

ALLEGATO F

**MODULO DI RICHIESTA PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI NEGOZIAZIONE
PARITETICA E CONCILIAZIONE
(D.M. 16/01/2017)**

Il/La sottoscritto/a _____, c.f. _____,
residente in _____ via/piazza _____
n. _____, sc. _____, int. _____, cap. _____, mail / mail pec _____,
conduttore/locatore di immobile sito all'indirizzo di residenza sopra indicato, ovvero in
_____, via/piazza _____
n. _____, sc. _____, int. _____, cap. _____, con contratto di locazione abitativa:

- Agevolato;
- Transitorio;
- Studenti universitari;
- Ex art. 2, comma 1, L. 431/98;
- Altro _____

sottoscritto in data ____/____/____ e registrato in data ____/____/____ per la durata di
____ anni/mesi con il locatore/conduttore Sig./Sig.ra/Soc. _____,
C.F. _____ residente in _____ via/piazza _____
n. _____, sc. _____, int. _____, cap. _____, al canone mensile di
Euro _____

avendo interesse ad avviare la procedura prevista dall'articolo _____ del contratto di
locazione per questioni inerenti:

- Interpretazione del contratto;
- Esecuzione del contratto;
- Attestazione della rispondenza del contratto all'accordo di riferimento;
- Canone di locazione;
- Oneri accessori;
- Variazione dell'imposizione fiscale sull'immobile;
- Sopravvenienza di elemento che incide sulla congruità del canone;
- Cessazione della locazione;
- Condizione e manutenzione dell'immobile;
- Funzionamento degli impianti e servizi;
- Regolamento condominiale;
- Altro _____

e facendo presente quanto segue (da descrivere obbligatoriamente):



SEDE DI TRAPIANO - Via Tevere, 36 Tel. 06/511953/5
Email: confappi@confappi.it

CHIEDE

[Handwritten signatures and notes]

Alla Organizzazione dei conduttori/Organizzazione della proprietà edilizia _____
_____ quale firmataria dell'Accordo territoriale sottoscritto ai sensi art. 2, comma
3, L. 9 dicembre 1998, n. 431 e del D.M. 16/01/2017, depositato in data ____/____/____
presso il Comune di Trento che, valutata l'ammissibilità della presente istanza ed indicato
il negoziatore, proceda ai successivi adempimenti previsti dall'art. 3 del Regolamento di
negoziazione paritetica e conciliazione stragiudiziale allegato E) al citato D.M.
16/01/2017, con accettazione da parte mia, in caso di formale costituzione della
Commissione, di quanto previsto dagli artt. 6, 7 e 8 del citato Regolamento.
Ai fini della comunicazione al locatore/conduttore della presente istanza si indica
l'indirizzo di cui alla premessa, ovvero _____

Autorizzo/Non autorizzo a recapitarmi le successive comunicazioni alla mail o mail pec
sopra indicata.

_____, li _____

Firma _____

Lucifelli ff. *[Signature]*
Fonsler

