

REPORT OPERAZIONI PATRIMONIALI ANNO 2025

POS. INVENTARIO	DATA CONTRATTO	CONTRATTO n. rep.	OGGETTO	DESCRIZIONE	IMPORTO (euro)	n. progressivo	DELIBERA / DETERMINA
9538 (Patr. Indisponibile)	09/01/2025	N. 736 TER.	acquisto a titolo gratuito	Convenzione urbanistica zona C5 - PA.B località Madonna Bianca	€ 68.909,00 (fini fiscali)	1	Del. G.C. n. 289/2024 – det. n. 53/13 del 16.12.24
9539 (Demanio)	09/01/2025	N. 736 TER.	acquisto a titolo gratuito	Convenzione urbanistica zona C5 - PA.B località Madonna Bianca	€ 48.457,00 (fini fiscali)	2	Del. G.C. n. 289/2024 – det. n. 53/13 del 16.12.24
8849	06/02/2025	DET. PAT n. 8618/2024	acquisto a titolo gratuito ai sensi art. 31 L.P. 6/93	Regolazione tavolare pista ciclabile piazza Centa, via Fratelli Fontana, via Druso	€ 93,00 (fini fiscali)	3	Det. n. 13/5 del 08/01/2024
7382	12/02/2025	DET. PAT N. 1279/2025	acquisto a titolo gratuito ai sensi art. 31 L.P. 6/93	Regolazione tavolare sedimi stradali di via Al Pont dei Vodi	€ 435,00 (fini fiscali)	4	Det.n. 13/62 del 05/04/2024
6193	25/03/2025	530	cessione a titolo gratuito	Cessione a titolo gratuito di realtà immobiliari dalla Frazione di Cognola al Comune di Trento (C.c. Cognola p.f. 1976)C	€ 5,00 (fini fiscali)	5	det. n. 13/47 del 28/02/25
2799	08/04/2025	533	trasferimento luogo esercizio servitù	trasferimento del luogo di esercizio servitù in C.C. Cadine	€ 28,00 (fini fiscali)	6	det. n. 13/45 del 28/02/25
4387	15/04/2025	536	acquisto a titolo gratuito	convenzione di lottizzazione zona C3 – via del Regolin in loc. Dossol a Sopramonte (neoformata p.f. 4523 C.C. Sopramonte)	€ 32,19 (fini fiscali)	7	Del. C.C. n. 19 del 13/02/24
5231	15/04/2025	537	acquisto a titolo gratuito ai sensi L.P. 15/2015	Allargamento stradale via Sartori in C.C. villazzano (neoformata p.f. 1224)	€ 80,00 (fini fiscali)	8	det. n. 146 del 07/03/25
9419	25/04/2025	GN 2948/2025	cessione per intervenuto usucapione	Consortalità a Spini, via Beccaria (C.C. Gardolo p.f. 2256/10), usucapione da parte di privati	€ 0,00	9	GN 2948/2025
8467- 8819 – 8885	06/05/2025	543	costituzione servitù e cessione a titolo oneroso	vendita terreno previa costituzione di diritti di servitù in C.C. Trento (stacco mq 604 da pp.ff. 1815/3-1815/7-2457/1)	€ 10,00 e € 20,00 servitù € 30.200,00 vendita	10	N.13/53 anno 2024 E N.13/35 anno 2025
6943	25/06/2025	556	cessione a titolo oneroso	alienazione immobile in C.C. Mattarello (neoformata p.ed. 1467 di mq 189)	€ 4.320,00	11	n. 13/76 del 1/04/22 e n. 258 del 25/03/25
7892	22/07/2025	563	cessione a titolo oneroso	alienazione immobili in C.C. Meano (intere pp.ff. 1841/3 e 1841/7)	€ 1.820,00	12	n. 13/40 del 24/02/25 e n. 183 del 18/03/25
259	01/10/2024	732 TERZI	conferimento ad ASIS diritti superficie	cessione di diritti immobiliari mediante conferimento (sottosuolo p.f. 1529/29 e soprassuolo p.ed. 7327 C.C. Trento)	€ 505.000,00 (fini fiscali)	13	Del. C.C. n. 84 del 29/07/2024
9422	11/08/2025	575	permuta	permuta immobili in C.C. Trento (riperimetrazione area lottizzazione C3 via Gramsci, ceduti mq 33 e acquisiti mq 42 tutti in p.f. 1104/3)	€ 13.200 cessione area comunale € 16.800 acquisto da privati	14	det. n. 1144 del 23/07/2025
9541	01/08/2025	751 TERZI	costituzione servitù prediale pubblica	costituzione servitù in esecuzione a convenzione edilizia (p.ed. 1306/2 e p.f. 768/1 C.C. Trento)	€ 13.200,00 (fini fiscali)	15	det. n. 1051 del 09/07/2025
7404	19/08/2025	GN 5243/2025	acquisto a titolo gratuito ai sensi art. 31 L.P. 6/93	Acquisto sedimi stradali di via Al Pont dei Vodi, ai sensi dell'art. 31 L.P. 6/1993 (C.C. Gardolo p.f. 2051/3)	€ 435,00 (fini fiscali)	16	det. n. 13/62 del 05/04/2024
185	26/08/2025	DET. PAT. n. 9428/2025	acquisto a titolo gratuito ai sensi art. 31 L.P. 6/93	Regolazione tavolare della p.f. 1955/1 C.C. Mattarello, ai sensi dell'art. 31 L.P. 6/1993	€ 520,00 (fini fiscali)	17	det. n. 269 del 25/03/2025
8006	27/08/2025	DET. PAT. n. 8362/2025	acquisto a titolo gratuito ai sensi art. 31 L.P. 6/93	Acquisto sedimi stradali via dei Campi – via dei Pompei in C.C. Meano	€ 245,00 (fini fiscali)	18	det. n. 299 del 31/03/2025
8133	19/09/2025	DET. PAT. n. 1557/2025	acquisto a titolo gratuito ai sensi art. 31 L.P. 6/93	Acquisto sedimi stradali presso il ponte Romano sul rio Carpinè in C.C. Meano p.f. 3545/2)	€ 40,00 (fini fiscali)	19	det. n. 13/42 del 13/03/2024
6498 (aree in acquisizione)	30/09/2025	579	permuta	Permuta terreni di uso civico in C.C. Povo, località Gabbio, per realizzazione nuovo serbatoio acquedotto	€ 4.980,00 acquisto	20	det. n. 13/217 del 17/12/2024
6498-6496-6499-6493-6537 (aree in cessione)					€ 7.881,00 cessione area comunale		
5694	21/10/2025	582	acquisto	Acquisto terreno in C.C. Sardinia da gravare del diritto di uso civico (p.f. 1320 C.C. Sardinia)	€ 8.496,00	21	det. n. 13/39 del 24/02/25
6385	05/11/2025	752 TERZI	acquisto a titolo gratuito L.P. 15/2015	Trasferimento a titolo gratuito terreno in esecuzione a convenzione edilizia (C.C. Povo p.ed. 1452)	€ 1644,00 (fini fiscali)	22	Del. G.C. n. 227 del 25/08/25
4917	18/11/2025	586	vendita	alienazione a titolo oneroso mq 45 della p.f. 689 C.C. Villamontagna	€ 450,00	23	det. n. 1603 del 22/09/2025

