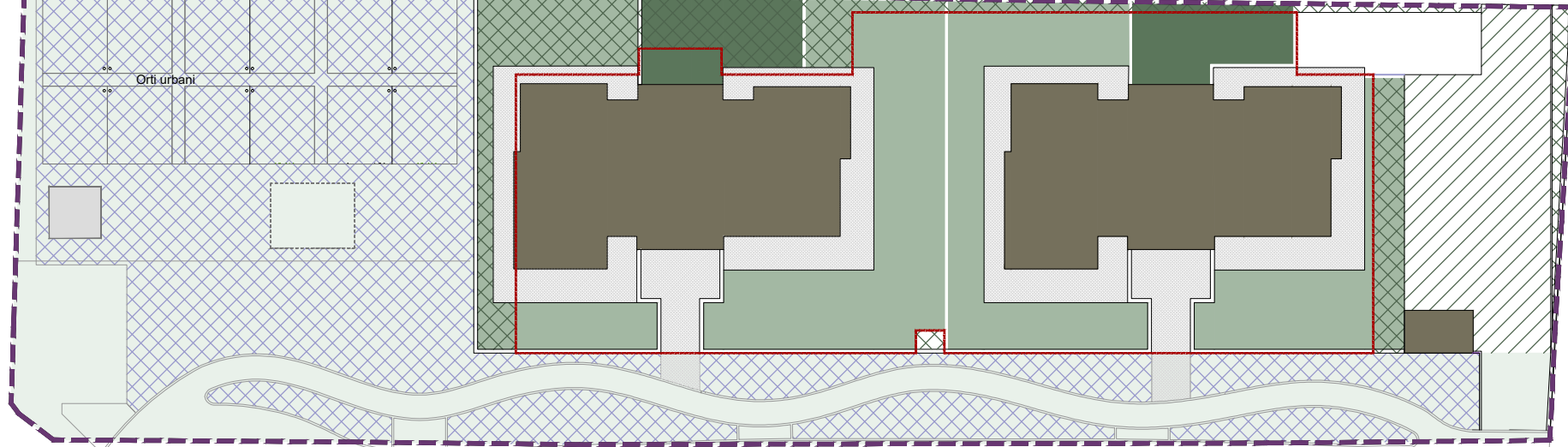


SCHEMA PLANIMETRICO DI PROGETTO

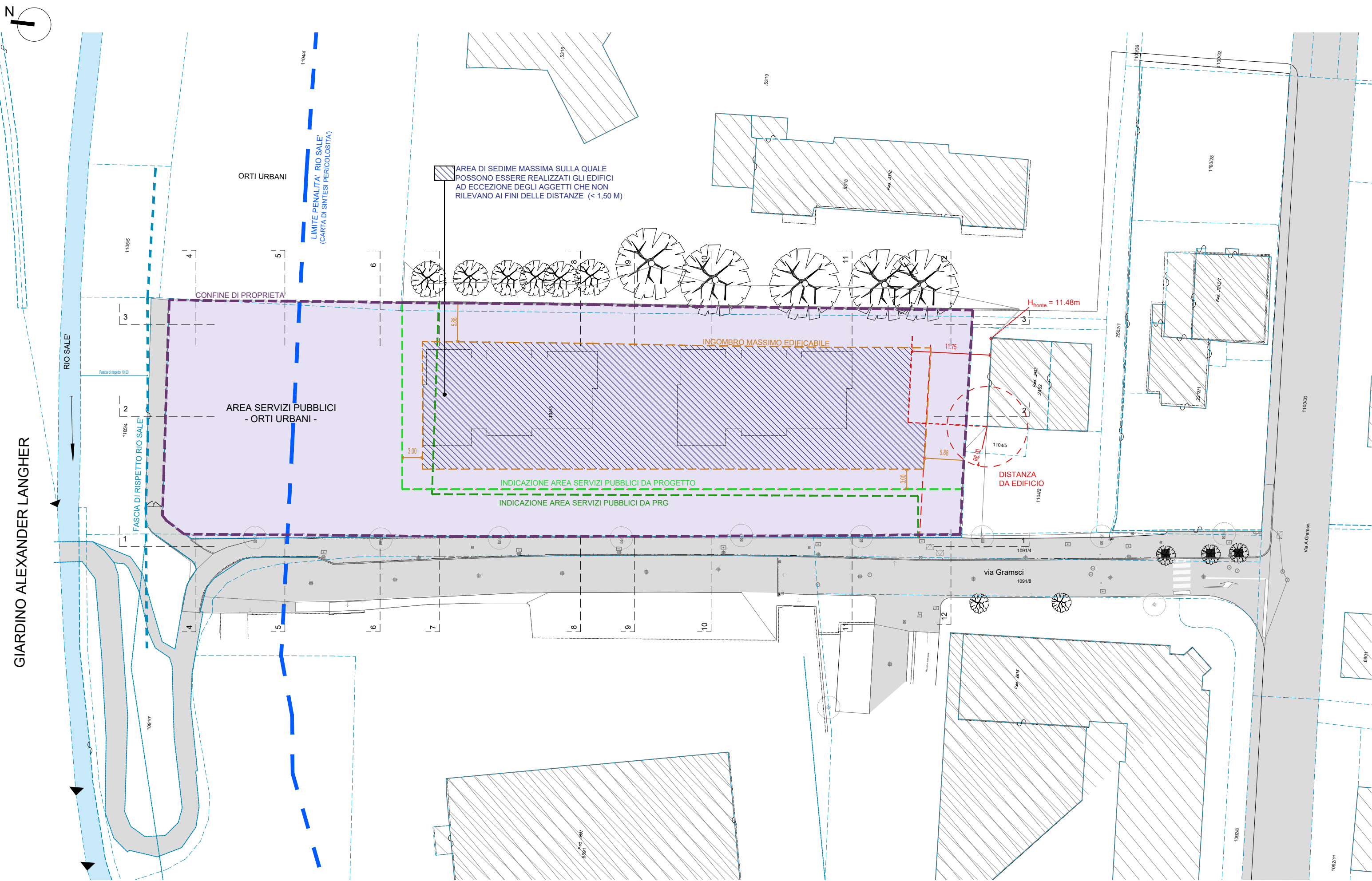


INDICI URBANISTICI	P.R.G.	PROGETTO
St - SUPERFICIE TERITORIALE ZONA C3	3793 mq	4098.83 mq
Ss - SUPERFICIE DESTINATA AI SERVIZI PUBBLICI	1800 mq	1803.20 mq
SUPERFICIE PRIVATA	--	2295.63 mq
SUN - SUPERFICIE UTILE	< 1700 mq	1698.30 mq
Sp - SUPERFICIE PERMEABILE (PRIVATA) 292.34 mq - permeabilità 100% 254.34 mq - permeabilità 90% (PUBBLICO) 1267.52 mq - permeabilità 100%	20% sup. privata	521.25 mq 1267.52 mq
Hfronte	< 13.5 m	13.5 m
Hp - NUMERO PIANI	< 4	4
AREA A VERDE (PRIVATA) 698.10 mq (CONDOMINIALE) 136.79 mq (ALBERI)	min. 10% della Sf 1 ogni 50 mq	834.89 mq 19 piante

