

AUTORECUPERO DEGLI ALLOGGI CARENTI DI MANUTENZIONE

Attuazione dell'art. 30 della L.P. 08/08/2023 n.9

SCHEDA ALLOGGIO

1) IDENTIFICATIVA DELL'ALLOGGIO

Alloggio sito in:	TRENTO	via	DEL LOGHET	n.	31	interno	24
Piano	0	scala	D	Superficie		45,49 mq	
U.I.	43107779	C.F.	1876				
Riscaldamento	centralizzato	ascensore	Si				
Canone oggettivo	299,95 euro/mese	Spese condominiali medie presunte(riscaldamento compreso)	103,00 Euro/mese				

2) CONSISTENZA DELL'ALLOGGIO – NUMERAZIONE VANI

Numerazione	Locale
1	Soggiorno-cucina
2	Disbrigo
3	Bagno
4	Stanza
5	Marciapiede
6	Giardino
7	Cantina

NB: La numerazione dei vani corrisponde a quella indicata nella planimetria.

3) ELENCO DELLE LAVORAZIONI DA ESEGUIRE

Locale n.	Descrizione delle lavorazioni da eseguire
1	Pulizia generale - imbiancatura – rimozione fili – regolazione 3 serramenti esterni – posa nuova presa suko e 1 presa 10/16 a – sostituzione battiscopa – regolazione portoncino blindato – rasatura intonaco parete verso bagno –
2	Pulizia – imbiancatura – sostituzione battiscopa
3	Imbiancatura - pulizia generale – sostituzione asse wc – rimozione spazzolino wc
4	Pulizia generale - imbiancatura
5	Pulizia generale e rimozione masserizie – pulizia canaletta
6	Pulizia generale – taglio verde e piante - rimozione masserizie
7	nulla

4) SPECIFICHE TECNICHE

Nella realizzazione dei lavori di cui all'elenco del precedente punto 3, dovranno essere seguite le seguenti specifiche tecniche, oltre a quelle indicate nelle descrittive delle voci del Computo metrico estimativo – allegato 3.

- Tutti i lavori previsti devono essere eseguiti rispettando le normative vigenti con la consegna delle relative dichiarazioni.

