



Gruppo consiliare
Alleanza Verdi e Sinistra

Trento, 22 settembre 2025

Alla Presidente del Consiglio comunale
Silvia Zanetti

Al Sindaco del Comune di Trento
Franco Ianeselli

ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO ALLA

Proposta delibera di consiglio n. 4681 / 2025, avente ad

oggetto: ART. 98 L.P. 15/2015. ALLEVAMENTO TRIDENTUM DI FASANELLI
FEDERICA -

PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE IN DEROGA PER INTERVENTI
FINALIZZATI ALL'INSEDIAMENTO DI UN CENTRO AZIENDALE IN P.F 198/3 C.C.
MONTEVACCINO.

Premesso che

- la richiesta di costruire in deroga sembra essere giustificata dal fatto che gli interventi che si intendono mettere in atto sono funzionali e coerenti con l'uso agricolo delle strutture che saranno realizzate, dedicate all'allevamento di equini e di galline ovaiole;
- è stato specificato che l'attività agricola sarà affiancata da attività connesse all'allevamento dei cavalli come una fattoria didattica, l'ippoterapia e lo sport dell'ippica, sostanzialmente coerenti con un uso agricolo di quella parte di territorio
- sono stati acquisiti da parte degli uffici tecnici della provincia pareri positivi, sulla base della dichiarazione di inizio attività rilasciata dall'azienda, che osserva i requisiti minimi necessari,
- su questi requisiti verranno poi eseguiti controlli a campione per verificare la regolarità degli adempimenti

Considerato che

- nel maggior comune agricolo della provincia è importante salvaguardare le attività agricole e le aziende che le praticano, con il vincolo che siano esse rispettose dell'ambiente naturale ed urbano che le circonda

- è compito dell'amministrazione comunale favorire queste attività e verificare il rispetto della salute dell'ambiente
- sarebbe opportuno prevedere fin d'ora che non sia possibile una futura trasformazione della destinazione d'uso di quanto verrà autorizzato, per evitare una conversione in volumi edilizi a destinazione residenziale, sia anche solo di foresteria;

il consiglio comunale di Trento impegna il sindaco e la giunta a vigilare perchè

- l'attività agricola mantenga i requisiti aziendali che sono stati presupposto all'autorizzazione ottenuta dalla Sottocommissione provinciale;
- resti invariata la destinazione urbanistica dell'area nel PRG, in modo che quanto realizzato in deroga non possa essere modificato, come previsto dall'art 54 del regolamento urbanistico provinciale che vieta il cambio di destinazione delle opere realizzate in deroga.

Renata Attolini, Gruppo Consiliare Alleanza Verdi e Sinistra

Nota d'ufficio. Trasmesso via PEC. Ricevuto il 22/09/2025 ore 09.13
Firme su originale: Attolini (trasmissione da domicilio digitale)