



COMUNE DI TRENTO

trento
Alza lo sguardo.

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20).
Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Oggetto: **Commissione consiliare per la cultura, il turismo e lo sport. Verbale dell'adunanza n. 4 del 22.09.2025.**

Verbale riservato	No
Data di invio della convocazione	18.09.2025
N. protocollo della convocazione	335115/2025
Data di convocazione	22.09.2025
Ora di convocazione	18.00
Ora di inizio adunanza	18.04
Ora di fine adunanza	19.50
Luogo di svolgimento	Palazzo Thun – Sala Blu

Componente	A ¹	G ²	P ³	dalle ore	alle ore
1. De Leo Antonio				17.50	19.50
2. Di Pippo Errico sostituito da Ceko Kristofor				18.15	19.50
3. Filosi Luca				18.00	19.50
4. Franceschini Silvia				17.58	19.50
5. Margoni Martina				17.50	19.50
6. Risatti Stefano				17.50	19.50
7. Sani Roberto				18.01	19.50
8. Sembenotti Marco				18.05	19.50
9. Shero Xheik				18.00	19.50
10. Voyat Alex				18.01	19.50

- 1 Assente non giustificato/a.
- 2 Assente giustificato/a.
- 3 Presente (anche solo a parte della riunione).

CONSIGLIO COMUNALE

COMMISSIONE CONSILIARE PER LA CULTURA, IL TURISMO E LO SPORT

segreteria: Segreteria generale – Ufficio Consiglio comunale
via R. Belenzani, 19 | 38122 Trento
tel. 0461 88.4021 | fax 0461 88.4256
ufficio.consigliocomunale@comune.trento.it | consiglio.comunale@pec.comune.trento.it



Altri/e partecipanti

Vicesindaca e Assessora alla cultura, sport e scuola – Elisabetta Bozzarelli

Dirigente del Servizio Sviluppo urbano, sport e sani stili di vita – Cristina Mariavittoria Ambrosi

Capoufficio Sport - Alberto Pasquale

Responsabile Area Sport & Great Events Trentino Marketing - Elisa Rosati (*punto 2 odg*)

Vicedirettore generale Cassa del Trentino – Alberto Brandolini (*punto 3 odg*)

Ordine del giorno

1. Comunicazioni;
2. Presentazione dell'8^a edizione de “il Festival dello Sport di Trento” (9-12 ottobre 2025);
3. Esame proposta di deliberazione avente ad oggetto: “Affidamento in concessione del servizio di gestione dell’impianto sportivo comunale per il gioco del tennis sito in località Pradiscola a Martignano. Definizione disciplina generale e individuazione modalità di gestione”.

Assume la presidenza **Roberto Sani**, in qualità di presidente della Commissione consiliare per la cultura, il turismo e lo sport.

Il presidente **Sani**, accertata con l'aiuto del segretario la presenza del numero legale, dichiara aperta l'adunanza alle ore 18.04.

1. Comunicazioni

Il presidente **Sani** si scusa perché oggi è raffreddato e non può essere presente in sala Blu. Ringrazia i consiglieri presenti, Elisabetta Bozzarelli vicesindaca e Assessora alla cultura, sport e scuola, Cristina Mariavittoria Ambrosi dirigente del Servizio all'infanzia e istruzione e Alberto Pasquale, capoufficio Sport, Elisa Rosati in rappresentanza di Trentino Marketing e Alberto Brandolini di Cassa del Trentino. Considera che oggi parleremo di due temi importanti: il Festival dello Sport e l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo del tennis di Martignano.

2. Presentazione dell'8^a edizione de “il Festival dello Sport di Trento” (9-12 ottobre 2025)

Il presidente **Sani** passa la parola a Elisa Rosati di Trentino Marketing per la presentazione del Festival dello Sport 2025.