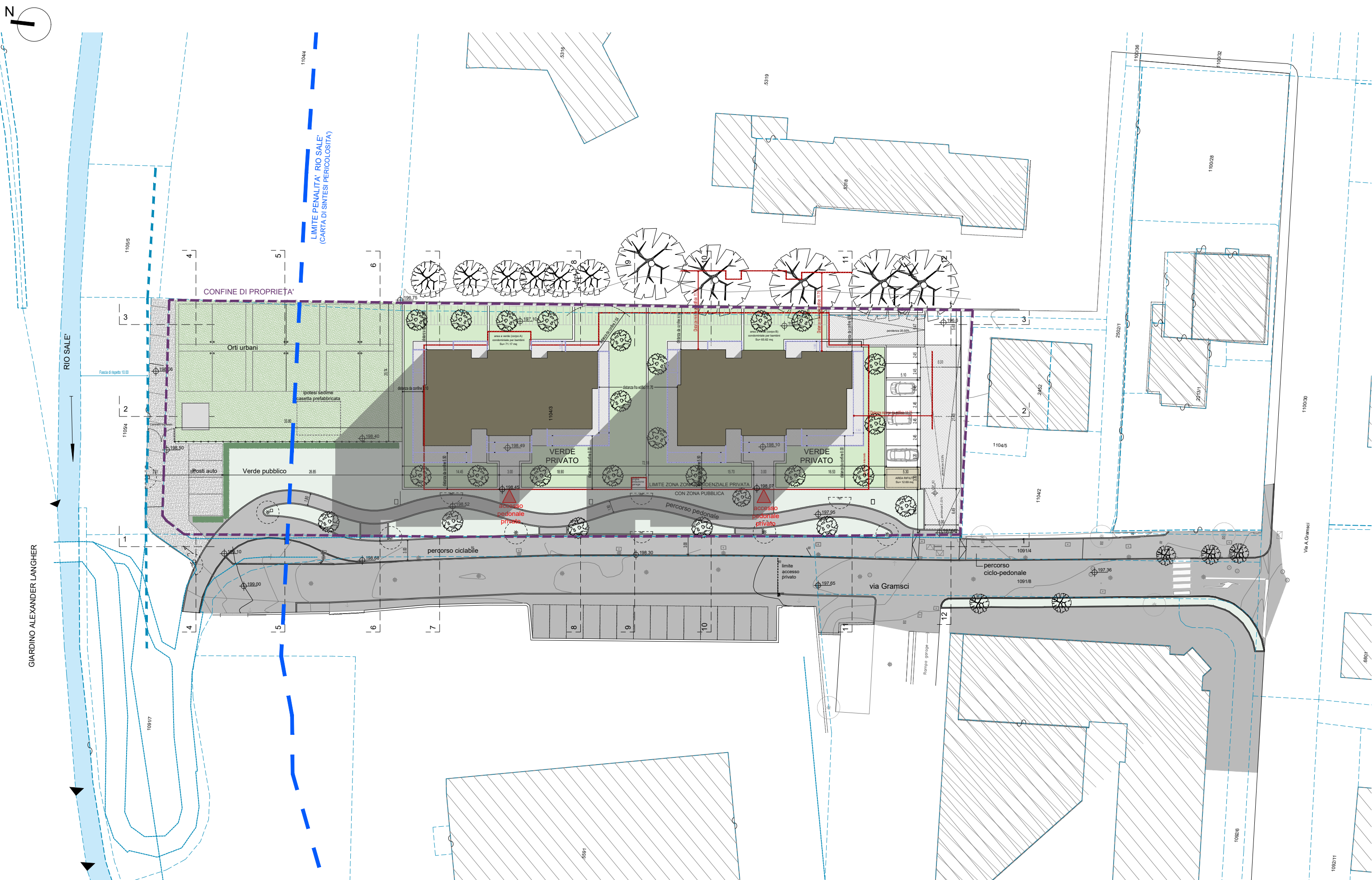
- ZONA C3 - OGGETTO LOTTIZZAZIONE - 4098.83 mq
- Ss - SUPERFICIE DESTINATA A SERVIZI PUBBLICI - 1803.20 mq
- EDIFICI IN PROGETTO - 632.90 mq
- STRADE - CAMMINAMENTI - 396.66 mq
- VERDE PRIVATO - 698.10 mq
- VERDE CONDOMINIALE (per il gioco dei bambini) - 136.79 mq
- Sp - SUPERFICIE PERMEABILE 100% (PRIVATO) - 292.34 mq
- Sp - SUPERFICIE PERMEABILE 100% (Ss) - 1267.52 mq
- Sp - SUPERFICIE PERMEABILE 90% - 254.34 mq
- INGOMBRO INTERRATO

LA POSIZIONE DELLA SUPERFICIE PERMEABILE E DELLE AREE A VERDE E' PURAMENTE INDICATIVA E IN FASE DI PROGETTO PUO' ESSERE MODIFICATA NEL RISPETTO DELLE SUPERFICI MINIME PREVISTE PER ENTRAMBE

