



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNE DI TRENTO

VARIANTE TECNICA 2023-2024

Variante sostanziale
ai sensi dell'articolo 39
della Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm.ii.

luglio 2024

SCHEMA DI EQUIPARAZIONE DELLE LEGENDE

PRIMA ADOZIONE

DELIBERA CONSILIARE nr _____ dd ____/____/____



COMUNE
DI TRENTO

Comune di Trento - Servizio Urbanistica

ing. Silvio Fedrizzi
arch. Sara Sbetti

Massimiliano A Prato
Cristina Ferrazza
Elisa Filz
Andrea Michelin
Denise Tapparelli
Denise Troiano



ALPstudio srl Società tra PrProfessionisti

arch. Riccardo Giacomelli, PhD

dott. Francesco Lochner
dott. Pietro Todeschi

INDICE

1[^]	PRINCIPI DI EQUIPARAZIONE DELLE LEGENDE	pag. 3
2[^]	CRITERI DI MODIFICA DEI POLIGONI INERENTI ALLA CONVERSIONE ALLA LEGENDA STANDARD	pag. 4
3[^]	ZONE DEL PIANO REGOLATORE	pag. 6
4[^]	ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DI INTERESSE URBANO E SERVIZI DI QUARTIERE	pag. 11
5[^]	INSEDIAMENTI STORICI	pag. 14
6[^]	CITTÀ CONSOLIDATA	pag. 15
7[^]	ALTRI TEMATISMI	pag. 16
8[^]	TEMATISMI PROPOSTI AD INTEGRAZIONE DELLA LEGENDA STANDARD	pag. 18

PREMESSA

Il presente documento ripercorre le scelte del gruppo di lavoro in ordine all'adeguamento delle cartografie del vigente Piano Regolatore del Comune di Trento alla cosiddetta Legenda Standard per gli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale come introdotta dalla Deliberazione della Giunta provinciale n. 1227 di data 22 luglio 2016.

In particolare, viene di seguito proposto un puntuale Schema di Equiparazione delle Legende che permette una traduzione tematismo per tematismo dei contenuti degli elaborati grafici vigenti nelle classi e nei codici grafici prefissati dalla cosiddetta Legenda Standard.

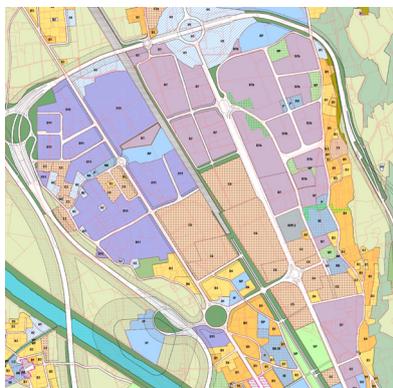
Nelle diverse sezioni del documento vengono riportati e "tradotti" i tematismi della Legenda delle cartografie di Piano pubblicate sul portale del Comune di Trento come PRG Vigente, unitamente ai tematismi inerenti la disciplina degli Inseidiamenti Storici e della Città Consolidata.

L'ultima sezione del documento riporta i tematismi proposti dalla VARIANTE TECNICA 2023-2024 al Servizio Urbanistica della PAT ad integrazione della Legenda Standard.

Tale proposta è orientata a conservare l'impianto del Piano Regolatore di Trento, anche mettendo a disposizione ulteriori elementi per la redazione degli strumenti di pianificazione del territorio nella Provincia Autonoma di Trento.

arch. Riccardo Giacomelli, PhD

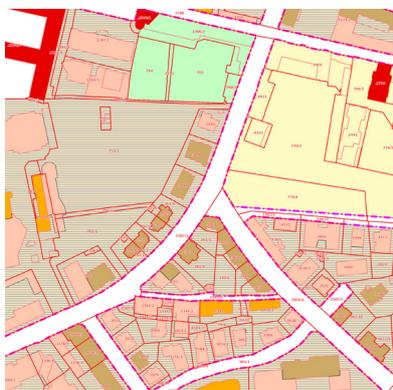
1^ PRINCIPI DI EQUIPARAZIONE DELLE LEGENDE



Intento della VARIANTE TECNICA 2023-2024 è quello di adeguare sotto il profilo tecnico le cartografie del vigente Piano Regolatore del Comune di Trento al catasto reale ed alla Legenda Standard conservando tuttavia l'impianto dello strumento pianificatorio e del suo apparato normativo.