Rosati ringrazia il presidente della Commissione per l'invito. Ricorda che personalmente era già intervenuta in occasione della presentazione della prima o seconda edizione del Festival dello Sport. Evidenzia che l'8^a edizione del festival è alle porte, si inizierà il 9 fino al 12 ottobre.

Ad ore 18.05 entra il consigliere Sembenotti.

Rosati prosegue condividendo il video della scorsa edizione del Festival. Fa notare che il Festival presenta molti eventi che potrebbero esistere anche con un solo elemento. Ogni evento prevede una carrellata di nomi di elevata caratura. Si contano circa 130 appuntamenti. Ci saranno circa 200 campioni che si susseguiranno nelle 4 giornate del Festival nel centro della città. Le proposte sono rivolte a un pubblico popolare e l'argomento sport ce lo consente. Non ci saranno solo atleti ma viene concesso spazio per tematiche inerenti allo sport più in generale, con la presenza di collaboratori, giornalisti, stampa, sponsor. Afferma che il Festival è cresciuto anche attraverso la partecipazione delle scuole, in particolare nelle giornate di giovedì e venerdì, per partecipare a talk e camp. Sottolinea che ci teniamo molto e ci fa piacere arricchire la proposta e supportiamo i docenti del Trentino e anche di fuori provincia. La caratteristica del Festival è che viene offerto alla cittadinanza e ai turisti e la partecipazione ai vari appuntamenti è gratuita. Da due anni è stato introdotto il meccanismo della registrazione dei partecipanti all'intero Festival, mentre per i singoli appuntamenti occorre mettersi in fila agli ingressi. Dopo il Covid questa procedura è stata consolidata e consente anche un monitoraggio del Festival. Sottolinea che importante è anche per la presenza dei media partner.

Ad ore 18.15 entra il consigliere Ceko Kristofor in sostituzione del consigliere Di Pippo Errico.

Rosati prosegue osservando che il Festival è l'occasione per promuovere anche i prodotti di eccellenza del Trentino, si da visibilità anche a Palazzo Roccabruna. Si presenta il Trentino anche come ospitalità ed eccellenza enogastronomica. Condivide la mappa dei vari punti degli eventi del Festival. Il tema di quest'anno del Festival è "Adrenalina pura". Vari sono i luoghi del Festival: Auditorium Santa Chiara con circa 700 posti, Teatro sociale con 500 posti, dove si terrà anche l'inaugurazione del Festival giovedì 9 ottobre. C'è poi la sala della Filarmonica con 50 posti, il Palazzo della Regione e nel cuore della città Palazzo Geremia e palazzo Benvenuti che ospiterà la storia dello sport interno alla corte e poi il caffè in via Belenzani, un incontro più informale in strada con i campioni che vengono intervistati intanto che bevono un caffè. La città è molto animata anche esternamente alle varie sale. Fin dal primo anno è nato il camp per far avvicinare i ragazzi allo sport. In piazza Duomo c'è il Bookstore con la raccolta dei libri dello sport ed anche il maxischermo, che si è dimostrato essere molto utile sia per gli appassionati che per coloro che non sono riusciti ad entrare nelle sale inoltre è utile sia per capire chi è presente nelle varie sale e per i passanti che comprendono cosa si svolge in quei giorni a Trento. Ci sarà anche la realtà virtuale. In piazza Fiera c'è il camp di Volley, Basket, quasi sempre proposti anche in considerazione che militano a Trento le squadre eccellenti della Trentino Volley e di Aquila Basket, inoltre ci sarà il camp pesi. I camp vanno a braccetto con i comitati locali



e con le Federazioni nazionali nell'ottica di contribuire a far conoscere le rispettive realtà sportive. In Piazza Battisti ci sarà la formula 1 e in Piazza Santa Maria Maggiore, in partnership con le guide alpine, ci sarà l'arrampicata molto ricercata dai bambini. In piazza Dante, adiacente al palazzo della Regione, sarà installato un campo da bocce apprezzatissimo. Ci sarà anche il simulatore di sci e di curling, proiettato alle olimpiadi invernali di Milano Cortina, inoltre Power Flow Yoga ed altre esperienze di fitness.