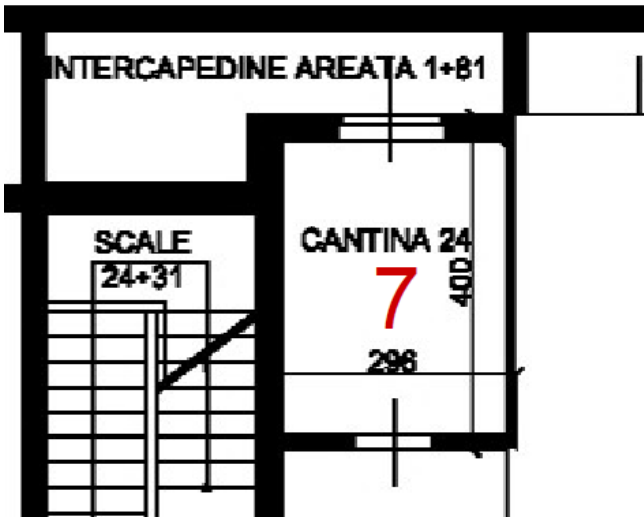
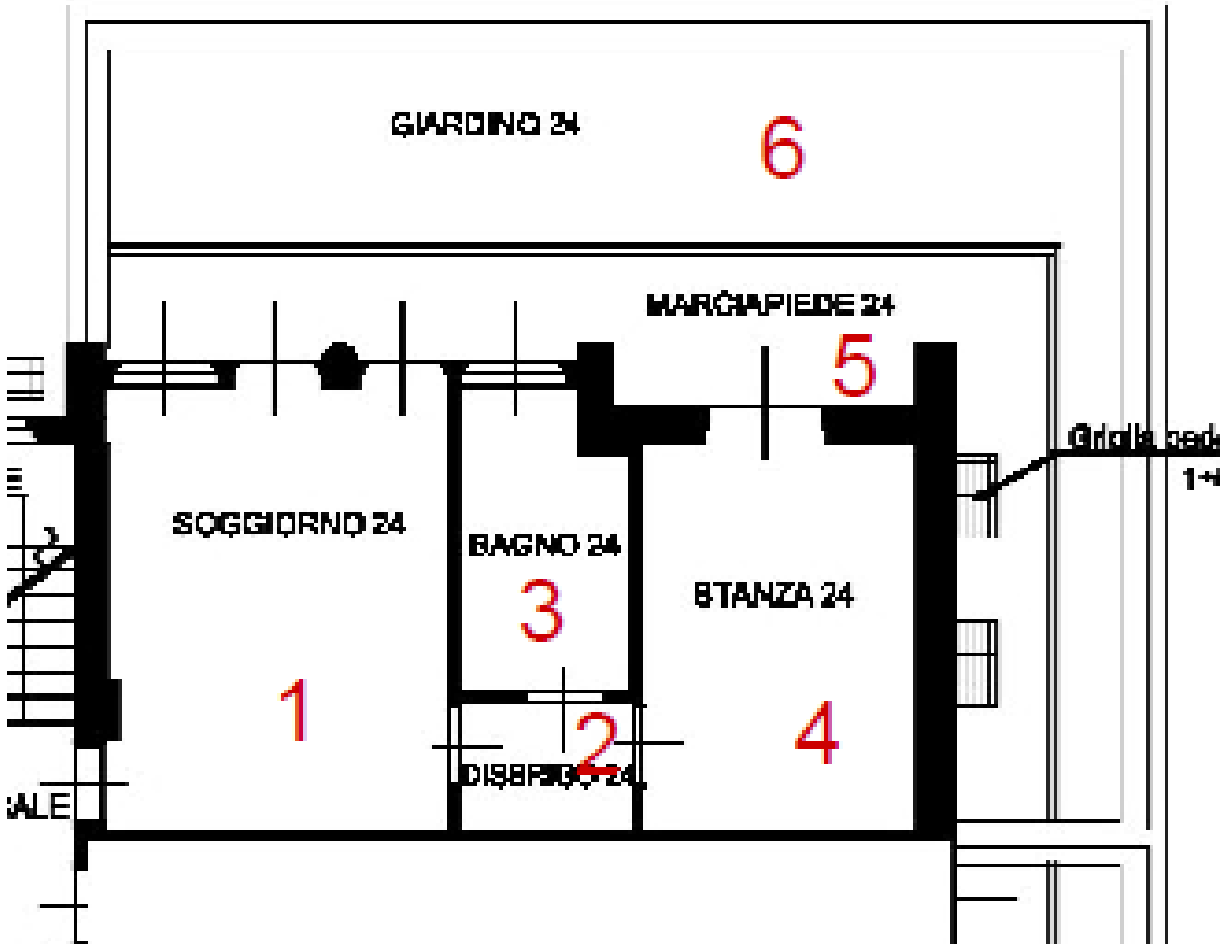
5) TEMPISTICHE

I lavori di cui al punto 3) della presente Scheda alloggio e richiamati nel Computo metrico estimativo (Allegato 3) dovranno essere realizzati entro il termine massimo di **120 giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di comodato per l'esecuzione dei lavori di auto recupero.

*** **

Allegati:

1. Planimetria catastale riportante la numerazione dei locali;
2. Relazione fotografica;
3. Computo metrico estimativo;
4. Quadro Economico.



