

TABELLA PROPRIETÀ P.R.G. VIGENTE

PARTICELLA	SUP. CATASTALE	PROPRIETARIO
p.f. 2443	4.642 mq	Arcese Immobiliare S.r.l.
p.f. 2444	11.506 mq	Arcese Immobiliare S.r.l.
p.f. 869/1	2.588 mq	Fercam Real S.r.l.
p.f. 864/1	2.832 mq	Fercam Real S.r.l.
p.f. 861/1	3.406 mq	Fercam Real S.r.l.
p.f. 857/2	5.475 mq	Fercam Real S.r.l.
p.f. 849/1	1.052 mq	Fercam Real S.r.l.
p.ed. 227	1.081 mq	Arba S.r.l.
p.f. 2001/1	272 mq	Pro-Tempore
p.f. 2000/2	359 mq	Pro-Tempore
p.f. 2000/5	82 mq	Pro-Tempore
p.f. 861/2	2.509 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 861/5	1.264 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 861/6	1.784 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 855/1	2.137 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 881/1	258 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 848/1	4.491 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 830/1	10.661 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 846/4	3.046 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 841	963 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 840/1	322 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 842/2	1.521 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 832/2	2.980 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 830/2	443 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 828/1	3.498 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 832/1	3.957 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 838/9	428 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 827/4	453 mq	Pallaoro Angelo
f. 2446*	240 mq	Arcese Immobiliare S.r.l. quota 1/2 + altri 19 proprietari
f. 2442*	67 mq	Arcese Immobiliare S.r.l. quota 1/2 + altri 19 proprietari
TOTALE SUP.	16.148 mq	Arcese Immobiliare S.r.l.
TOTALE SUP.	15.353 mq	Fercam Real S.r.l.
TOTALE SUP.	1.081 mq	Arba S.r.l.
TOTALE SUP.	713 mq	Pro-Tempore
TOTALE SUP.	40.715 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
TOTALE SUP.	307 mq	Arcese Immobiliare S.r.l. quota 1/2 + altri 19 proprietari
TOTALE SUP.	74.317 mq	

TABELLA SUP. DEMANIALE		
p.f. 857/6	118 mq	Provincia Autonoma di Trento - Beni Demaniali
p.f. 2399*	1.625 mq	Provincia Autonoma di Trento - Beni Demaniali ramo acque
p.f. 842/1	59 mq	Provincia Autonoma di Trento - Beni Demaniali ramo acque
p.f. 1001/4*	86 mq	Provincia Autonoma di Trento - Beni Demaniali
p.f. 838/7*	39 mq	Provincia Autonoma di Trento - Beni Demaniali
TOTALE SUP.	1.927 mq	

*la superficie corrisponde solo alla porzione della particella interna alla Zona D2d del P.R.G. Vigente

TABELLA SUP. TOTALE LOTTO		
TOTALE SUP.	1.927 mq	Proprietà Demaniale
TOTALE SUP.	74.317 mq	Proprietà del Piano Guida
TOTALE SUP.	76.244 mq	

TABELLA PROPRIETÀ P.R.G.-VARIANTE 2023-2024

PARTICELLA	SUP. CATASTALE	PROPRIETARIO
p.f. 2443	4.642 mq	Arcese Immobiliare S.r.l.
p.f. 2444	11.506 mq	Arcese Immobiliare S.r.l.
p.f. 869/1	2.588 mq	Fercam Real S.r.l.
p.f. 864/1	2.832 mq	Fercam Real S.r.l.
p.f. 861/1	3.406 mq	Fercam Real S.r.l.
p.f. 857/2	5.475 mq	Fercam Real S.r.l.
p.f. 849/1	1.052 mq	Fercam Real S.r.l.
p.ed. 227	1.081 mq	Arba S.r.l.
p.f. 2001/1	272 mq	Pro-Tempore
p.f. 2000/2	359 mq	Pro-Tempore
p.f. 2000/5	82 mq	Pro-Tempore
p.f. 861/2	2.509 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 861/5	1.264 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 861/6	1.784 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 855/1	2.137 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 881/1	258 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 848/1	4.491 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 830/1	10.661 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 846/4	3.046 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 841	963 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 840/1	322 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 842/2	1.521 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 832/2	2.980 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 830/2	443 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 828/1	3.498 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 832/1	3.957 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 838/9	428 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
p.f. 827/4	453 mq	Pallaoro Angelo
TOTALE SUP.	16.148 mq	Arcese Immobiliare S.r.l.
TOTALE SUP.	15.353 mq	Fercam Real S.r.l.
TOTALE SUP.	1.081 mq	Arba S.r.l.
TOTALE SUP.	713 mq	Pro-Tempore
TOTALE SUP.	40.715 mq	Metro S.r.l.-Pallaoro Angelo
TOTALE SUP.	74.010 mq	

TABELLA SUP. DEMANIALE		
p.f. 857/6	118 mq	Provincia Autonoma di Trento - Beni Demaniali
p.f. 2399*	1.625 mq	Provincia Autonoma di Trento - Beni Demaniali ramo acque
p.f. 842/1	59 mq	Provincia Autonoma di Trento - Beni Demaniali ramo acque
p.f. 838/7*	39 mq	Provincia Autonoma di Trento - Beni Demaniali
TOTALE SUP.	1.841 mq	

*la superficie corrisponde solo alla porzione della particella interna alla Zona D2d del P.R.G.-Variante 2023-2024

TABELLA SUP. TOTALE LOTTO		
TOTALE SUP.	1.841 mq	Proprietà Demaniale
TOTALE SUP.	74.010 mq	Proprietà del Piano Guida
TOTALE SUP.	75.851 mq	



INDIVIDUAZIONE PROPRIETÀ P.R.G. VIGENTE
scala 1:2000

COORDINATE GEOREFERENZiate 46°06'10.8"N 11°05'32.8"E



INDIVIDUAZIONE PROPRIETÀ SU P.R.G.-VARIANTE 2023-2024
scala 1:2000

COORDINATE GEOREFERENZiate 46°06'10.8"N 11°05'32.8"E



ESTRATTO DI MAPPA P.R.G. VIGENTE
scala 1:2000



ESTRATTO DI MAPPA P.R.G.-VARIANTE 2023-2024
scala 1:2000

comitente: Fercam Real S.r.l. Arcese Immobiliare S.r.l.		COMUNE DI TRENTO PROVINCIA DI TRENTO		lotto: G.1	
progettista: Arch. Cordioli Roberto		PROGETTO D'INDIRIZZO, D'INIZIATIVA PRIVATA, DEI TERRENI CHE COSTEGGIANO VIA INNSBRUCK, DENOMINATA "RONCAFORT", CON DESTINAZIONE L-PR3 AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO PER CONTO DI ARCESE IMMOBILIARE S.R.L. E FERCAM REAL S.R.L.		scala: 1:2000	
direttore lavori: Arch. Cordioli Roberto		PIANO GUIDA		data: 20/Gennaio/2026	
impresa:				file:	
		titolo elaborato: ESTRATTO DI MAPPA ED INDIVIDUAZIONE PROPRIETÀ		A norma di legge il presente disegno non può essere riprodotto o comunicato a terzi senza autorizzazione	