Ci saranno inoltre varie iniziative sparse nella città con format per i bambini, i simulatori di hockey e tennis che intrattengono la gente in aggiunta ai talk dove l'intervistato sarà il grande campione, il dirigente sportivo, in una crescente alchimia di racconti personali. Trento riesce con questa formula a tirar fuori l'essenza dei campioni.

Anticipa alcuni nomi che saranno presenti all'8^a edizione del Festival sottolineando che l'elenco è in continuo divenire poiché è legato all'abilità di convincimento da parte del direttore scientifico del Festival. Invita a consultare il sito che viene costantemente aggiornato.

Il consigliere **Sembenotti** chiede se Radio sportiva è coinvolta.

Rosati precisa che i vari eventi sono gestiti da RCS che ha l'onere della parte commerciale del Festival dello Sport, pertanto non è nel nostro core business. Altri sponsor sono Cassa Centrale, Felicetti e La Sportiva che ormai da molti anni supportano il Festival dello Sport.

Il consigliere **Voyat** chiede se sarà presente Sinner.

Il presidente **Sani** afferma che è molto pretenzioso da parte del consigliere ma sicuramente sarebbe bello.

Rosati l'obiettivo è anche un focus sui giochi olimpici invernali di Milano-Cortina. Il direttore scientifico tratta di sport con i campioni ma anche con direttori sportivi, si parlerà di alimentazione, editoria e ci saranno personaggi famosi che parlano di sport spesso come tifosi, inoltre sono previsti camp, ecc.

Il consigliere **Voyat** chiede come mai tra i vari nomi di atleti ci sia il quello di Roberto Saviano.

Rosati risponde che ci sono sempre stati personaggi famosi, grandi nomi dello spettacolo, della moda, tifosi sportivi e siamo molto orgogliosi di questo.

L'assessora **Bozzarelli** afferma che Saviano è un grande tifoso del Napoli e che a Milano lei era presente alla presentazione del suo libro.

Il presidente **Sani** nota che ci sono molte conferme di personaggi sportivi che sono venuti più volte al Festival dello Sport. Chiede se dopo l'8^a edizione si è pensato di inserire qualcosa di nuovo per caratterizzare ancora maggiormente l'iniziativa dal format ormai consolidato e se si sta ragionando di innovazione anche per una nuova utenza. Osserva che nell'ultimo format del Festival dell'Economia c'è stata una stanca.

Rosati conferma che il format del Festival dello Sport è consolidato ed è quello del



primo anno. È un format che si è dimostrato essere vincente fin dalla prima edizione e lo è ancora. Ogni anno il direttore scientifico ha un arduo compito, quello di contattare i campioni e di inserire un po di freschezza e di novità, così un anno sono state inserite le Gallerie, quindi lo stadio Briamasco, il pugilato, Red Bull in piazza Duomo. È il direttore scientifico che si attiva per trovare nuove partnership allettanti per proporre iniziative in grado di creare sempre maggior attenzione.

Il presidente **Sani** fa notare l'esigenza di dare attenzione anche al tema degli anziani, della disabilità legata allo sport.

Il consigliere **Voyat** osserva che siamo alle porte delle olimpiadi invernali, con la fortuna di essere un bacino importante, per cui auspica si possa inserire un qualcosa che possa far percepire le olimpiadi visto che in Trentino avremo il salto dal trampolino e le paralimpiadi, in modo da soffermarci anche su questi aspetti.

Rosati informa che lo scorso anno in piazza Fiera c'erano posizionati i touch point con i simboli delle Olimpiadi Invernali e paralimpici ed anche tutti i campi li avevano per evidenziare il parallelismo con le paralimpiadi. Quest'anno per Milano-Cortina forse avremo il CdA come evento. Ci sarà poi il simulatore per lo sci e per il curling. Considera che l'appuntamento con le olimpiadi è internazionale e coinvolge il Trentino per cui c'è l'attenzione anche da parte del Festival dello Sport.