RELAZIONE FOTOGRAFICA

CF 1876 - UI 43107779

Via del Loghet 31 - TRENTO



1



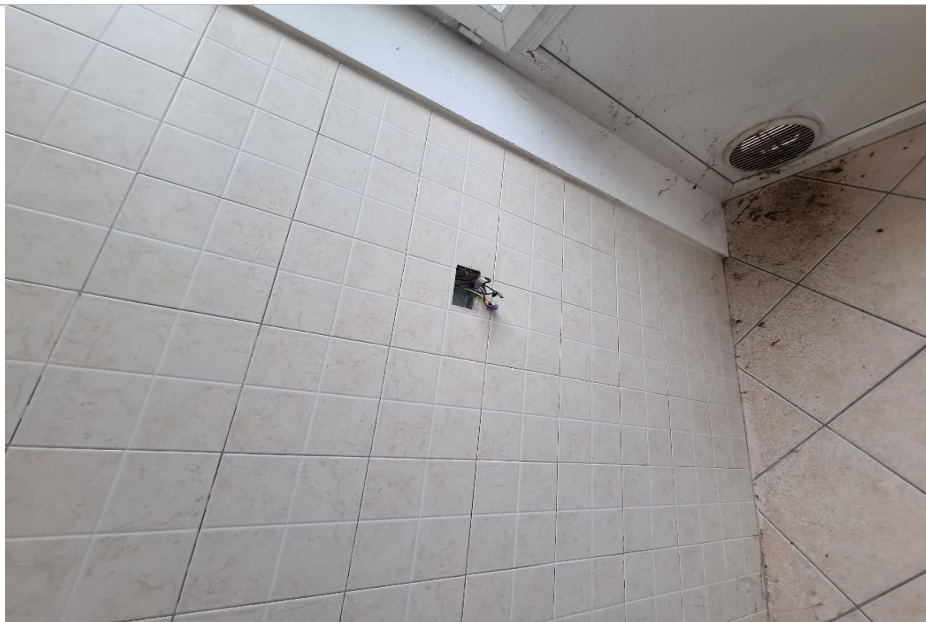
1



1



1



1



1



2



2



2



2



3



3



3



3



4



4



4



4



4



4



5



5



5



5



6



6



6



6



7



7



7



7

Comune di Trento
Provincia di Trento

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: 43107779 - Via del Loghet 31 - int 24 - CF 1876

COMMITTENTE: ITEA S.p.A.

TRENTO, 18/02/2025

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
1 B.62.04.0040 .015	<u>LAVORI A MISURA</u> RIMOZIONE APPARECCHIATURA - apparecchio illuminante di emergenza Rimozione di apparecchiatura varia, comunque posata, per futuro utilizzo. Nel prezzo si intende compreso e compensato: la rimozione, l'incidenza per l'identificazione dei vari circuiti e della relativa siglatura, conteggio e deposito a magazzino o di trasporto a discarica, ogni onere ed accessorio necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. apparecchio illuminante di emergenza rimozione luce emergenza esistente ingresso SOMMANO cad.					1,00 1,00	15,51	15,51
2 NV.M.1.270. 10	F.P.O. APP. AUTONOMO DI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA A LED, IP40 - resa 150 lm, autonomia 1h, SE Fornitura e posa in opera di apparecchio autonomo di emergenza a LED per illuminazione non permanente (SE) o permanente (SA), IP40, per installazione a parete, ad incasso a filomuro, a soffitto e controsoffitto, a sospensione e su barra elettrificata. Caratteristiche del prodotto: Illuminazione non permanente (S.E) Installazione a parete su base dedicata completa di connettori alla rete e attacco del corpo plug in; Grado di protezione: IP40 Isolamento: Classe II Batterie Ni-Cd per alta temperatura Installabile anche su superficie infiammabile Custodia in policarbonato autoestinguente 94V2 (UL 94) Sorgente luminosa: LED a lunga durata (oltre 50.000 h) Alimentazione: 230 V, 50 Hz Autonomia (coma da specifica), ricarica completa in 12 h Possibilità di modo di riposo conforme alle norme CEI EN 60598-2-22. Inibizione tramite un pulsante solidale al LED di stato Led di segnalazione multicolore: Verde apparecchio collegato alla rete e batteria in ricarica, Rosso con batteria non in carica/ scollegata. Accessori compresi a seconda della tipologia di posa e uso previsto. Pittogrammi standard e ISO con distanza di visibilità del segnale mt 22, in conformità alla norma UNI EN 1838; Pittogrammi antivandalo standard e ISO con distanza di visibilità del segnale mt 22, in conformità alla norma UNI EN 1838; Cornici con molle per incasso filomuro, in controsoffitto, o per incasso a parete o a vista; Griglia di protezione; Kit per sospensione elettrificata Norme e conformità del prodotto: Conformi alla CEI EN 60598-1-2-22 Certificazione: IMQ, ENEC Conformità alla norma CEI EN 62471 Prodotti a classe ottica certificata esente (RG0) Filo incandescente: 850°C (IEC 60695-2-10). Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione dell'esistente, il trasporto a discarica, l'indennità dovuta per lo smaltimento, il corretto posizionamento e allineamento della lampada, il fissaggio con idoneo sistema alla superficie di posa, l'allacciamento delle linee di alimentazione e comunicazione ai morsetti dell'apparecchio, inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. resa 150 lm, autonomia 1h, SE SOMMANO cad.					1,00 1,00	98,24	98,24
3 NV.O.1.880. 05	SOSTITUZIONE DI CINGHIA DI MANOVRA Sostituzione di cinghia di manovra in nylon per persiane avvolgibili, pulizia delle placche dell'avvolgitore ed eventuale sostituzione di placche rotte in opera compreso il lievo e							
	A R I P O R T A R E							113,75

