ghiaie			200.000			
6	impianti al chiuso	passaggio a fari a led	Importo stimato: sostituzione degli attuali fari con lampade a led con sensori (II FASE)			200.000			
7	CS Trento Nord		nuovo sistema di raffrescamento e sostituzione UTA			300.000			
8	CS Trento Nord		sistemazione pavimentazione parcheggio con realizzazione colonnine elettriche, ombreggiature			500.000			
9	Palaghiaccio		realizzazione nuovo parcheggio a nord del palaghiaccio			120.000			
10	Il T quotidiano Arena	acquisto digiwall	acquisto nr 1 digiwall (II FASE)				50.000		
11	campo calcio Sopramonte	sistemazione pavimentazione	Sistemazione pavimentazione/asfaltatura del parcheggio resi necessari dopo la sistemazione del dissesto del terreno				60.000		
12	azienda	Rinnovi e migliorie hardware	L'acquisto di tali attrezzature (personal computer, stampanti, fax, hardware ..) è dovuto al rimpiazzo di analoghe attrezzature obsolete e tecnologicamente superate.				30.000		
<b>totale Piano investimenti 2025, AGGIORNAMENTO proposta (iva escl.)</b>						<b>3.470.000</b>	<b>140.000</b>		
<b>totale Piano investimenti 2025, AGGIORNAMENTO proposta (iva incl.)</b>						<b>4.233.400</b>	<b>170.800</b>		

N.	Impianto	Descrizione intervento	note/dettaglio per la comprensione dell'importo	importo 2024 (senza iva)		importo 2025 (senza iva)		importo 2026 (senza iva)	
				aggiornamento marzo 24	altri finanzia- menti	contributo c/impianti	altri finanzia- menti	contributo c/impianti	altri finanzia- menti
1	campo calcio Argentario	sostituzione manto da naturale a sintetico e sostituzione impianto illuminazione con fari a led	Sostituzione manto da erba naturale in erba sintetica e sostituzione fari a led					550.000	
2	campo calcio Meano	Sostituzione del terreno da gioco in erba sintetica e sostituzione dell'impianto di illuminazione con nuovo impianto a proiettori LED	<u>SCADENZA OMOLOGA 30/9/2025.</u>					500.000	
3	campi all'aperto in erba naturale	manutenzione/verifica decennale torri faro e sostituzione con fari a led	Manutenzione decennale delle torri faro dei campi da calcio					150.000	
4	azienda	Rinnovi e migliorie hardware	L'acquisto di tali attrezzature (personal computer, stampanti, fax, hardware ..) è dovuto al rimpiazzo di analoghe attrezzature obsolete e tecnologicamente superate.						30.000
<b>totale Piano investimenti 2026, AGGIORNAMENTO proposta (iva escl.)</b>								<b>1.200.000</b>	<b>30.000</b>
<b>totale Piano investimenti 2026, AGGIORNAMENTO proposta (iva incl.)</b>								<b>1.464.000</b>	<b>36.600</b>

**PIANO INVESTIMENTI 2024 – INTERVENTI SU AREE CONCESSE IN DIRITTO DI SUPERFICIE**

Contributo in conto impianti su beni di proprietà di A.S.I.S. in virtù del costituendo diritto di superficie.

N.	Impianto	Descrizione intervento	note/dettaglio per la comprensione dell'importo	modalità di finanziamento
a)	Nuova piscina Area Ghiaie	Integrazione contributo c/impianti per realizzazione nuova piscina 50 metri Area Ghiaie, con impegno a bilancio del Comune (SENZA IVA)	1.500.000	RISORSE DA BILANCIO COMUNALE
b)	Nuova piscina Area Ghiaie	(contributo c/impianti SENZA IVA) REALIZZATO DA ASIS IN VIRTU DEL COSTITUENDO DIRITTO DI SUPERFICIE	1.752.661,54	

**TOTALE CONTRIBUTO****3.252.661,54**