Il presidente **Sani** passa la parola al consigliere Sembenotti.

Il consigliere **Sembenotti** fa presente che personalmente segue da sempre il Festival dello Sport ed ha notato che è stato rinnovato il programma ma che da tre anni non c'è più il Palatrento, il Palazzo delle Albere, il Muse e nota che da 16 sedi si è passati a 12 sedi, per cui si chiede se dopo tanti anni si va in carenza di idee e forse pechiamo un po'.

Rosati conferma che non ci sono queste aree dedicate allo sport, che erano gestite da Trentino sviluppo per mostra a palazzo delle Albere che è stata trasferita e può essere che non ci siano gli elementi per farlo in questi spazi.

Il consigliere **Sembenotti** nota che non si va a interferire come regola.

Il consigliere **Voyat** chiede se è previsto il golf come camp, forse si potrebbe proporre a palazzo delle Albere.

Rosati risponde che non è previsto il golf e informa che il concetto di fare molte cose in più dipende dal contenuto per renderle di successo. Sono scelte meditate e non sempre è detto che aprire un luogo sia di maggior successo. Il tema è anche la vicinanza fisica e poi attrae molto il nome di rilievo.

Il presidente **Sani** crede che la perplessità dei colleghi possa diventare uno stimolo per incrementare il format del Festival manifestazione. Non sappiamo se il trend della manifestazione sia in crescita. Il Festival dello Sport ci è caro, in Trentino siamo ai primi posti in Italia per la pratica sportiva e come Commissione ci rendiamo disponibili a supportare la manifestazione. Ringrazia Rosati per l'esposizione.



La consigliera **Franceschini** ringrazia a sua volta Rosati per l'esposizione. Chiede se sono previste iniziative per lo sport praticabile da 0-6 anni e se ci sono proposte per valorizzare i quartieri.

Rosati fa presente che per i bambini c'è l'area kinder, che però solitamente parte con i bambini delle scuole elementari con la guida della Federazione. Conferma che farà comunque avere una risposta alla consigliera Franceschini. Per le Gallerie sono state fatte tre mostre dedicate alle olimpiadi, supportate dalla sede istituzionale del Comitato Olimpico Internazionale (CIO) di Losanna, così si fa network e promozione. In Piazza Mostra il collega della promozione va a disegnare gli spazi della città con iniziative concomitanti. Un mese prima della manifestazione viene fatta la promozione capillare attraverso l'APT su tutto il Trentino e fuori Trentino sui canali nazionali e a maggior ragione nella periferia anche con pubblicazioni cartacee nel centro storico e nei luoghi della promozione e anche nei quartieri della città.

Il consigliere **De Leo** chiede quale sia l'impegno economico della manifestazione e se tutti gli ospiti invitati non sono remunerati.

Rosati risponde che se dovessimo pagare un ingaggio a tutti gli invitati il Festival non sarebbe sostenibile, ma viene remunerato solo con il lavoro del direttore scientifico. Il Festival dello Sport nasce con ingaggio zero.

Il consigliere **De Leo** chiede quale sia il budget per l'evento per capire i costi anche se è convinto che il ritorno per Trento è sicuramente maggiore.

Il consigliere **Ceko** la pensa diversamente nel senso che il format è vincente, è lo stesso direttore scientifico che individua le sedi, ma la qualità e il richiamo si vede dalle persone che vengono coinvolte. Ringrazia Trentino Marketing per il lavoro svolto.

Il consigliere **Sembenotti** considera che c'è l'abbinamento con Autumnus.

La consigliera **Franceschini** fa presente che c'era anche lo scorso anno.

