



Data: 24/03/2026

Ora: 16.10

Tipo di frazionamento

Comune Catastale: TRENTO – 406

Libretto: 266 di data 08/07/2025

Il presente tipo è stato eseguito in base a rilievi sopralluogo in conformità alle disposizioni di cui alla L.R. 13.11.1985, Nr. 6 e relative regolamento di esecuzione.

TECNICO REDATTORE

Cognome e Nome: SANDRI UMBERTO

Provincia: TRENTO

Qualifica Professionale: GEOMETRA

N° di iscrizione: 2118

Codice Fiscale: [REDACTED]

Posta Elettronica Certificata: umberto.sandri@geopec.it

PROSPETTO DELLA DIVISIONE

Stato precedente						Stato nuovo						
Blocco	Particella	Coltura	Classe	Sup. (m ²)	Tipi precedenti		Particella	Coltura	Classe	Sup. (m ²)	Reddito (Euro)	
					Anno	prot.					Domini cale	Agrario
1	E4994	EDIFICIO		2020			E4994	AREA EDIFICIALE		2349		
1	E6307	EDIFICIO		1620			E6307	ESTINTA				
1							EN1	AREA EDIFICIALE		1235		
1							FN1	STRADA		28		
1							FN2	STRADA		28		

MOVIMENTO DELLE SUPERFICI

Blocco	Particella	Tipo operazione	Particella	m ²
1	E6307	Cede a	E4994	329
1	E6307	Cede a	EN1	1235
1	E6307	Cede a	FN1	28
1	E6307	Cede a	FN2	28

Non soggetto al controllo dell'ufficio del Catasto, a completa responsabilità del tecnico redattore

Codice di riscontro: 772891e7

Pagina 1 di 3



LIBRETTO DELLE MISURE

0|08072025|266|0406|0010|E4994, E6307|SANDRI
UMBERTO|GEOMETRA|TRENTO|2118| [REDACTED] |umberto.sandri@geopec.it|
9|190|10|20|664650|9.0-RTAA|FR|Stazione totale e ricevitore GNSS Leica|
1|PF15/0010/0500|4347718.96,856411.99,4573643.24|0.000|Stazione TPOS|
6|L2|08072025-10.00|08072025-11.30|RTK|PDOP=2|
2|100|3578.887,-496.105,-4547.193|0.000112328,0.0000010400,0.0000047040,0.0000486280,-
0.000042512,0.000264559,1|PDOP=2|2.000|Picchetto legno|
2|200|3624.842,-487.284,-4592.689|0.000381343,0.0000116060,-0.000007822,0.00016404,-
0.000189494,0.001198661,1|PDOP=2|2.000|Picchetto legno|
1|100||Picchetto legno|
2|200|198.5073|65.258|Picchetto legno|
2|101|374.6984|64.447|Spigolo edificio|
2|102|387.5562|72.978|Spigolo edificio|
2|103|399.7609|75.711|Spigolo edificio|
2|104|2.8410|38.421|Muro cls|
2|105|7.5065|36.007|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|106|34.7056|12.425|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|107|83.1766|7.496|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|108|150.0160|11.510|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|109|175.0161|24.586|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|110|182.5171|39.505|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|111|170.2442|53.380|Spigolo edificio|
2|112|169.2637|53.710|Spigolo edificio|
2|113|167.8502|51.090|Spigolo edificio|
2|114|166.7832|43.401|Spigolo edificio|
2|115|162.1237|36.335|Spigolo edificio|
2|116|157.9374|32.679|Spigolo edificio|
2|117|156.8138|33.074|Spigolo edificio|
2|118|142.0088|25.326|Spigolo edificio|
2|119|180.6192|93.471|Spigolo edificio|
2|120|6.3031|39.603|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|121|390.8153|30.397|Picchetto in legno|
2|122|383.7376|27.979|Picchetto in legno|
2|123|321.3644|25.217|Picchetto in legno|
2|124|297.0879|32.618|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|125|6.1030|40.274|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|126|3.1720|37.948|Picchetto legno|
2|127|390.1479|30.781|Picchetto legno|
2|128|383.1299|28.400|Picchetto legno|
2|129|321.8389|25.679|Picchetto legno|
2|130|298.4335|32.649|Picchetto legno|
1|200||Picchetto legno|
2|100|398.5073|65.258|Picchetto legno|
2|201|61.3210|13.250|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|202|304.4757|29.045|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|203|323.7053|32.022|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|204|351.2285|45.557|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|205|356.8635|51.334|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|206|361.6066|57.891|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|207|367.7554|69.889|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|208|32.2554|40.256|Spigolo edificio|
2|209|365.2641|64.402|Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito|
2|210|384.6828|58.586|Picchetto in legno|
2|211|383.6022|52.529|Picchetto in legno|



LIBRETTO DELLE MISURE

2 212 8.3863 53.190 Muro in blocchi calcestruzzo alleggerito
7 5 120 121 122 123 124 RC
7 6 125 126 127 128 129 130 RC
7 4 209 210 211 212 RC

RELAZIONE TECNICA

FRAZIONAMENTO:

Tipo di frazionamento per la variazione degli immobili a seguito di demolizione fabbricati.

Ai fini dell'inserimento cartografico in proiezione UTM/ETRS2000.2008 sono stati utilizzati n.

1 antenna della rete TPOS:

→ PF15/0010/0500 – Antenna TPOS – Trento;

STRUMENTAZIONE ELETTRONICA:

Il rilievo topografico effettuato è di tipo misto GPS/CELERIMETRICO. Con l'utilizzo di un Rover tipo "Leica doppia frequenza" collegato alla rete GNSS – TPOS della PAT in modalità "real time", con integrazione stazione totale Leica per alcuni punti di dettaglio.

RILIEVO GPS:

Le osservazioni GPS sono iniziate il giorno 08/07/2025 alle ore 10.00 e terminate il giorno 08/07/2025 alle ore 11.30, ora UTC, utilizzando la correzione differenziale proveniente dalla rete di stazioni permanenti della PAT e accedendo al servizio con l'utente "raul". Il rilievo è stato condotto in modalità REAL TIME.

Trento, 09/07/2025

il tecnico:

