Il vigente PRG di Trento presenta infatti caratteri e zone tipiche del ruolo di capoluogo di Provincia e che non sono sempre riscontrabili nella realtà della pianificazione territoriale comunale della Provincia autonoma di Trento.

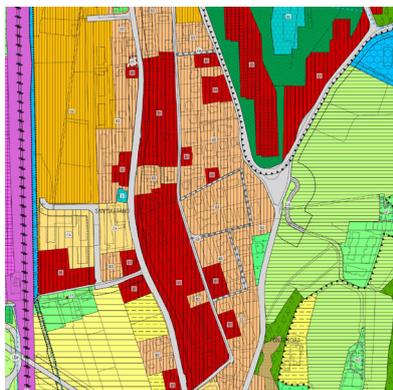
Tali peculiarità sono riscontrabili sia nelle tracce del passato che nello sviluppo del XX° secolo, dall'eterogeneità dei sistemi insediativi, fino alle specifiche funzioni insediate, ed alla necessità di introdurre misure di tutela sul patrimonio architettonico novecentesco.



In particolare, il PRG di Trento esercita la disciplina di governo di importanti ambiti urbani - la Città Consolidata - con regole che superano quelle dell'azzoneamento per destinazione ed indice, introducendo una lettura critica del costruito cui assegnare categorie d'intervento benché le suddette zone non siano ricomprese fra gli Insedimenti Storici.

La città di Trento presenta una serie di servizi e di funzioni terziarie fortemente estese e radicate tali da essere necessariamente normate da apposite regole di trasformazione del territorio.

Il comune di Trento è inoltre caratterizzato da importanti e numerosi ambiti di sviluppo residenziale che, oggi come nel passato, necessitano di strumenti urbanistici di dettaglio quali piani attuativi e piani guida con propri apparati normativi che tengono assieme diversi approcci e diversi strumenti di intervento, spesso introdotti in forma implicita dalle Norme di Attuazione e non palesati negli apparati cartografici.



Preso atto delle peculiarità del PRG di Trento, si è approcciato al processo di conversione alla Legenda Standard cercando di:

- conservare i contenuti e l'impianto del PRG vigente;
- fare il più esteso ricorso possibile ai tematismi presenti in Legenda Standard;
- limitare il più possibile il ricorso al tematismo Z602_P Area con Specifico Riferimento Normativo;
- integrare le etichette già disponibili a Legenda Standard, con codici richiamabili dall'apparato normativo;
- limitare il più possibile il numero di tematismi da proporre al Servizio Urbanistica della PAT ad integrazione della Legenda Standard;
- recepire le invarianti del Piano Urbanistico Provinciale;
- aggiornare alcune indicazioni cartografiche in relazione all'attuazione di previsioni;
- semplificare la consultazione del PRG da parte di tecnici e cittadini.



2^ CRITERI DI MODIFICA DEI POLIGONI INERENTI ALLA CONVERSIONE ALLA LEGENDA STANDARD

Il processo di conversione a Legenda Standard illustrato nelle seguenti sezioni del presente documento secondo uno schema tematismo a tematismo, introduce la necessità di apportare modifiche in ordine alla topologia, ovvero alla geometria di taluni poligoni in relazione alle seguenti casistiche:

