



**COMUNE DI TRENTO**

**PRG**

**VARIANTE**

**ZONA C5-A – MADONNA BIANCA A TRENTO**

**Variante in applicazione del comma 4 dell'articolo 49  
della L.P. 4 agosto 2015, n 15:  
approvazione piano di lottizzazione con modifica delle previsioni di PRG**

**NORME DI ATTUAZIONE**

**ALLEGATO N. 4.2**

**Dati quantitativi e prescrizioni urbanistiche  
riguardanti le aree dello Studio Quadro 2**

**SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE  
PROGETTO REVISIONE DEL PRG**

**1a adozione: deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 10 aprile 2018  
Adozione definitiva: deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 24 luglio 2018  
Approvazione: deliberazione della Giunta provinciale n. 1457 del 10 agosto 2018**





PROPOSTA ORIGINARIA DELLA VARIANTE 2004  
 A CARATTERE ILLUSTRATIVO E INDICATIVO

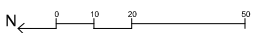
COMUNE DI TRENTO

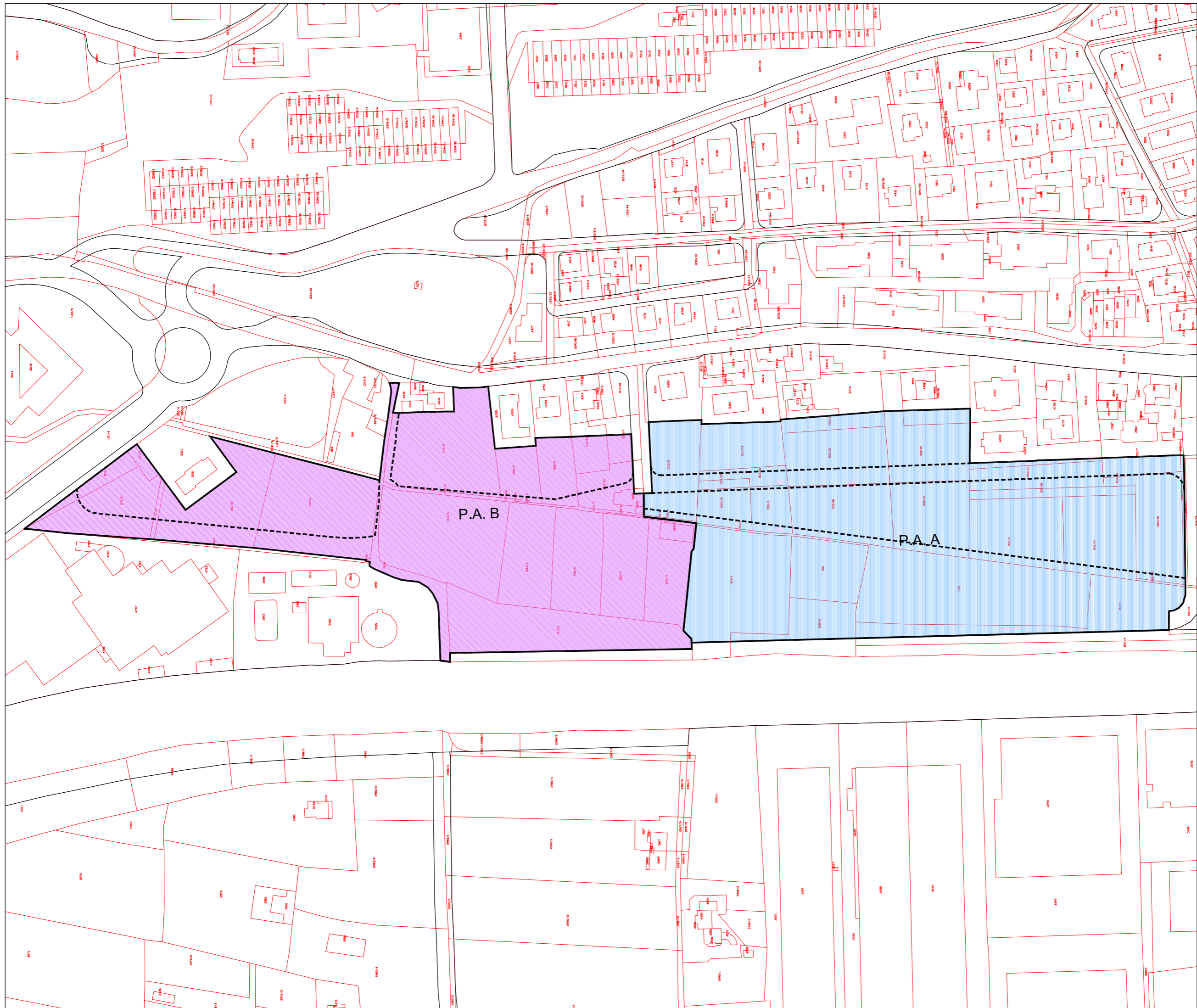


PIANO REGOLATORE GENERALE  
 VARIANTE 2004

Madonna Bianca  
 Proposta

Prof. Joan Busquets & BAU.S.L.  
 060707





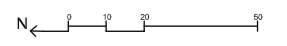
COMUNE DI TRENTO

