

Comune di Trento

Al Sindaco di Trento

All'Assessore competente

Trento, 13/8/25

Oggetto: Interrogazione a risposta scritta – Ipotesi di “acquisizione pubblica” delle aree di Trento Nord

Premesso che:

- In un'intervista riportata da un quotidiano locale in data 12 agosto 2025, il Sindaco ha ipotizzato la possibilità di procedere a un' "acquisizione pubblica" di circa 12 ettari di aree site in Trento Nord, attualmente fortemente inquinate e di potenziale interesse per progetti di riqualificazione in connessione anche con il bypass ferroviario;
- Tale ipotesi, allo stato attuale, non risulta formalizzata in alcun atto ufficiale dell'Amministrazione comunale, né risulta supportata da documentazione tecnica, economica o progettuale;
- In precedenti dichiarazioni pubbliche si era fatto riferimento all'ipotesi di esproprio per le medesime aree, mentre ora, esclusivamente a mezzo stampa, emerge la prospettiva dell' "acquisizione pubblica", senza che siano stati chiariti i motivi di tale cambiamento;
- Le aree risultano ad oggi frammentate tra più proprietari e non è noto se siano state avviate trattative con tutti i soggetti interessati;

Tutto ciò premesso, si interroga il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

1. Quali siano i vantaggi economici e per la cittadinanza che l'Amministrazione comunale ritiene di ottenere da questa prospettiva di acquisizione pubblica delle aree di Trento Nord, e quale sia il disegno complessivo: per quali finalità e progetti si intende procedere all'acquisizione;
2. Se l'Amministrazione intenda confermare l'ipotesi di "acquisizione pubblica" delle aree, e in quale arco temporale preveda di attuarla;
3. Per quali motivi, nelle dichiarazioni pubbliche, si è passati dall'ipotesi di esproprio a quella di acquisizione pubblica, e quali differenze procedurali e sostanziali comporti questa scelta;
4. Con quali risorse economiche si intenderebbe eventualmente finanziare l'acquisizione pubblica, indicando possibili fonti di bilancio o canali di finanziamento;
5. Se siano già state avviate trattative con tutti i proprietari, e in caso affermativo a che punto si trovino;
6. Quali siano i tempi previsti, nell'ipotesi in cui l'operazione venga confermata, per la conclusione dell'acquisizione e l'avvio di eventuali interventi di bonifica e riqualificazione;

7. Come l'Amministrazione intenda garantire la piena trasparenza del processo, data la rilevanza pubblica e l'impatto economico e ambientale dell'area in questione. Si richiede risposta scritta ai sensi del Regolamento del Consiglio Comunale.

Per il gruppo consiliare Generazione Trento

Martina Margoni

Claudio Geat

Pervenuta via PEC il 13.08.2025 alle ore 15:13 dall'indirizzo istituzionale della Consiglieria