

Alloggio E

				Superficie (mq)								OPZIONE DI RISCATTO	
All.	p.m.	Via e piano	Proprietà e descrizione	Alloggio	Poggioli	Locali tecnici	Cantina	Garage	Parcheggio	Giardino	Canone moderato mensile € ⁽¹⁾	Canone moderato mensile con opzione di riscatto € ⁽¹⁾	Saldo acquisto € ⁽²⁾
E	30	Via di Stella di Man 40 - P4	F.H.S.T. 3 stanze, soggiorno-cucina, ripostiglio, disbrigo, 2 bagni	77,23	59,61	4,62	-	23,97	-	-	790,93 IVA inclusa	1004,58 IVA inclusa	385.503,38

⁽¹⁾ **gli importi dei canoni mensili sono aggiornati al 1° ottobre 2026** e rappresentano la quota a carico dell'affittuario. Tali importi potranno essere rivalutati annualmente in base alla variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati e non includono le spese condominiali e le utenze.

⁽²⁾ Il corrispettivo di compravendita comprensivo di IVA è stato determinato applicando IVA come per legge in ipotesi di "acquisto prima casa".