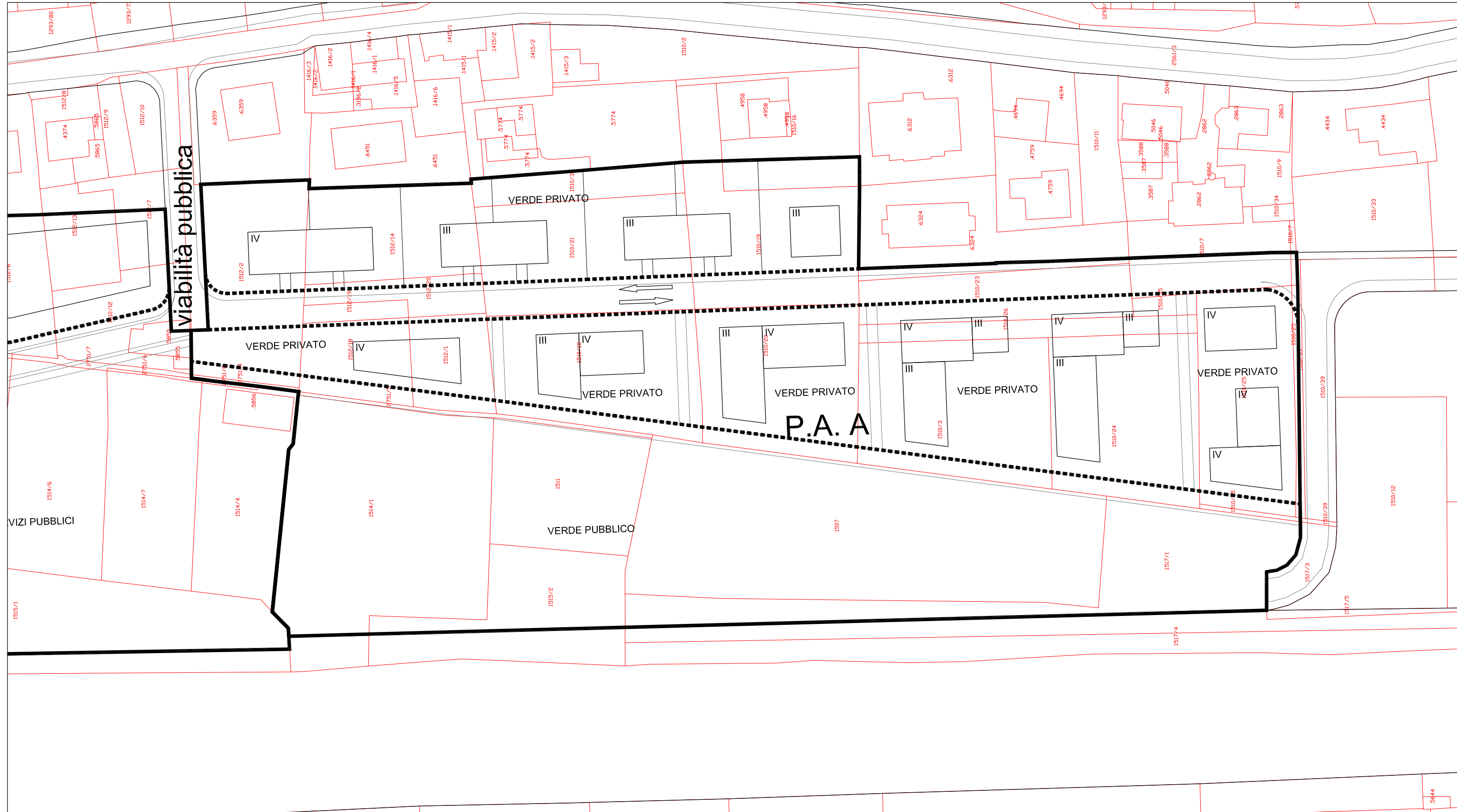


PIANO REGOLATORE GENERALE  
VARIANTE  
ZONA C5-B MADONNA BIANCA A TRENTO

Madonna Bianca  
Piani Attuativi

Prof. Joan BUSQUETS & BAU S.L.  
060707





**PARAMETRI EDIFICATORI**

PIANI ATTUATIVI	SUPERFICIE TERRITORIALE (m <sup>2</sup> )	INDICE DI FABBRICABILITÀ TERRITORIALE (m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )	ALTEZZA MASSIMA (mt)	RAPPORTO DI COPERTURA MASSIMO (Sc/St) %	AREE DA CEDERE AL COMUNE PER SERVIZI PUBBLICI (Ss) m <sup>2</sup>
<b>A</b>	<b>34342</b>	<b>1</b>	<b>13,5</b>	<b>14,0%</b>	<b>17874</b>

