



COMUNE DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 105

del Consiglio comunale

Protocollo n. 2010/78234

Oggetto: L.P. 4 MARZO 2008 N. 1 - P.R.G. VARIANTE PARAMETRI EDIFICATORI AREA C5 EX MICHELIN - ADOZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemiladieci, addì ventitrè del mese di giugno alle ore 18.10 nella sala delle adunanze a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale.

1. Pegoretti Renato	Presidente	26. Giugni Giovanna	
2. Andreatta Alessandro	Sindaco	27. Giuliani Bruna	
3. Aliberti Salvatore		28. Giuliano Nicola	ass.
4. Angeli Eleonora		29. Maestranzi Dario	
5. Armellini Fabio	ass.	30. Maffioletti Gabriella	
6. Bertuol Gianfranco		31. Manuali Giorgio	
7. Bianchini Alberto	ass.	32. Merler Andrea	ass.
8. Bornancin Daniele Maurizio		33. Micheli Franco	
9. Bridi Vittorio		34. Patton Marco	
10. Bungaro Corrado	ass.	35. Pedrini Silvano	
11. Calza Roberta		36. Pedrotti Anna	
12. Carlin Silvio		37. Pedrotti Clemente	
13. Cia Claudio	ass.	38. Piffer Giorgio	
14. Coppola Lucia		39. Pisoni Luca	
15. Coradello Antonio	ass.	40. Porta Francesco	
16. Dal Rì Paolo	ass.	41. Purin Ruggero	
17. De Stefano Guido		42. Robol Andrea	
18. De Eccher Manfred		43. Salizzoni Alberto	
19. Di Camillo Ivana		44. Salvati Nicola	
20. Ducati Massimo		45. Santini Flavio	
21. Fontana Flavia	ass.	46. Serra Paolo	
22. Frachetti Piergiorgio	ass.	47. Tomasi Marco	
23. Franceschini Marco		48. Trainotti Luca	
24. Franzoia Mariachiara		49. Villotti Claudio	
25. Gerosa Francesca	ass.	50. Zanlucchi Paolo	ass.

e pertanto complessivamente presenti n. 38, assenti n. 12, componenti del Consiglio.

Sono presenti gli Assessori:

1. Biasioli Paolo		5. Maestri Lucia	ass.
2. Castelli Paolo	ass.	6. Marchesi Michelangelo	ass.
3. Conдини Fabiano		7. Plotegher Violetta	ass.
4. Gilmozzi Italo		8. Tomasi Renato	

Assume la presidenza il signor Renato Pegoretti.
Partecipa il Vicesegretario generale del Comune dott.ssa Franca Debiasi.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Presidente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il Consiglio comunale

udita la proposta del relatore riguardante l'oggetto n. 2010/296, corredata dal parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dal responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con D.P. Reg. 01.02.2005 n. 3/L, inserito in calce alla presente deliberazione;

richiamata la propria deliberazione 09.03.2010 n. 56 avente ad oggetto approvazione variante al piano di lottizzazione zona c5 ex michelin e adozione variante al P.R.G., con la quale ai sensi e per gli effetti degli articoli 40 e seguenti della L.P. 05.09.1991 n. 22 nonché degli articoli 38, comma 5 e 148, comma 5 della L.P. 04.03.2008 n. 1, contestualmente all'approvazione di una variante al piano di lottizzazione per la zona C5 ex Michelin è stata adottata Variante al P.R.G. denominata "Variante parametri edificatori area C5 ex Michelin - adozione";

atteso che la deliberazione contenente le modifiche di cui sopra è stata depositata alla libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi – dal 06.04.2010 al 06.05.2010 compreso – negli uffici del Servizio Urbanistica e pianificazione della mobilità in via del Brennero, 312, presso il Top Center, previo avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione del 02.04.2010 n. 14 e su un quotidiano locale e contemporaneamente al deposito è stata inviata ai competenti uffici provinciali;

constatato che, ai sensi dell'art. 40, comma 3 della L.P. 05.09.1991 n. 22 nonché dell'articolo 148 della L.P. 04.03.2008 n. 1, entro il termine previsto dalla legge non sono pervenute osservazioni;

preso atto che con nota del 20.05.2010 (protocollata in data 31.05.2010) a firma dell'Assessore all'urbanistica, enti locali e personale della Provincia autonoma di Trento, Mauro Gilmozzi, è stato trasmesso il parere positivo della Commissione Urbanistica provinciale;