COMMITTENTE: ITEA S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							113,75
4 NV.O.1.710. 10	l'asporto dell'esistente e ogni altro onere. Nel presso si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione, il trasporto a discarica, l'indennità per lo smaltimento e quanto altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. tapparella porta finestra soggiorno					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	29,70	29,70
	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI - portoncini blindati, portoncini di ingresso, finestre e portefinestre Revisione semplice di serramenti di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, sia esterni che interni, ad una o due ante mediante: - pulizia e verifica del funzionamento con lubrificazione delle parti in movimento compresa serratura, - revisione, compresa regolazione, della ferramenta di sostegno e di apertura/chiusura, compreso eventuale smontaggio e rimontaggio dell'anta per la f.p.o. di anelli di spessoramento per la regolazione in altezza, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie di importo fino a 10,00 euro circa, - riavvitatura / fissaggio di tutte le parti allentate, comprese eventuali parti del telaio, - eventuale regolazione di chiudiporta. portoncini blindati, portoncini di ingresso, finestre e portefinestre portoncino ingresso porta finestra camera 5 porta finestra camera 6					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					3,00	52,43	157,29
5 NV.L.2.140. 05	SOSTITUZIONE RUBINETTO AD ANGOLO PER LAVATRICE Sostituzione di rubinetto di erogazione ad angolo per lavatrice in ottone cromato, completo di ogni accessorio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione dell'esistente, il collegamento alle reti idrica, per la chiusura temporanea, lo sgombero ed il trasporto a pubblica discarica del materiale di risulta, le indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	37,89	37,89
6 NV.L.2.390. 05	SOSTITUZIONE DI COPERCHIO SEDILE RIBALTABILE PER VASO WC Sostituzione di sedile e coprisedile con altri ribaltabili per vaso wc, in plastica tipo pesante, comprese cerniere, rosette e viti di assemblaggio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione di sedile e coprisedile, la fornitura e posa in opera di tutti i componenti, il trasporto a discarica e l'indennità dovuta per lo smaltimento e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	72,94	72,94
7 NV.S.1.120. 10	PULIZIA ALLOGGI E LOCALI ACCESSORI - superficie fino a 75 mq Pulizia di alloggi, compresi eventuali poggiali, compresi locali accessori (cantine, soffitte e garage) comprendente: - scopatura e lavaggio pavimenti; - pulizia e lavaggio rivestimenti; - pulizia ad umido di porte, serramenti, vetri, eventuali persiane e avvolgibili; - pulizia e lavaggio dei corpi radianti; - pulizia e							
	A R I P O R T A R E							411,57