COMUNE DI TRENTO



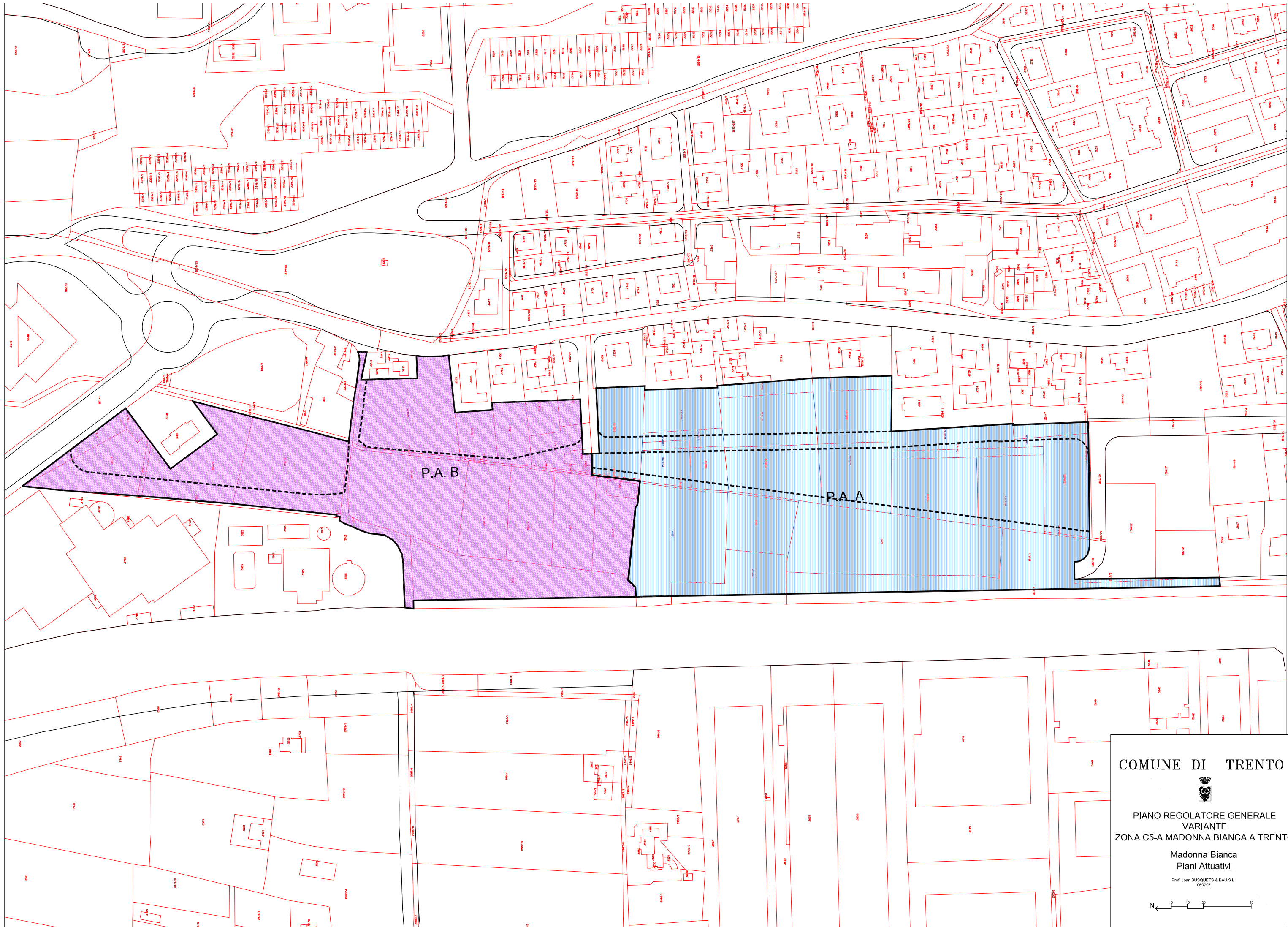
PIANO REGOLATORE GENERALE  
VARIANTE  
ZONA C5-B MADONNA BIANCA A TRENTO

Madonna Bianca  
Piano Attuativo A

prof. Joan BUSQUETS & BAU.S.L.  
060707



**VARIANTE**  
**ZONA C5-A – MADONNA BIANCA A TRENTO**



NUMERO	DESCRIZIONE	VALORE
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...
21	...	...
22	...	...
23	...	...
24	...	...
25	...	...
26	...	...
27	...	...
28	...	...
29	...	...
30	...	...
31	...	...
32	...	...
33	...	...
34	...	...
35	...	...
36	...	...
37	...	...
38	...	...
39	...	...
40	...	...
41	...	...
42	...	...
43	...	...
44	...	...
45	...	...
46	...	...
47	...	...
48	...	...
49	...	...
50	...	...

