

Schema di Quarto Atto modificativo – aggiuntivo

DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA PER REALIZZAZIONE “CASA DELLO SPORT” ED ALTRI INTERVENTI SU COMPENDEI SPORTIVI NEL COMUNE DI TRENTO

tra

la **PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO**, rappresentata, (di seguito Provincia)

e

il **COMUNE DI TRENTO**, rappresentato (di seguito Comune)

Premesso che:

- in data 28.05.2015 è stato sottoscritto tra Provincia Autonoma di Trento, Comune di Trento, controfirmato per i relativi impegni assunti da Opera universitaria, l'Accordo di programma per la realizzazione della Casa dello Sport ed altri interventi su compendi sportivi nel Comune di Trento, così individuati:
 - adeguamento degli spazi (lavori e arredi) messi a disposizione dall'Opera Universitaria presso il centro Sanbàpolis per la Casa dello Sport, nell'importo massimo di euro 1.000.000,00;
 - adeguamento e copertura dell'impianto natatorio G. Manazzon, nell'importo massimo di euro 8.000.000,00;
 - realizzazione di una pista coperta di 60 mt. ed aree per allestimento e simulazione di alcune discipline, nonché dei relativi spogliatoi, presso il campo di atletica leggera “C. Covi e E. Postal” nell'importo massimo di euro 2.000.000,00;
 - adeguamento Pala Trento per l'importo di Euro 538.576,40;
- con deliberazione n. 570 di data 7 aprile 2015, a seguito delle disposizioni comunali di cui alla deliberazione consiliare n. 15 del 12 febbraio 2015, è stato previsto che in alternativa agli interventi di adeguamento e copertura dell'impianto natatorio “G. Manazzon” possa essere realizzato un altro impianto natatorio e che al verificarsi di quest'ultima ipotesi sia comunque necessario provvedere all'ulteriore modifica, previa intesa tra le parti, del relativo art. 4 dell'Accordo di programma al fine di adeguarne i contenuti al nuovo intervento;
- l'Accordo è stato modificato ed integrato con il primo Atto modificativo – aggiuntivo nel corso del 2017 e con il secondo Atto modificativo – aggiuntivo nel corso del 2018, per consentire, con il primo, la realizzazione di un nuovo impianto natatorio presso l'area sportiva Ghiaie, in sostituzione degli interventi sull'impianto G. Manazzon, confermando il finanziamento originariamente previsto e con il secondo la riqualificazione, ammodernamento e messa a norma del BLM Group Arena (ex Palatrento) presso l'Area sportiva Ghiaie, nell'importo massimo di Euro 1.800.000,00;

- in merito agli interventi disciplinati con i suddetti atti lo stato di avanzamento degli interventi risulta essere il seguente:
 - Casa dello Sport: gli interventi originariamente ammessi a finanziamento sono conclusi. Gli ulteriori interventi autorizzati mediante utilizzo delle economie di spesa con determinazione del dirigente del Servizio Turismo e Sport n. 67 di data 22 febbraio 2019, sono in corso di realizzazione e saranno rendicontati entro il 31 dicembre 2021;
 - Campo di atletica leggera Covi – Postal: a seguito dell'accertamento tecnico promosso dal Comune di Trento per le criticità riscontrate in fase di collaudo della struttura, con determinazione n. 71 di data 26 febbraio 2021 il Dirigente del Servizio Turismo e Sport ha sospeso i termini di rendicontazione fino alla definizione dell'accertamento tecnico di cui sopra;
 - Palatrento/BLM Group Arena: gli interventi originariamente ammessi a contributo sono conclusi. Con riferimento agli interventi ammessi a finanziamento con il secondo Atto modificativo-aggiuntivo, per l'importo complessivo di 1,8 mln di euro, causa le criticità riscontrate in corso d'opera sul terreno interessato, con determinazione n. 71 di data 26 febbraio 2021 il Dirigente del Servizio Turismo e Sport ha sospeso i termini di avvio delle procedure di affidamento fino alla conclusione delle procedure di ripristino dell'area interessata;

Per quanto di riferimento agli interventi sull'impianto natatorio:

- con il primo Atto modificativo – aggiuntivo, già sopra richiamato, sono state apportate modifiche all'art. 4 dell'Accordo di programma originario prevedendo la realizzazione del nuovo impianto natatorio presso l'area sportiva Ghiaie, avente le seguenti caratteristiche:
 - una vasca olimpionica da 50 m divisibile in due parti per mezzo di un ponte mobile;
 - una vasca da 25 m idonea a diverse attività come ad es. apnea, sub, corsi di vario tipo (acquaticità, riabilitazione, ecc.) nonché per svolgere la disciplina dei tuffi con trampolini e piattaforme fino a 10 m di altezza;
 - progettare la struttura in modo da consentire la presenza di almeno 600 spettatori, utile e propedeutica ad ospitare eventi agonistici di livello nazionale ed internazionale.
- con nota di data 23 settembre 2021 protocollo comunale n. 249735 e protocollo PAT n. 693643, il Comune di Trento ha espresso formalmente la propria volontà dell'Amministrazione comunale di procedere con la realizzazione del nuovo impianto natatorio in loc. Ghiaie ma con caratteristiche strutturali diverse rispetto a quelle oggetto del primo Atto modificativo-aggiuntivo sopracitato, confermando l'intervento della Provincia nel finanziamento originario e cioè in un massimo di Euro 8.000.000,00. Le caratteristiche del nuovo impianto natatorio risultano essere le seguenti:
 - una vasca olimpionica da 50 m divisibile in due parti per mezzo di un ponte mobile adatta ad allenamento agonistico nuoto e a manifestazioni sportive;
 - spogliatoi ed uffici;
 - palestra, area ristoro e spazi accessori;
 - una tribuna che consenta la presenza di almeno 600 spettatori;

- Il Comune di Trento nella medesima nota chiede alla Provincia di procedere alla modifica dell'Accordo di programma al fine di poter definire il nuovo intervento nonché una nuova tempistica per l'avvio delle procedure di appalto di affidamento delle opere e rendicontazione delle stesse previste rispettivamente ai commi 3 e 4 per renderla compatibile con la nuova programmazione dell'opera;
- il terzo Atto aggiuntivo – modificativo è stato approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 162 di data 24 novembre 2021 e con deliberazione della giunta provinciale n. 2146 di data 10 dicembre 2021; è stato poi sottoscritto lo scorso 24 dicembre 2021;
- Il progetto preliminare del nuovo centro natatorio presso l'area sportiva Ghiaie è stato approvato in linea tecnica con deliberazione del Consiglio comunale n. 164 del 24 novembre 2021 per l'importo complessivo di Euro 10.760.000,00;
- la difficile congiuntura economica che ha visto un considerevole aumento dei prezzi delle lavorazioni e dei materiali da costruzione nell'arco di pochi mesi ha comportato la necessità di reperimento di nuovi fondi al bilancio comunale per l'ammontare di Euro 1.470.000,00, che sono stati stanziati con recente deliberazione del consiglio comunale n.129 di data 26 ottobre 2022. Al fine di procedere con gli adempimenti amministrativi relativi alla prenotazione del nuovo importo previsto al bilancio comunale, nonché alla predisposizione dell'appalto integrato, con nota prot.n. 315309 di data 15 novembre 2022, il Comune di Trento ha quindi proposto alla Provincia di rimodulare le date di avvio della procedura di affidamento delle opere e di rendicontazione prorogandole di 12 mesi;
- il Comune di Trento ha approvato lo schema di atto aggiuntivo – modificativo con deliberazione della Giunta comunale _____ n. _____, esecutiva;
- la Provincia Autonoma di Trento ha approvato lo schema di atto aggiuntivo – modificativo con deliberazione della Giunta provinciale _____ n. _____, esecutiva;

tra:

- **Provincia autonoma di Trento,**
- **Comune di Trento,**

di seguito indicate come Parti contraenti si concorda quanto segue:

Art. 1
Modifica dell'art. 4 dell'Accordo di programma

1. Le date riportate all'art. 4 commi 3 e 4 dell'Accordo di programma sottoscritto in data 28.05.2015 e così come in ultimo modificato con il terzo Atto modificativo-aggiuntivo sottoscritto in data 24.12.2021 sono sostituite come di seguito:

“Art. 4
Interventi centro sportivo “G. Manazzon” o realizzazione di altro impianto natatorio.

1. Il Comune di Trento si impegna ad attuare tutti gli adempimenti progettuali, autorizzativi, etc. necessari ad eseguire/realizzare le opere di realizzazione del nuovo impianto natatorio presso l'area sportiva Ghiaie, consistenti in particolare in:

- una vasca olimpionica da 50 m divisibile in due parti per mezzo di un ponte mobile adatta ad allenamento agonistico nuoto e a manifestazioni sportive;
- spogliatoi ed uffici;
- palestra, area ristoro e spazi accessori;
- una tribuna che consenta la presenza di almeno 600 spettatori;

2. Rimane confermato l'importo previsto e destinato all'iniziativa di cui al presente articolo, quantificato all'articolo 1 dell'Accordo di programma originario nell'importo massimo di euro 8.000.000,00.

3. Il Comune di Trento si impegna a dare avvio alle procedure di affidamento delle opere entro il **31 dicembre 2023**.

4. Il Comune di Trento si impegna a rendicontare le opere e gli interventi entro il **31 dicembre 2028**.

Art. 2 Disposizioni finali

1. Ferme le modifiche di cui al precedente articolo, rimane invariato quant'altro pattuito con l'Accordo di programma originario, così come modificato con i precedenti atti modificativi - aggiuntivi.

Letto, firmato e approvato

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO _____

COMUNE DI TRENTO _____

Trento, li _____