

Alloggio A

				Superficie (mq)							OPZIONE DI RISCATTO		
All.	p.m.	Via e piano	Proprietà e descrizione	Alloggio	Poggioli	Locali tecnici	Cantina	Garage	Parcheggio	Giardino	Canone moderato mensile € ⁽¹⁾	Canone moderato mensile con opzione di riscatto € ⁽¹⁾	Saldo acquisto € ⁽²⁾
A	4	Via Santi Cosma e Damiano 74 - PT	F.H.S.T. 1 stanza, soggiorno-cucina, corridoio, bagno	39,83	13,76	2,19	5,95	-	12,5	40,7	327,59 IVA inclusa	416,08 IVA inclusa	155.775,05

(1) **gli importi dei canoni mensili sono aggiornati al 1° ottobre 2026** e rappresentano la quota a carico dell'affittuario. Tali importi potranno essere rivalutati annualmente in base alla variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati e non includono le spese condominiali e le utenze.

(2) Il corrispettivo di compravendita comprensivo di IVA è stato determinato applicando IVA come per legge in ipotesi di "acquisto prima casa".