REPORT OPERAZIONI PATRIMONIALI ANNO 2025

9000041	02/12/2025	587	permuta	permuta immobili in C.C. Povo (cessione neoformata p.f. 601/61 e acquisto a titolo di permuta neoformata p.f. 601/62)	€ 7.950,00 acquisto da privati	24	det. n. 1602 del 22/09/2025
					€ 13.500,00 cessione area comunale		
6314 (patrimonio indisponibile)	10/12/2025	591	acquisto a titolo gratuito	convenzione di lottizzazione zona C3, località Chiesura Romagnano (pp.ff. 91/3 e 91/4)	€ 7.566,00 (fini fiscali)	25	del. G.C. n. 169/2025 e n. 342/2025
6315 (Demanio)	10/12/2025	591	acquisto a titolo gratuito	convenzione di lottizzazione zona C3, località Chiesura Romagnano (pp.ff. 90/33-90/34-91/5)	€ 3.385,00 (fini fiscali)	26	del. G.C. n. 169/2025 e n. 342/2025
9296	23/12/2025	595	cessione di cubatura	cessione della cubatura riferita alla p.ed. 5738/3 e p.f. 3145 C.C. Trento (proprietà comunali) a favore della p.ed. 5738/1 (proprietà privata)	€ 170.000,00	27	det. n. 1873 del 27/10/2025
7720 (aree in acquisizione)	23/12/2025	596	permuta diritti reali	Permuta diritti reali in C.C. Meano per realizzazione percorso pedonale pubblico	€ 19.469,00	28	det. n. 1225 del 31/07/25 e n. 2313 del 10/12/25
7721 (asservimenti)					€ 2.036,00		
8068 (area in cessione)					€ 43.050,00		
9343 (aree in acquisizione a compensazione debito)	23/12/2025	597	trasferimenti di proprietà (permuta e acquisto aree)	Trasferimenti di proprietà C.C. Trento pp.ff. 1989/9-19990/3-2024/1-2024/5-2024/6-2024/7 e 2449/2)	€ 663.340,00	29	det. n. 2107 del 21/11/2025
9343 (aree in acquisizione a titolo di permuta)					€ 64.260,00		
9343 (aree in acquisto)					€ 119.170,00		
9423 (area in cessione a titolo di permuta)					€ 64.250,00		
8423	22/12/2025	759/2026 TERZI	cessione a titolo oneroso	Alienazione neoformata p.f. 614/5 C.C. Trento	€ 11.900,00	30	det. n. 2141 del 25/11/25