Il presidente **Sani** afferma che non si vuole cambiare il format ma solo verificare se c'erano delle novità o delle opportunità da implementare. Ribadisce che è un grande Festival che va mantenuto e ritiene peraltro che, come avviene per il Festival dell'Economia, sia doveroso mantenere alta l'attenzione. Credendo di poter interpretare la volontà di tutti i commissari manifesta la disponibilità della Commissione sport del Comune laddove necessario a collaborare per il Festival dello Sport. Il filmato che abbiamo visto all'inizio ci dà l'idea che siamo in una città con un sistema interconnesso che favorisce la partnership della popolazione come utilizzo degli spazi, come volontariato con proposte di continuo investimento anche da parte dell'amministrazione comunale per favorire lo sport e la vita attiva di cittadini e turisti. Ringrazia quindi Elisa Rosati e Trentino Marketing.

Rosati ringrazia anche da parte di Trentino Marketing il Comune di Trento per la collaborazione e per l'opportunità di aver presentato oggi in Commissione sport il Festival dello Sport 2025.



Ad ore 19.03 Rosati lascia la riunione.

3. Esame proposta di deliberazione avente ad oggetto: “Affidamento in concessione del servizio di gestione dell’impianto sportivo comunale per il gioco del tennis sito in località Pradiscola a Martignano. Definizione disciplina generale e individuazione modalità di gestione”

Il presidente **Sani** passa la parola all’assessora Bozzarelli per introdurre l’argomento relativo all’affidamento della gestione dei campi da tennis di Martignano.

L’assessora **Bozzarelli** ringrazia per la trattazione oggi in Commissione della proposta di deliberazione al punto 3 all’odg. Ringrazia la dirigente Ambrosi, il capoufficio sport Pasquale ed in particolare Brandolini della Cassa del Trentino che ha aiutato per la predisposizione della documentazione per la procedura di affidamento della gestione dei campi da tennis di Martignano del Circolo tennis Pradiscola. In sintesi precisa che compete al Consiglio comunale 1. l’assunzione del servizio al termine della scadenza della gestione precedente, 2. la relativa disciplina generale con la definizione degli elementi fondamentali caratterizzanti il servizio, 3. la definizione della procedura di affidamento della gestione degli impianti. Sottolinea che si tratta di un servizio pubblico a beneficio della cittadinanza. Dall’esame dei bilanci la struttura ha rilevanza economica, la redditività è in grado di remunerare i fattori della produzione. La Legge provinciale in materia di sport, che regola il sostegno economico alle società sportive in Trentino, stabilisce che gli enti locali possono affidare la gestione degli impianti sportivi a privati previo adeguato confronto concorrenziale. Ringrazia gli uffici competenti che hanno valutato le possibili modalità della gestione. La gestione diretta non è economicamente sostenibile ed anche se la stessa dovesse essere affidata ad ASIS l’azienda sarebbe costretta ad assumere altro personale con maggiori costi considerato che non ha personale adeguato. Attualmente gli impianti sono stati affidati all’attuale gestore mediante la modalità della concessione di servizi. Si tratta di una modalità sostenibile in grado di mantenere alta la qualità dei servizi offerti. Con la collaborazione di Cassa del Trentino si è costituito il PEF. In particolare i costi non ammortizzati dovranno essere a carico del nuovo concessionario ed andranno definiti ulteriori interventi. La durata della concessione sarà di 7 anni, periodo ritenuto necessario per assicurare l’equilibrio economico. L’affidamento avverrà con la modalità dell’offerta economicamente più vantaggiosa con ampio spazio per la parte della qualità. La dirigente farà gli ulteriori atti. Considera che il gestore dovrà dimostrare di essere capace nella gestione di campi da tennis e da padel.