COMMITTENTE: ITEA S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							411,57
8 NV.S.1.130. 10	sanificazione dei servizi igienici; rimozione di ragnatele da pareti e soffitti. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'utilizzo di idonee attrezzature, mezzi e detergenti per dare il lavoro finito a regola d'arte. Si considera la superficie netta dell'alloggio per individuare la voce da utilizzare. superficie fino a 75 mq SOMMANO cad.					1,00	460,41	460,41
						1,00		
9 NV.S.1.130. 15	PULIZIA LOCALI ACCESSORI - superficie fino a 30 mq Pulizia di locali accessori (cantine, soffitte e garage) comprendente: scopatura pavimentazioni; pulizia ad umido di porte, serramenti e vetri; rimozione di ragnatele da pareti e soffitti. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'utilizzo di idonee attrezzature e mezzi per dare il lavoro finito a regola d'arte. Si considera la superficie netta dei locali accessori; nel caso di più locali accessori, si sommano le singole superfici. superficie fino a 30 mq stanza [5] stanza [6] SOMMANO cad.					1,00	68,63	137,26
						1,00		
						2,00		
10 NV.E.1.380. 05	PULIZIA LOCALI ACCESSORI - superficie oltre i 30 mq Pulizia di locali accessori (cantine, soffitte e garage) comprendente: scopatura pavimentazioni; pulizia ad umido di porte, serramenti e vetri; rimozione di ragnatele da pareti e soffitti. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'utilizzo di idonee attrezzature e mezzi per dare il lavoro finito a regola d'arte. Si considera la superficie netta dei locali accessori; nel caso di più locali accessori, si sommano le singole superfici. superficie oltre i 30 mq stanza [6] *(par.ug.=63,36-30) stanza [5] *(par.ug.=30,84-30) SOMMANO m²	33,36 0,84				33,36	0,50	17,10
						0,84		
						34,20		
11 B.62.75.0010	RIMOZIONE E RICOLLOCAMENTO IN OPERA DI BATTISCOPA IN LEGNO Rimozione e successivo ricollocamento in opera di zoccolino/ battiscopa di legno o similare, massiccio o su sottostante supporto di legno, precedentemente rimosso. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'eventuale sostituzione o fissaggio del supporto sottostante di legno, l'eventuale pulizia superficiale del battiscopa/zoccolino, la rimozione di eventuali adesivi siliconici o di altro tipo, l'eventuale ripristino murario con stuccatura e tinteggiatura a seguito di danni causati al supporto murario in fase di rimozione del battiscopa/zoccolino e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Si contabilizza lo sviluppo netto di battiscopa rimosso e posato. Misura minima contabilizzabile 5.0 ml. rimozione con sostituzione battiscopa [1] rimozione con sostituzione battiscopa [2] SOMMANO m					9,00	10,54	169,69
						7,10		
						16,10		
	A R I P O R T A R E							1'196,03

COMMITTENTE: ITEA S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'196,03
.145	accoppiata Fornitura e posa in opera di punto comando o punto presa, SERIE CIVILE , tubo non in vista, completo di: tubo in PVC, flessibile, marchiato, pesante, corrugato, Ø >=20 mm, posto sottointonaco, sottopavimento, entro pareti in cartongesso, pareti attrezzate o entro controsoffittatura; conduttori tipo FS17, sezione 1.5÷2.5 mm² e conduttore di protezione; morsetti in policarbonato trasparente IP20 a serraggio indiretto a una o più vie, rispettando la capacità di connessione; scatola portafrutto rettangolare in polistirolo antiurto per frutti componibili da incasso da 3÷7 moduli; supporto isolante in policarbonato infrangibile ed autoestinguente con possibilità di compensazione degli errori di posa della scatola; apparecchi di comando e prese di sicurezza con grado di protezione 2.1, tipo modulare largo con eventuale indicazione di funzione, tensione nominale 250 V, 50 Hz, corrente nominale 10÷16 A, resistenza di isolamento a 500 V >5 M ohm, viti di serraggio dei morsetti imperdibili ad intaglio universale, morsetti doppi con piastrina antiallentamento, sistema di fissaggio al supporto a scatto; placca di copertura in materiale plastico antiurto o in alluminio anodizzato a sviluppo orizzontale; tipo e colore a scelta della D.L. Dovrà essere presente almeno una scatola di derivazione principale per ogni locale, alla quale faranno capo tutti i dispositivi installati. Tutte le scatole principali facenti parte di uno stesso reparto dovranno essere alimentate dalla relativa dorsale. Il punto è riferito ad ogni frutto. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. punto presa 2P+T, 10÷16 A polivalente, accoppiata					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	40,92	40,92
12 B.62.75.0010 .110	PUNTO COMANDO, SERIE CIVILE, CON SCATOLA DERIVAZIONE - punto presa 2P+T 10÷16 A UNEL Fornitura e posa in opera di punto comando o punto presa, SERIE CIVILE , tubo non in vista, completo di: tubo in PVC, flessibile, marchiato, pesante, corrugato, Ø >=20 mm, posto sottointonaco, sottopavimento, entro pareti in cartongesso, pareti attrezzate o entro controsoffittatura; conduttori tipo FS17, sezione 1.5÷2.5 mm² e conduttore di protezione; morsetti in policarbonato trasparente IP20 a serraggio indiretto a una o più vie, rispettando la capacità di connessione; scatola portafrutto rettangolare in polistirolo antiurto per frutti componibili da incasso da 3÷7 moduli; supporto isolante in policarbonato infrangibile ed autoestinguente con possibilità di compensazione degli errori di posa della scatola; apparecchi di comando e prese di sicurezza con grado di protezione 2.1, tipo modulare largo con eventuale indicazione di funzione, tensione nominale 250 V, 50 Hz, corrente nominale 10÷16 A, resistenza di isolamento a 500 V >5 M ohm, viti di serraggio dei morsetti imperdibili ad intaglio universale, morsetti doppi con piastrina antiallentamento, sistema di fissaggio al supporto a scatto; placca di copertura in materiale plastico antiurto o in alluminio anodizzato a sviluppo orizzontale; tipo e colore a scelta della D.L. Dovrà essere presente almeno una scatola di derivazione principale per ogni locale, alla quale faranno capo tutti i dispositivi installati. Tutte le scatole principali facenti parte di uno stesso reparto dovranno essere alimentate dalla relativa dorsale. Il punto è riferito ad ogni frutto. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, l'allacciamento ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. punto presa 2P+T 10÷16 A UNEL					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		1'236,95

