LEGENDA

a) Perimetro Lotto A

Allegato parte integrante ed essenziale della deliberazione del Consiglio comunale n. 56 - 9 MAR 2010 -

IL SEGRETARIO GENERALE - dott.ssa Cecilia [redacted] -

b) Limit[redacted]o di edificabilità

c) Ingombro massimo superficie edificabile

d) S.s. Parco pubblico per una superficie complessiva non inferiore a 49500 mq

e) SS.s. Altri Servizi di cui una % potrà essere "coperta ma aperta" o tipologia strada coperta. La superficie totale è non inferiore a 19500 e non superiore a 28000 mq

f) Edifici esistenti

g) Particella di proprietà del Comune di Trento

h) Ingombro rampe accesso ai parcheggi

i) Porticati e spazi a piano terreno da asservire ad uso pubblico con superficie non inferiore a 3000mq

l) Parcheggi pubblici a raso

L'altezza massima degli edifici a prevalente destinazione residenziale sarà 15.50 mt. ad esclusione di quelli prospicienti la piazza individuati nella planimetria con la lettera X.

L'altezza massima degli edifici a prevalente o a totale altra destinazione sarà 18.50mt. ad esclusione di quelli prospicienti la piazza individuati nella planimetria con la lettera X.

L'altezza massima degli edifici individuati nella planimetria con la lettera X sarà 23 mt .

RE[redacted]
BUILDING[redacted]P s.r.l.
L'Amm[redacted]ato
Pia[redacted]

[redacted]

LEGENDA

PUNTO FIDUCIALE RETE CATASTALE RTAA	PF080
CAPOSALDO DI QUOTA	CS Km. 16+800 (102.01)
STAZIONE POLIGONALE RILIEVO	STR (102.45)
ELETTRODOTTO	
ACCESSO CARRABILE	
PALO ILLUMINAZIONE	
LIMITE DI PROPRIETA'	
MAPPA CATASTALE	

NOTE:

IL RILIEVO È INQUADRATO PLANOMETRICAMENTE NELLA RETE GEODETICA "RAIETE-BRAGA" CON RIFERIMENTO AL PUNTO FIDUCIALE CATASTALE DELLA SEZIONE TAA E COLLEGATO ALTIMETRICAMENTE ALLA RETE DI LIVELLAMENTO DEL GEOMO (IGM) IN TERMINI CON RIFERIMENTO AI CAPOSALDI PORZIONARI SITUIO LA PIETRA CELLARIE IN UN ANGOLO E MATERIALIZZATI CON PALLONTIN DI FER QUADRATO E NUMERATI CON PLACCHE METALLICA.

LE QUOTE DEL PELO ACQUA DEL PRIME ARGOE E DEL CANALE DI SCOLO "LAVROTTO", SONO STATE RILEVATE IN DATA 02 OTTOBRE 2008 (ALLE ORE 14.30 ALLE 16.00 - DRA LEGARE).
IN CORRISPONDENZA DELL' INDICATRIO PAT BRIANO PRESSO IL PONTE DI S. LORENZO IN TRENTO. LA CTI QUOTA IDROMETRICA PARI A 0.00 CORRISPONDE A QUOTA ASSOLUTA PARI A 180.10. E' STATA RILEVATA UNA QUOTA DEL PELO ACQUA PARI A + 1.75 (QUOTA ASSOLUTA PARI A 187.85)

ESTENSIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE:

LOTTO "A"	SUP. REALE (MQ)	SUP. CATASTALE (MQ)
1	106781	106533
2	9570	9398

NO.	DATA	EMESSO
1	—	—
2	—	—
3	—	—

PROJECT MANAGEMENT

IURE
Sede operativa: Via Dorsi 8 - 38100 Trento
Sede legale: Via Crocefisso 8 - 20122 Milano

TEKNE I.C. s.r.l.
A.T.I. per Project & Construction Management - Area ex Michelin
Sede operativa: Viale Verona 190 - 38100 Trento
Sede amministrativa: Via Martignoni 20 - 20124 Milano

COMPUTI E STIME
DIA SERVIZI S.r.l.
Via Cagliaro, 39
38079 Cadine - TRENTO
tel. 0461.868884 - fax. 0461.868612

PROGETTO ACUSTICA
MÜLLER-BBM
Robert-Koch-Straße 11
82152 Planegg bei München
Telefon +049 (0) 89 85602 - 0 Telefax +049 (0) 89 85602 - 111

GEOLOGIA E IDROGEOLOGIA
Comitgeo s.n.c. di M. & M. Vullermin
via vittorio veneto, 75 38100 Trento

PROGETTO VIABILITA'
ARCHITETTURA INGEGNERIA ARCHITECTURE ENGINEERING
Pers. (Direttori), 38010F Trento
Tel. +39 0461 439814
Fax. +39 0461 434873

PROGETTO IDRAULICA E RETI
Ingegneri Consulenti associati I.C. s.r.l.
via Verona, 190 38100 Trento - via Frua, 14 20146 Milano

PROGETTO IMPIANTISTICA
Manens intertecnica
consulenza e progettazione impianti tecnici
Via Cangrande 21 - 37129 VERONA

PROGETTO STRUTTURE
Favero & Milani Ingegneria
Società di progettazione
Strutture Infrastrutture
Venezia Mestre - Campo
Venezia Marghera

PROGETTO URBANISTICO E ARCHITETTONICO
RPBW
RENZO PIANO BUILDING WORKSHOP
Via P.P. Rubens 29, 16158 Genova

COMMITTENTE
CASTELLO SGR
Società di Gestione del Risparmio in nome e per conto del fondo comune d'investimento di tipo chiuso denominato "Castello"
Corso Italia,13 - 20122 Milano

PROGETTO
Area ex-Michelin in Trento

FASE
PIANO ATTUATIVO

TITOLO
PLANIMETRIA GENERALE PARCHEGGI PUBBLICI A RASO E PORTICI AD USO PUBBLICO

DATA	SCALA
Luglio 2009	1:1000

EMESSO IL 31-07-2009 PER:

CODICE INTERNO ELABORATO
PA-0-1.011B

ESEGUITO VERIFICATO APPROVATO DIR. TEC.

CODICE ELABORATO

17 AGO. 2009

PA-0-1.011B