La dirigente **Ambrosi** considera che l’assessora Bozzarelli ha già fatto un quadro molto dettagliato. Condivide le slides di presentazione a video. Precisa che nel centro di Pradiscola c’è un campo da tennis in erba sintetica dotato di impianto di illuminazione a Led, un campo da tennis con pavimentazione in resina dotato di impianto di illuminazione a Led, di pallone pressostatico completo di impianto di illuminazione per la stagione invernale e di un generatore di aria calda autonomo e di uno di emergenza, un campo da tennis polivalente in erba sintetica dotato di impianto di illuminazione a Led, di pallone pressostatico completo di illuminazione per la



stagione invernale e di un generatore di aria calda autonomo e di uno di emergenza, un campo da padel con copertura fissa apribile ai lati dotato di impianto di riscaldamento, una palazzina servizi composta da due aree: a) struttura con un piano terra: sala a destinazione bar, locale a destinazione cucina, corridoio un wc per il pubblico, un wc adibito a spogliatoio annesso al bar; b) struttura ad un piano dotata di impianto solare fotovoltaico di potenza 15 kw: - piano terra: wc, spogliatoio, locale primo soccorso, centrale termica; - primo piano: ingresso e disbrigo, n. 2 spogliatoi, n. 2 wc, ufficio e terrazza coperta; - un prefabbricato esterno ad uso deposito; - area bosco per la quale il gestore deve curare la manutenzione. La gestione attualmente è affidata al Circolo Tennis Calisio che era anche il precedente gestore. Il contratto in corso scade il 31 ottobre 2025.

Precisa che il gestore ha effettuato numerosi interventi di miglioria (installazione di pannelli fotovoltaici, di un impianto di videosorveglianza e di cancelli a monte e a valle dell'impianto, sostituzione del fondo del campo in terra rossa con fondo in resina, sistemazione della terrazza, realizzazione di un campo da padel e della relativa copertura fissa, installazione di nuove recinzioni e della copertura rimovibile del campo attualmente con fondo in resina). Il costo totale investimenti ammonta a circa Euro 837.000,00, in parte coperti da contributi provinciali per circa Euro 318.000,00 e da contributi del Comune di Trento per circa Euro 140.000,00.

L'attività del servizio riguarda: gestione amministrativa, apertura e chiusura, custodia, pulizia, sicurezza, manutenzione ordinaria e programmata, manutenzione straordinaria e migliorativa, manutenzione delle aree verdi, erogazione del servizio sportivo, erogazione del servizio di somministrazione alimenti e bevande, promozione, attivazione della scuola tennis, attivazione dei centri estivi.

Fa presente che l'iter per il nuovo affidamento è una procedura complessa che, nel rispetto della normativa nazionale, richiede un'istruttoria preliminare per la predisposizione della relazione illustrativa della scelta della modalità di gestione del servizio pubblico locale. La relazione riporta in allegato un Piano Economico Finanziario (PEF), documento fondamentale per definire la durata della concessione e l'eventuale canone concessorio che garantiscono l'equilibrio economico finanziario.

Per la redazione del PEF di massima il Comune si è avvalso della collaborazione di Cassa del Trentino Spa.

Si prospetta una proroga tecnica per le procedure di gara.

Si tratta di un servizio pubblico locale e il bando prevede la possibilità per il gestore di decidere autonomamente le modalità della gestione del bar. L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata su Contracta inserita nel bando servizi sportivi e sarà inviata a tutti gli iscritti a tali servizi. Ringrazia Cassa del Trentino per la preziosa collaborazione fornita. Precisa che il canone annuale è di 7.000,00 Euro.

Il consigliere **Voyat** chiede se 7.000,00 euro di canone è un importo fisso.

La dirigente **Ambrosi** informa che è l'importo minimo e che l'offerente eventualmente potrebbe proporre al rialzo. Precisa che chi offre deve predisporre il



relativo PEF che si basa sugli ultimi anni della gestione con entrate in crescita.

L'assessora **Bozzarelli** fa notare che per i campi da tennis si registra l'effetto Sinner.