COMMITTENTE: ITEA S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		1'236,95
	SOMMANO cad.					1,00	69,19	69,19
13 NV.B.1.480. 05	RIMOZIONE DEI CAVI ELETTRICI ESTERNI Rimozione senza ripristino di piattine, cavi telefonici e di qualsiasi altro tipo di cavi elettrici posti all'esterno della muratura anche in canaletta, compresa l'eventuale rimozione della canaletta, il trasporto a pubblica discarica del materiale di risulta, le indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Valutazione in base alla lunghezza della canaletta o, nel caso di assenza di canaletta, dello sviluppo del cavo. Nel caso di fascio di cavi viene conteggiato un solo cavo. Misura minima contabilizzabile 20 ml.					20,00		
	SOMMANO m					20,00	0,67	13,40
14 B.33.10.0015 .005	RASATURA CON STUCCO MURALE Rasatura di regolarizzazione per pareti e soffitti interni mediante taloscia in acciaio inox di due mani incrociate di stucco riempitivo in pasta a base di resine sintetiche in dispersione fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la carteggiatura finale, il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. [1]		3,78		0,500	1,89		
	SOMMANO m²					1,89	9,40	17,77
15 NV.O.1.710. 10	REVISIONE SEMPLICE DI SERRAMENTI - portoncini blindati, portoncini di ingresso, finestre e portefinestre Revisione semplice di serramenti di qualsiasi materiale, tipo, forma, dimensione, a qualsiasi piano, sia esterni che interni, ad una o due ante mediante: - pulizia e verifica del funzionamento con lubrificazione delle parti in movimento compresa serratura, - revisione, compresa regolazione, della ferramenta di sostegno e di apertura/chiusura, compreso eventuale smontaggio e rimontaggio dell'anta per la f.p.o. di anelli di spessoramento per la regolazione in altezza, compresa l'eventuale sostituzione di parte accessorie di importo fino a 10,00 euro circa, - riavvitatura / fissaggio di tutte le parti allentate, comprese eventuali parti del telaio, - eventuale regolazione di chiudiporta. portoncini blindati, portoncini di ingresso, finestre e portefinestre portoncino blindato [1] serramenti esterni [1]					1,00 3,00		
	SOMMANO cad.					4,00	52,43	209,72
16 NV.V.1.100. 05	TAGLIO DI CESPUGLI E PIANTE - per cespugli, siepi e piante fino a 20 cm di diametro Taglio di piante in cortili comuni, da realizzarsi con attrezzature idonee, nel prezzo si intende compreso e compensato, l'onere di porre in sicurezza l'area interessata dai lavori, l'accatastamento sul luogo o nelle immediate vicinanze del legname utilizzabile, l'asporto del legnatico che a discrezione della D.L. non può essere utilizzato, ed il suo trasporto in discarica autorizzata, l'onere di discarica ed ogni altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. per cespugli, siepi e piante fino a 20 cm di diametro					6,00		
	A R I P O R T A R E					6,00		1'547,03