considerato quindi che non essendovi necessità di modifiche viene confermata in ogni sua parte la proposta di variante costituita dal fascicolo in formato A4 denominato "Variante parametri edificatori area C5 ex Michelin - adozione" datato novembre 2009 e contenente la Relazione, la Scheda allegato 4.1 – P.R.G. vigente e la Scheda allegato 4.1 - Variante proposta, così come adottata con deliberazione del Consiglio comunale 09.03.2010 n. 56;

considerata quindi meritevole di approvazione la proposta di variante riportata nel fascicolo in formato A4 denominato "Variante parametri edificatori area C5 ex Michelin – adozione definitiva" datato giugno 2010 e contenente la Relazione, la Scheda allegato 4.1 – P.R.G. vigente e la Scheda allegato 4.1 - Variante proposta che ripropone esattamente quanto adottato con deliberazione del Consiglio comunale 09.03.2010 n. 56;

visti gli articoli:

- 40 della L.P. 05.09.1991 n. 22 e s.m. e i.;
- 38, comma 5 e 148 della L.P. 04.03.2008 n. 1;

visti inoltre:

- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 09.03.1994 n. 25 e 28.10.2008 n. 98;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 03.11.1994 n. 169 e 31.07.2002 n. 117;

- il Regolamento del decentramento approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 16.03.1999 n. 38 e 25.02.2009 n. 68;
- il Regolamento sul procedimento amministrativo approvato e da ultimo modificato con deliberazioni consiliari 12.04.1995 n. 99 e 07.05.1997 n. 46;
- il Regolamento per la determinazione del contributo di concessione edilizia approvato e convalidato rispettivamente con deliberazioni consiliari 20.06.2002 n. 97 e 02.07.2002 n. 103, da ultimo modificato con deliberazione consiliare 06.11.2007 n. 129;
- la Variante 2004 approvata dalla Giunta provinciale con deliberazione 01.02.2008 n. 200;
- la Variante 2008 Opere Pubbliche - Gruppo A, approvata con deliberazione della Giunta provinciale 09.01.2009 n. 2;
- la Variante per il riequilibrio delle aree residenziali di recente insediamento approvata con deliberazione della Giunta provinciale 03.04.2009 n. 725;
- la Variante per Opere Pubbliche 2009 approvata con deliberazione della Giunta provinciale 30.07.2009 n. 1903;
- la Variante 2008 Opere Pubbliche – Gruppo B, approvata con deliberazione della Giunta provinciale 30.12.2009 n. 3280;

dato atto che la presente deliberazione non presenta profili di rilevanza contabile e non necessita pertanto l'espressione del parere di regolarità contabile di cui all'art. 12 del Regolamento di contabilità approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 14.03.2001 n. 35 e 01.08.2002 n. 122;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 26, comma 3 lettera b) del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

constatato e proclamato da parte del Presidente, assistito dai segretari questori in qualità di scrutatori, il seguente esito della votazione:

presenti n. 38 (trentotto), voti favorevoli n. 25 (venticinque), voti contrari n. 3 (tre), Consiglieri astenuti n. 10 (dieci);

sulla base di tali risultati il Consiglio comunale

d e l i b e r a

1. di adottare definitivamente ai sensi e per gli effetti dell'articolo 148, comma 4 della L.P. 04.03.2008 n. 1, l'elaborato descritto in premessa denominato "P.R.G. – Variante parametri edificatori area C5 ex Michelin – adozione definitiva", datato giugno 2010, nel quale si richiama la presente, che firmato dal Segretario forma parte integrante ed essenziale della deliberazione;
2. di trasmettere l'elaborato denominato "P.R.G. – Variante parametri edificatori area C5 ex Michelin – adozione definitiva" alla Giunta provinciale per l'approvazione ai sensi dell'articolo 41 della L.P. 22/1991, richiamato dall'articolo 148, comma 4 della L.P. 1/2008.

Allegati parte integrante:

- Elaborato denominato: P.R.G. - Variante parametri edificatori area C5 ex Michelin - Adozione definitiva.

IL SEGRETARIO
f.to Debiasi

IL PRESIDENTE
f.to Pegoretti

Alla presente deliberazione è unito:

- parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- certificazione iter.