



PROJECTS STP S.R.L.  
VIA C. FERMI 70  
38102 TRENTO  
PIVA 02597550223  
progetto\_pj@stpsrl.it  
info@studiosandri.eu  
www.studiosandri.eu

**umbertosandri**  
STUDIO DI PROGETTAZIONE

Provincia di: TRENTO  
Comune di: TRENTO  
Committente: KOSTRUIRE S.R.L.

Collegio Provinciale  
Sindaci e Giuristi Laureati  
di Trento  
Sezione Alto  
N. 2118  
Giurista  
Umberto Sandri

ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI TRENTO  
FEDERICO DALLAGO  
Ingegnere abilitato  
Iscritto al N. 4205 d'Alto - Sezione A degli Ingegneri

Disegno n.: 21/04/2025 - CADINE  
KOSTRUIRE - MODELLI DIGITALI -  
REVISIONE KOSTRUIRE -  
FERNANDEZ ZOR - CADINE  
URBANIZZAZIONE 467.60/4

Data: MARZO 2026  
Modifiche: 30/03/2026 11:00:33

Tavola n. **01**

PIANO ATTUATIVO P.A. D - CADINE  
REALIZZAZIONE NUOVO  
COMPLESSO RESIDENZIALE

PP.FF. 605/1 - 605/2 - 606 - 610/2 - 611/2 e parte  
delle P.F. 610/1-611/1-1061/1 C.C. CADINE

ESTRATTI CARTOGRAFICI



PARI ATTUATIVI	SUPERFICIE TERRITORIALE (mq)	PARAMETRI EDIFICATORI				AREE DA CEDERE AL COMUNE PER SERVIZI PUBBLICI (mq) vs
		INDICE DI UTILIZZAZIONE TERRITORIALE (IU) (mq/mq)	ALTEZZA DEL FRONTE O DELLA FACCIATA (m)	ALTEZZA DEL SERVICIO O DEL CORPO DI FABBRICA (m)	RAPPORTO DI COPERTURA MASSIMO (SCSI) %	
B	12511	0,25	10,0	3	10,0%	3308
C	10004	0,25	10,0	3	13,0%	2992
D	4658	0,25	10,0	3	14,0%	1094

— Allineamenti

Gli allineamenti potranno variare sempre nel rispetto delle regole dotate dalla proposta generale.

La tipologia della copertura dei nuovi edifici dovrà essere a falde.

COMUNE DI TRENTO

Cadine  
Piani Attuativi B,C e D