COMMITTENTE: ITEA S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					6,00		1'547,03
	SOMMANO cad.					6,00	36,50	219,00
17 NV.Y.1.100. 05	INTERVENTO GENERICO DI MANUTENZIONE - per fornitura materiali fino a 10 euro - per intervento di durata fino a 1 ora Intervento generico di manutenzione per l'esecuzione di opere di qualsiasi tipo (opere edili, elettriche, idrosanitarie, meccaniche, da pittore, lattoniere, carpentiere, falegname, fabbro, serramentista, ecc...), consistente nell'esecuzione delle operazioni necessarie per l'eventuale ricerca del guasto anche con apparecchiatura idonea e nell'esecuzione di lavorazioni mediante l'impiego di materiali e/o la sostituzione di componenti di importo limitato compreso nelle fasce di importo associate alle sottovoci sottostanti. Nel caso di interventi di manutenzione con forniture di materiali e/o di componenti di valore superiore alla soglia massima prevista di 70,00 euro, dovranno essere contabilizzate con apposite voci le forniture detraendo dall'importo totale delle forniture stesse l'importo di 70,00 euro; l'eventuale detrazione di 70,00 euro verrà contabilizzata con l'apposita sottovoce """"detrazione importo a forfait per la fornitura di materiali"""". Nel caso di interventi di manutenzione la cui durata sia superiore a 4 ore, oltre a contabilizzare la corrispettiva sottovoce di intervento fino a 4 ore, saranno contabilizzate in economia le ore impiegate eccedenti le prime 4. Dovrà essere consegnato rapportino indicante il dettaglio delle lavorazioni eseguite, l'elenco dei materiali/componenti impiegati con le rispettive quantità, la durata effettiva dell'intervento. Al termine dei lavori, se dovuto, la ditta esecutrice dovrà rilasciare la dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti. Nel prezzo si intendono, altresì, compresi e compensati gli oneri per gli spostamenti fino al e dal luogo d'intervento, la fornitura in cantiere dei materiali necessari allo svolgimento delle lavorazioni, il sollevamento ai piani, l'abbassamento ed il trasporto a discarica autorizzata dei materiali di risulta, l'indennità di discarica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Si utilizza la presente voce """"intervento generico di manutenzione"""" se nell'elenco prezzi di ITEA S.p.A. e nell'elenco prezzi della Provincia Autonoma di Trento non esistono voci che corrispondono alla specifica lavorazione eseguita. Per durata effettiva dell'intervento si intende il tempo impiegato per l'esecuzione dell'intervento sul posto, esclusi i tempi per spostamenti, approvvigionamento materiali e trasporti a discarica. per fornitura materiali fino a 10 euro - per intervento di durata fino a 1 ora rimozione spazzolino wc - pulizia canaletta acque bianche esterne					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	68,83	68,83
18 B.33.20.0005 .005	IDROPITTURA MURALE TRASPIRANTE · Classe 4 - applicazione a rullo e pennello Tinteggiatura di pareti e soffitti interni, in ambienti sgomberati di ogni forma di arredo, mediante applicazione con rullo e pennello di due mani, opportunamente diluite, di pittura in dispersione acquosa nei colori pastello chiari e nell'aspetto della D. L. La tinteggiatura dovrà garantire inoltre una resistenza al lavaggio, valutata secondo quanto previsto dalle norme UNI EN 13300, per l'appartenenza alla Classe 4. Nel prezzo si intendono compresi e compensati esclusivamente gli oneri per la protezione dei pavimenti con foglia adesiva in PE di larghezza minima 500 mm, carta adesiva, carta paperella di larghezza minima 150 mm adesiva, teli in polietilene delle dimensioni 400x400 mm e/o con prodotti equivalenti, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo							
	A R I P O R T A R E							1'834,86

COMMITTENTE: ITEA S.p.A.

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA		
Trento Via Loghet, 31	C.F. 1876	U.I. 43107779 interno 24
DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
Lavori a misura	2.654,48	
I.V.A. 22% sui lavori	583,99	
TOTALE LAVORI COMPRENSIVO DI I.V.A.		3.238,47
Eventuale Spese C.S.P. C.S.E.	225,19	
Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Liberi professionisti (5%)	11,26	
I.V.A. 22% sulle spese	52,02	
TOTALE SPESE TECNICHE PER LA SICUREZZA		288,47
IMPORTO COMPLESSIVO IVA COMPRESA		3.526,93