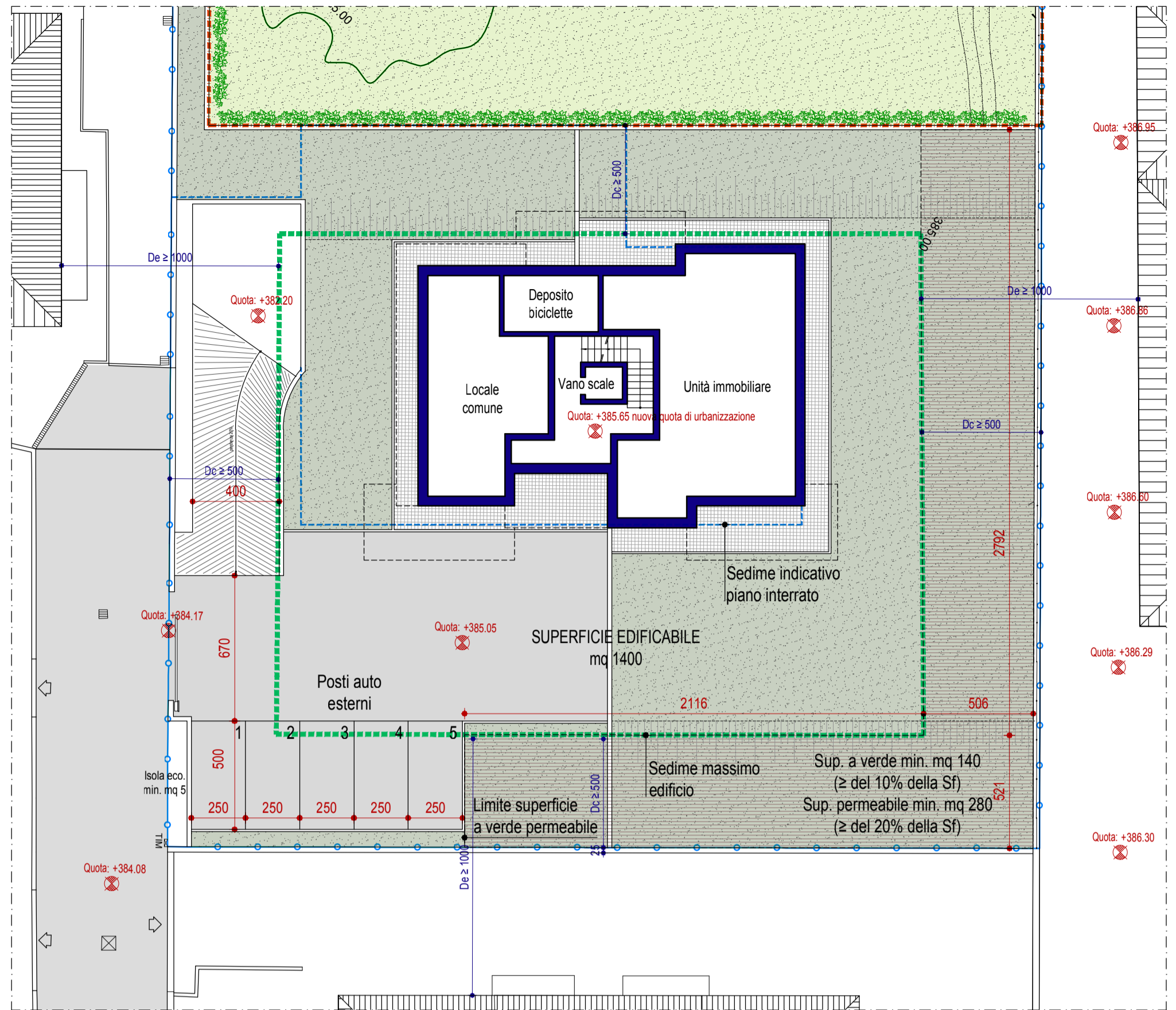
