

Alloggio D

				Superficie (mq)							OPZIONE DI RISCATTO		
All .	p.m .	Via e piano	Proprietà e descrizione	Alloggio	Poggio li	Locali tecnici	Cantina	Garage	Parcheggio	Giardi no	Canone moderato mensile € ⁽¹⁾	Canone moderato mensile con opzione di riscatto € ⁽¹⁾	Saldo acquisto € ⁽²⁾
D	2	Via di Stella di Man 36 - PT	F.H.S.T. 3 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, disbrigo, ripostiglio, 2 bagni	84,49	21,14	5,06	25,32	32,8	-	180,18	937,40 IVA inclusa	1190,62 IVA inclusa	389.292,82

⁽¹⁾ gli importi dei canoni mensili sono aggiornati al 1° ottobre 2026 e rappresentano la quota a carico dell'affittuario. Tali importi potranno essere rivalutati annualmente in base alla variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati e non includono le spese condominiali e le utenze.

⁽²⁾ Il corrispettivo di compravendita comprensivo di IVA è stato determinato applicando IVA come per legge in ipotesi di "acquisto prima casa".