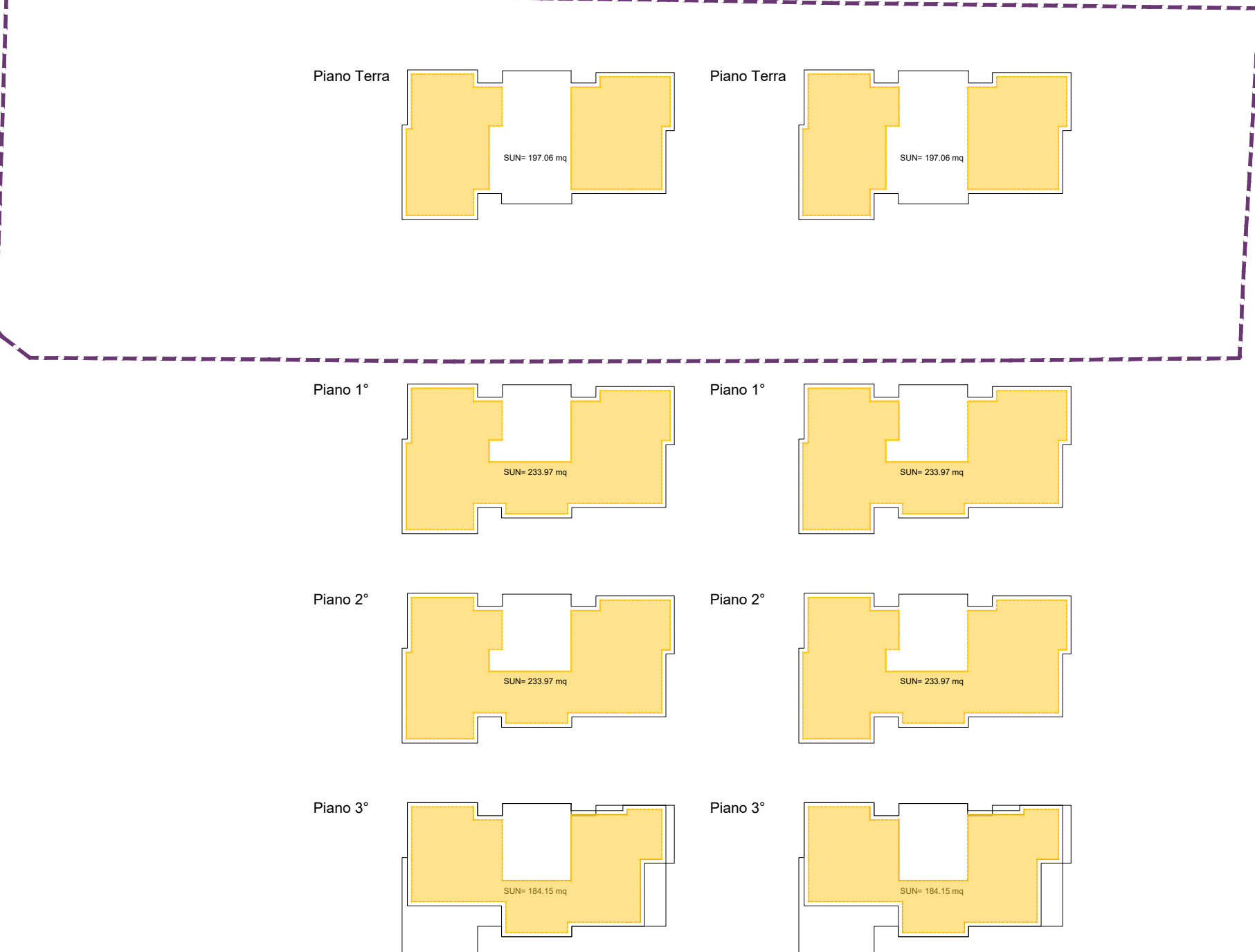
SCHEMA IMPIANTO
SCALA 1:500



PLANIVOLUMETRICO (schema tipo)
SCALA 1:500



SCHEMA CALCOLO DELLA SUN



	edificio A	edificio B
P. Terra	197,06	197,06
Piano 1°	233,97	233,97
Piano 2°	233,97	233,97
Piano 3°	184,15	184,15
Totale	849,15	849,15
SUN preliminare 1698,30		
SUN max realizzabile 1700,00		

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMUNE DI TRENTO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE

Via Antonio Gramsci - Trento
p.f. 1104/3 - C.C. Trento

TAVOLA:		OGGETTO:		COMMITTENTE:	
05.a		STATO DI PROGETTO Schema impianto, indici e planivolumetrico Piano Urbanizzato		DENALI S.R.L. SOCIETA' EDILE ADRIATICA MUGGIA S.R.L.	
DATA:	REVISIONE N°	DATA	REDATTO	PROGETTISTA:	
MAGGIO 2022	3	NOVEMBRE 2022		ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI TRENTO dott.ing. ADRIANO BATTISTI ISCRIZIONE AIBO N° 2078	
SCALA:	ARCHIVIO:	FILE:			
1:500	21-022	21-022 Lottizzazione_07 RD.dwg			
A termini di legge si riserva la proprietà di questo disegno con divieto di riprodurlo o renderlo comunque noto a terzi senza autorizzazione scritta					