COMUNE DI TRENTO

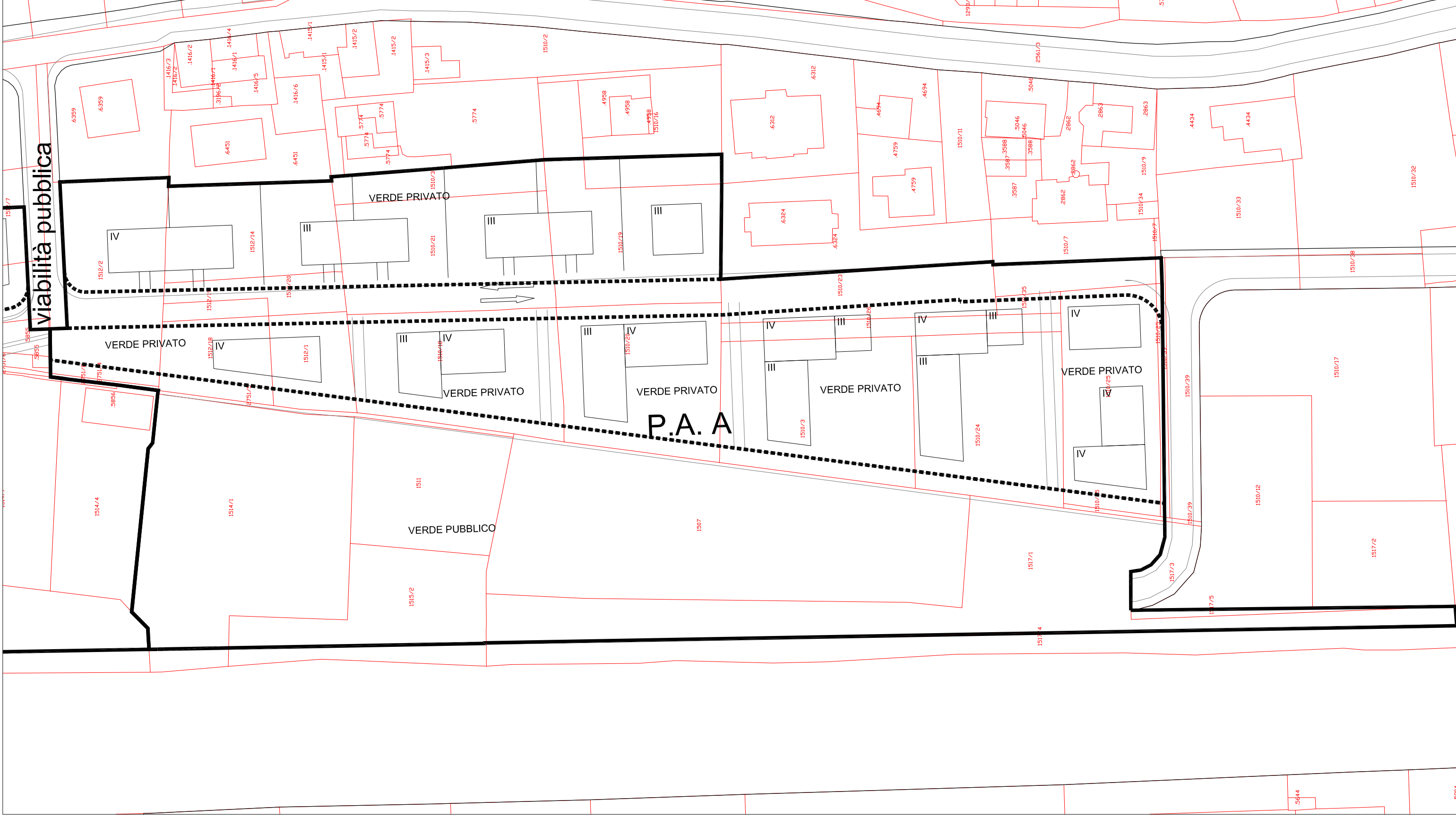


PIANO REGOLATORE GENERALE  
VARIANTE  
ZONA C5-A MADONNA BIANCA A TRENTO

Madonna Bianca  
Piani Attuativi

Prof. Joan BUSQUETS & BALI S.L.  
066707





PANI ATTUATIVI	SUPERFICIE TERRITORIALE (m2)	PARAMETRI EDIFICATORI			
		INDICE DI FABBRICABILITÀ TERRITORIALE (m3/m2)	ALTEZZA MASSIMA (mt)	RAPPORTO DI COPERTURA MASSIMO (Sc/St) %	AREE DA CEDERE AL COMUNE PER SERVIZI PUBBLICI (Ss) m2
<b>A</b>	<b>35860</b>	<b>1 *</b>	<b>13,5</b>	<b>16,0%</b>	<b>19200</b>

\* Al volume risultante dall'applicazione dell'indice di fabbricabilità territoriale si aggiungono **1900 m3** trasferiti dalla zona C4-A - TRENTO loc. Stella di Man

COMUNE DI TRENTO



PIANO REGOLATORE GENERALE  
VARIANTE  
ZONA C5-A MADONNA BIANCA A TRENTO

Madonna Bianca  
Piano Attuativo A

prof. Joan BUSQUETS & BAU.S.L.  
060707