La dirigente **Ambrosi** illustra i contenuti del PEF. Nel PEF di massima posto a base di gara sono individuati diversi elementi tra i quali: valore e durata della concessione, valore del canone concessorio, investimenti, fonti di finanziamento, ricavi gestionali, costi gestionali, indicatori di bancabilità. Illustra alcuni dati estrapolati dal PEF di massima elaborato da Cassa del Trentino Spa: Ricavi per il 1° anno circa Euro 217.700,00, per il 7° anno circa Euro 280.000,00, di cui entrate da gestione campi (tariffe) per il 1° anno circa Euro 117.200,00 e per il 7° anno: circa Euro 150.800,00. I costi previsti per il 1° anno sono circa Euro 188.400,00 e per il 7° anno circa Euro 239.800,00. Evidenzia che l'anno 2021 non è attendibile considerato che c'erano le restrizioni dovute al Covid.

Riguardo agli investimenti considera che va considerato il rimborso al gestore uscente delle spese sostenute, al netto di eventuali contributi pubblici, per interventi presso l'impianto che non sono ancora ammortizzati alla data di scadenza della concessione (circa Euro 49.600,00), inoltre sono previsti interventi di manutenzione obbligatori da realizzarsi entro il primo anno di concessione (circa Euro 100.000,00).

A seguito avvicendamento con l'attuale gestore ci sono degli interventi obbligatori richiesti al concessionario al fine di preservare le strutture dell'impianto sportivo: sostituzione del manto in erba sintetica del campo polivalente posizionato a sud dell'impianto, rifacimento del fondo del campo da tennis posizionato a nord dell'impianto (con realizzazione di un nuovo massetto in cemento e di un nuovo fondo in resina) e sistemazione della relativa recinzione, rifacimento del fondo del campo da padel.

Il criterio di scelta sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Il presidente **Sani** passa la parola al consigliere Voyat.

Il consigliere **Voyat** chiede se l'attuale gestore sarebbe intenzionato a proseguire nella gestione.

L'assessora **Bozzarelli** risponde di sì e che parteciperà al bando.

Il consigliere **Voyat** chiede se si può pensare ad un ampliamento utilizzando il bosco.

La dirigente **Ambrosi** precisa che l'attuale gestore sarebbe intenzionato a proseguire nel rispetto della procedura negoziata aperta. La procedura con invito a tutti i soggetti iscritti in Contracta consente la partecipazione anche dell'attuale gestore, superando il principio della rotazione in quanto la procedura è aperta a tutti i potenziali gestori. Saranno invitati i soggetti iscritti al bando "92600000-7 Servizi sportivi". Al bando risultano iscritti sia soggetti compresi nell'elenco di cui all'articolo 30, comma 1, della L.P. 21.04.2016 n. 4 (società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di



promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive) sia operatori economici di cui all'articolo 65 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il capoufficio **Pasquale** afferma che riguardo alla possibilità di utilizzare il bosco verificherà. C'era in passato un'ipotesi, peraltro si ricorda che era stato evidenziato qualche problema.

Il consigliere **Voyat** afferma che ciò potrebbe fare una certa differenza, da valutare.

Il consigliere **Ceko** chiede che tipo di ammortamento è.

La dirigente **Ambrosi** precisa che deriva dall'ammontare dell'investimento fatto dal concessionario, è un ammortamento finanziario non tecnico. Il piano investimenti è fatto con il contributo del Comune anche perché eventuali altri contributi non sono certi.

Il consigliere **Ceko** chiede se riguardo alla proroga tecnica è prevista la risoluzione anticipata in caso di aggiudicazione al nuovo gestore prima dello scadere della proroga tecnica.

La dirigente **Ambrosi** risponde che la proroga verrà fatta solo per il tempo necessario per la procedura di gara, 4 mesi di proroga più altri 3 mesi eventuali. L'idea è quella di non interrompere le attività legate alla stagione delle lezioni di tennis.