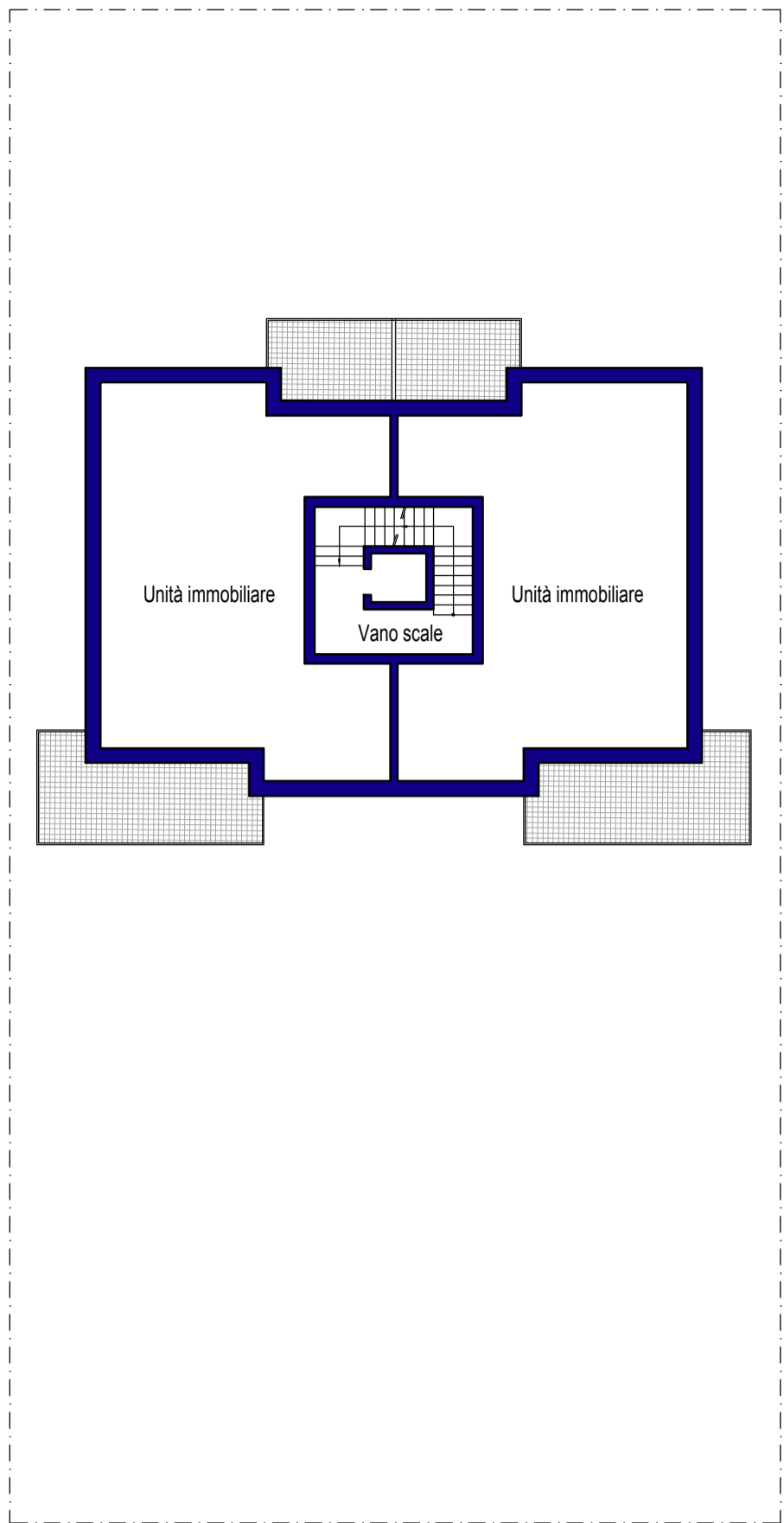


