

## Ordine del giorno 90/2025



Trento, 19 ottobre 2025

Consiglio comunale di Trento  
**Gruppo Consiliare Giorgia Meloni Fratelli d'Italia**

Alla Presidente del Consiglio  
comunale  
**Silvia Zanetti**

Al Sindaco del Comune di Trento  
**Franco Ianeselli**

### **ORDINE DEL GIORNO COLLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE 5307/2025 AVENTE AD OGGETTO :**

**Conferma dell'aliquota IMIS agevolata pari allo 0,35% per i  
prossimi 4 anni.**

Premesso che:

- nella proposta di deliberazione n. 5307/2025, al punto 4 del dispositivo, si prevede la cessazione, a decorrere dal periodo d'imposta 2026, dell'aliquota agevolata per i fabbricati a uso abitativo e relative pertinenze oggetto di locazione ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431;

Considerato che:

- la misura di agevolazione è stata introdotta solo 3 anni fa senza che sia stato definito alcun obiettivo per valutarne la bontà;
- dai dati forniti risulta che a seguito della delibera n. 137, sono state fatte circa 700 nuove locazioni con contratto a canone concordato.

ritenuto opportuno un tempo più lungo per monitorare l'andamento degli affitti e di nuove locazioni;

IL CONSIGLIO COMUNALE

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA COMUNALE

a confermare anche per i prossimi 4 anni l'aliquota agevolata pari allo 0,35% per i fabbricati a uso abitativo e relative pertinenze oggetto di locazione ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, introdotta con deliberazione del Consiglio comunale di data 03.11.2022 n. 137.

***Gruppo Consiliare Comunale Giorgia Meloni Fratelli d'Italia***

*Consigliere comunale Alex Voyat*

*Consigliere comunale Ilaria Goio*

*Consigliere comunale Giuseppe Urbani*

*Consigliere comunale Daniele Demattè*

*Consigliere comunale Marco Sembenotti*

*Consigliere comunale Giacomo Mason*

*Consigliere comunale Sara Bertoldi*

Nota d'ufficio. Trasmesso via PEC. Ricevuto il 20/10/2025, ore 23.18  
Firme su originale: Voyat (trasmissione da domicilio digitale)