L'assessora **Bozzarelli** cita ad esempio la mamma che iscrive i bambini al corso di tennis ha piacere che il corso sia portato avanti con gli stessi maestri.

Il consigliere **Ceko** chiede se il periodo potrebbe essere interrotto prima dello scadere della proroga tecnica.

La dirigente **Ambrosi** considera che ciò non sarebbe funzionale nemmeno al nuovo gestore considerato che dovrebbe inserirsi in un'attività in corso.

La consigliera **Margoni** chiede se il vecchio gestore è molto interessato a partecipare alla gara.

La dirigente **Ambrosi** informa che abbiamo pubblicato un avviso generico di preinformazione dello scadere della gestione ed anche i precedenti gestori se vogliono partecipare devono iscriversi in Contracta. Dobbiamo rimanere imparziali anche se possiamo affermare che se andiamo in continuità la gestione è ottimale.

Il consigliere **De Leo** chiede conferma se il nuovo concessionario dev'essere qualificato.

La dirigente **Ambrosi** precisa di sì e che oltre al rimborso previsto nei confronti dell'attuale concessionario di circa 49.600,00 Euro, c'è un altro importo di 30.000 Euro per l'attrezzatura esistente, beni, arredi, bar che l'attuale gestore è disposto a vendere al nuovo gestore sempre che non li voglia portare lui.

Il consigliere **De Leo** chiede se la strada è comunale.

La dirigente **Ambrosi** informa che il gestore aveva chiesto di poter mettere a sue spese i cancelli per regolare il passaggio sulla strada per evitare atti di vandalismo, che



ci sono stati in passato e per i quali il gestore medesimo aveva dovuto rimediare ai danni. È consentito il passaggio pedonale e delle auto quando l'impianto è aperto.

Il capoufficio **Pasquale** afferma che il passaggio è garantito per i pedoni tutto il giorno mentre le auto possono accedere chiamando il custode che consente il passaggio garantito per lo scarico e quando l'impianto è aperto.

Il consigliere **Sembenotti** chiede se per la gestione del bar ci sono dei vincoli.

La dirigente **Ambrosi** precisa che il gestore lo può gestire direttamente, se è in possesso dei requisiti per la gestione del bar, oppure può affidarne la gestione a terzi. È un'autonomia discrezionale del gestore che può scegliere la modalità a lui più comoda.

Il capoufficio **Pasquale** fa presente che solitamente i gestori fanno contratti per la gestione del bar per avere anche la custodia della struttura. Cita ad esempio i campi di Cognola dove c'è un bar con un ristorante il cui gestore svolge il servizio di custodia che è un prezioso controllo.

Il consigliere **De Leo** fa notare che d'inverno occorre entrare dal bar per accedere ai campi.

L'assessora **Bozzarelli** anticipa che prossimamente ci sarà il passaggio in Commissione sport anche per l'affidamento della gestione dei campi da tennis di Cognola, Valnigra di Villazzano e di Piazza Venezia.

Il consigliere **Voyat** nota che la scadenza della gestione in corso è al 31 ottobre 2025. Fa presente peraltro che l'anno solare del tennis non coincide con quello della scadenza.

L'assessora **Bozzarelli** precisa che infatti vorremo arrivare a giugno per far collimare la scadenza con la fine dell'anno sportivo del tennis e la proroga tecnica del bando va proprio in questa direzione.

Il presidente **Sani** conclude evidenziando che i Commissari hanno espresso parere favorevole, senza osservazioni, alla prosecuzione dell'iter istruttorio della proposta di deliberazione in oggetto.

Il presidente **Sani** non essendo richiesti altri interventi, ringrazia tutti i presenti per la partecipazione e dichiara conclusa l'adunanza alle ore 19.50.

Il Segretario verbalizzante
Lino Lucchi

Il Presidente
della Commissione consiliare
Roberto Sani

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).