- **Insedimenti Storici:** il vigente PRG distingue i poligoni degli ambiti dell'insediamento destinati a servizi e viabilità. Tale distinzione non trova riscontro nella Legenda Standard, dunque i suddetti poligoni saranno ricompresi entro le nuove zone a servizi proposte F102_P-F103_P-F202_P-F203_P ed al contempo saranno ricompresi nell'A101_P Insediamenti Storici, anche fusi con altri poligoni A101_P ad essi contigui;
- **Città Consolidata:** il vigente PRG distingue i poligoni degli ambiti della città consolidata destinati a servizi. Tale distinzione non trova riscontro nella Legenda Standard, dunque i suddetti poligoni saranno ricompresi entro le nuove zone a servizi proposte F102_P-F103_P-F202_P-F203_P ed al contempo saranno ricompresi nell'A103_P Aree Urbane Consolidate, anche fusi con altri poligoni A103_P ad essi contigui;
- **Aree a Servizi Multi-Etichetta:** laddove possibile dividere la zona a servizi su base catastale individuando particelle con destinazione univoca (es. parcheggi, assistenziale, scolastico, ...) saranno divisi i poligoni originari ed assegnati alle relative zone a servizi F100-F200_P. Per le restanti aree, vengono proposti nuovi tematismi identificati come F101_P, F103_P, F201_P e F203_P. Questi tematismi permetteranno di rappresentare, attraverso un cartiglio, la varietà dei servizi disponibili.
- **Piani Attuativi Completati con Avenuta Realizzazione e Cessione di Servizi al Comune:** il poligono originario sarà suddiviso per enucleare le aree a servizi realizzate e cedute al Comune, assegnando alle rispettive destinazioni i codici della Legenda Standard;
- **Aree Disciplinate da Disposizioni Particolari:** la traduzione di questi strumenti attuativi comporta l'inserimento dei poligoni vigenti in codici a regola "compatibile". L'ambito individuato dallo strumento sarà quindi "saturato" con poligoni che esprimeranno nelle geometrie e nei codici la destinazione di progetto dello strumento attuativo;
- **Aie:** in relazione alla proposta di inserimento a Legenda Standard dei nuovi codici A107_P e A108_P, gli edifici in ambito urbano già individuati come Aie saranno ricompresi nei nuovi tematismi, rimandando all'allegato 1 le prescrizioni in ordine alle categorie di intervento ed ai vincoli previsti sui singoli edifici;
- **Aree per Discariche Rifiuti Inerti, Aree per Centri di Rottamazione Veicoli Fuori Uso, Aree per Impianti di Recupero Inerti:** queste 3 destinazioni confluiranno relativamente nelle zone L101_P, L105_P, L107_P della Legenda Standard con regola "complementare". Le destinazioni di zona vigenti sottese alle suddette aree saranno stralciate qualora anch'esse a regola "complementare". Le zone con eventuali previsioni di opere pubbliche inserite nelle suddette aree saranno recuperate facendo ricorso al tematismo Z602_P Aree con Specifico Riferimento Normativo;
- **Aree con Specifico Riferimento Normativo:** qualora la conversione a Legenda Standard comporti il ricorso al tematismo Z602_P, il poligono sorgente di zona sarà duplicato nel suddetto tematismo a specifico riferimento normativo;
- **Aree con Destinazione Agricola, a Bosco, a Pascolo e Improduttive:** in relazione alla forte asimmetria nell'individuazione delle suddette zone nel vigente PRG, rispetto alle aree agricole di pregio ed alle aree agricole del PUP, nonché al recepimento delle bonifiche agrarie del puntuale avanzamento/arretramento del confine del bosco l'attuale configurazione dei poligoni sarà criticamente rivista, anche ponendo in evidenza variazioni di destinazione significative* attraverso i tematismi V100_P Variante Cartografica e V110_P Altra Variante Cartografica;
- **Zone destinate alla viabilità F2:** la viabilità del PRG vigente è rappresentata unicamente da un tematismo poligonale. Sarà dunque separata e classificata come: Locale, Principale o Autostrada (F601-F501-F516), e

* Le variazioni di destinazione significative saranno appositamente definite attraverso appositi criteri. ariazioni di destinazione significative saranno appositamente definite attraverso appositi criteri.

caratterizzata come Esistente, di Potenziamento o di Progetto, seguita da ulteriori tematismi lineari (F400-F402). Inoltre, attraverso le guide dell'attuale "arredo", saranno riportati i Ponti e le Gallerie (F604-F513-F517), anch'essi classificati allo stesso modo della viabilità;

- Zone destinate al sistema ferroviario: all'interno di queste aree vengono distinte le zone classificate come F430_P - Area stazione ferroviaria e F432_P - Area scalo ferroviario. Inoltre, si riporta il tematismo lineare F426_L Ferrovia - esistente;
- Architetture del secondo Novecento: vista la mancanza di un codice adeguato, tali edifici verranno inseriti attraverso il nuovo tematismo A303_P di tipo "compatibile";
- Zone destinate al verde di protezione e di arredo F4: tale destinazione verrà implementata attraverso l'uso di criteri specifici, in tutte quelle aree adiacenti la viabilità, di proprietà demaniale, che non presentano opere di urbanizzazione;
- Spazi a servizio della mobilità: vengono identificate tutte le aree destinate all'uso di deposito ghiaia;
- Fiumi e corsi d'acqua: si implementa considerevolmente la struttura idrografica all'interno del PRG, attraverso il recepimento del reticolo idrografico provinciale e delle aree di proprietà demaniale, tramite l'uso dei codici Z102_P-Z104_L-Z106_L.