SCHEMA PIANO INTERRATO - 1:200



SCHEMA PIANO TERRA - 1:200



SCHEMA PIANO TIPO - 1:200

PIANO TIPO	Superficie Utile Netta	
	A [m²]	A [m²]
1	5.07*3.50	17.75
2	7.80*2.50	19.50
3	5.07*3.50	17.75
4	6.25*5.10	31.88
5	6.25*5.10	31.88
6	5.00*2.58	12.90
7	7.94*3.58	28.43
8	5.00*2.58	12.90
totale		172.97

PIANO TERRA	Superficie Utile Netta	
	A [m²]	A [m²]
1	3.90*2.50	9.75
2	5.07*3.50	17.75
3	6.25*5.10	31.88
4	8.36*1.08	9.03
5	8.21*1.50	12.32
6	3.21*1.00	3.21
totale		83.92

CALCOLO SUN STATO DI PROGETTO

PIANO TERRA	3.21
PIANO PRIMO	12.90
PIANO SECONDO	12.90
TOTALE	29.01

CALCOLO SUN - 1:200

COMUNE DI TRENTO PROVINCIA DI TRENTO

PIANO ATTUATIVO ZONA C3 IN LOCALITA PANTE',
VIA PANTE' A POVO (TN)
P.ED. 1326 DEL C.C. DI POVO

CALCOLO PARCHEGGI
(articoli 13-14 Regolamento Edilizio Provinciale, Tabella A - Spazi di parcheggio)

Parametro di riferimento	Sp (p.a./mq)	n° parcheggi necessari	n° parcheggi a progetto
SUN PER CONTRIBUTI E PARCHEGGI	430	1/60	7

SISTEMAZIONI A VERDE
- art. 46 del Regolamento edilizio comunale
- art. 41 delle Norme Tecniche di Attuazione

	Superficie fondiaria C3 (mq)	Percentuale da normativa (%)	Superficie da normativa (mq)	Superficie a progetto (mq)
SUP. A VERDE	1400	10%	140.00	284.85
Alberature 1/50 mq			6	6
SUP. PERMEABILE	1400	20%	280.00	284.85

SPAZI DI RELAZIONE
- art. 48-49 del Regolamento Edilizio Comunale

	Superficie utile netta (mq)	Abitanti equivalenti (1 ogni 25 mq)
Num. abitanti	430	17
	R.E.C.	Progetto
Spazi deposito biciclette (0.6 mq per abitante, min. 10 mq)	10.32	11.34
Spazi di relazione condominiale e per il gioco dei bambini (0.6 mq per abitante, min. 15 mq)	15.00	44.42

DOTAZIONE RICARICA ELETTRICA
(articolo 47 Regolamento Edilizio Comunale, Dotazioni per la ricarica dei veicoli elettrici)

Parametro di riferimento	Sp (p.a./mq)	n° parcheggi necessari	n° parcheggi a progetto
PREDISPOSIZIONE RICARICA ELETTRICA	15	20% di n. parcheggi a progetto	3
PUNTO DI RICARICA ELETTRICA	15	50% di n. parcheggi con predispos. elettrica	2

Non dovuto in quanto sono previste a progetto 5 Unità ab.<10 Unità ab.

SPAZI PER LA RACCOLTA DEI RIFIUTI
- art. 50 del Regolamento Edilizio Comunale

	Superficie da normativa (mq)	Superficie a progetto (mq)
Spazio rifiuti cat. A1 (SUN da 151 fino a 550 mq)	da concordare con il Servizio Sostenibilità e transizione ecologica - Applicato standard categoria superiore A2 >5.00 mq	5.17

Il Progettista:

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI TRENTO
dott.arch. PAOLO MARGONI
ISCRIZIONE ALBO N° 194

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI TRENTO
dott. ing. NICOLA MARGONI
Ingegnere civile e ambientale, iscrittore e dell'informazione iscritto al n° 9137 d'Albo - Sezione A degli Ingegneri

Il Committente:
Costruttori Edili Angelini s.r.l.

COMMITTENTE: COSTRUZIONI EDILI ANGELINI S.R.L.
denominazione elaborato
PIANO ATTUATIVO ZONA C3 POVO - loc. Pante'

AREA PRIVATA
PIANTE INDICATIVE PIANI INTERRATO, TERRA E TIPO
CALCOLO SUN, VERIFICHE INDICI URBANISTICI

prot. 11-125 sost. il 11/05/24, piano attuativo, generale, prof. 1, rev.0
revisori Rev.1 - Gennaio 2025
scala 1:200
tav. n° PA06

progettato da PM
controllato da NM
file
Luglio 2024

E' vietata la riproduzione del presente disegno: i diritti d' autore sono riservati.

VERIFICA STANDARD URBANISTICI