3^ ZONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE

PRG VIGENTE	PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024
 Ais Insediamenti storici	 A101 Insediamento storico
 Aree di rispetto storico, ambientale e paesaggistico	 Z305 Aree di rispetto del centro storico
 Acc Città consolidata	 A103 Aree urbane consolidate
 Aie Aree, edifici e complessi isolati di interesse culturale, storico, artistico e documentario (perimetro)	 A107 Aree, edifici e complessi isolati di interesse culturale, storico, artistico e documentario nelle altre aree
 Aie Aree, edifici e complessi isolati di interesse culturale, storico, artistico e documentario in zona prevalentemente residenziale (zona)	 A108 Aree, edifici e complessi isolati di interesse culturale, storico, artistico e documentario nelle aree ad uso prevalentemente residenziale
 ⁿ Beni sottoposti agli artt. 10, 12 e 13 del Codice dei beni culturali e del paesaggio a carattere puntuale e manufatti di interesse storico	 ⁿ . Z318 Manufatti di interesse storico a carattere puntuale  ⁿ . Z320 Beni sottoposti agli artt. 10, 12 e 13 del Codice dei beni culturali e del paesaggio a carattere puntuale
 B1 Zone edificate sature	 B101 Aree residenziali esistenti - sature
 C1 Zone di espansione già attuate o in corso di attuazione	 B101 Aree residenziali esistenti - sature
 Bn B2,B3, B4 Zone edificate di integrazione e completamento	 B103 Aree residenziali di completamento
 Bn B5,B6 Zone residenziali estensive	 B103 Aree residenziali di completamento estensive
 C2a C2a Zone di espansione di nuovo impianto	 C101 Aree residenziali di nuova espansione
 Cn C3,C3a Zone di espansione di nuovo impianto	 C101 Aree residenziali di nuova espansione
 C4 C4 Zone miste per la formazione dei luoghi centrali	 C105 Aree miste prevalentemente residenziali
 C5 C5 Zone soggette ad interventi di riqualificazione urbana	 C101 Aree residenziali di nuova espansione
 C6 C6 Zone soggette alla riqualificazione urbana di Trento Nord	 C101 Aree residenziali di nuova espansione
 pfs Aree destinate a piano attuativo per specifiche finalità di iniziativa pubblica o privata per l'edilizia abitativa	 Z513 Perimetro zona piano attuativo - Piano per specifiche finalità - edilizia pubblica o agevolata - PEA
 Cu,n CU Aree interessate da trasferimento di diritti edificatori	 Z602 Aree con specifico riferimento normativo
 APP,n APP Aree interessate da accordi tra soggetti pubblici e privati	 Z515 Aree soggette ad accordi urbanistici
 PCC,n PCC Aree soggette a permesso di costruire convenzionato	 Z509 Progetti convenzionati
 SRN,n SRN Aree con specifico riferimento normativo	 Z602 Aree con specifico riferimento normativo

PRG VIGENTE
PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024

	Aree inedificabili ai sensi dell'articolo 45 della L.P. 15/2015		Z305	Aree di rispetto del centro storico
	D1a Zone produttive del settore secondario esistenti e di completamento di livello provinciale		D101	Aree produttive del settore secondario - provinciali
	D2a Zone produttive del settore secondario di nuovo impianto di livello provinciale		D102	Aree produttive del settore secondario - provinciali di progetto
	D3 Zone produttive del settore secondario di riserva		D103	Aree produttive del settore secondario - provinciali di riserva
	D1b Zone produttive del settore secondario esistenti e di completamento di livello locale		D104	Aree produttive del settore secondario - provinciali
	D2b Zone produttive del settore secondario di nuovo impianto di livello locale multifunzionale		D105	Aree produttive del settore secondario - provinciali di progetto
	D2c Zone produttive del settore secondario di nuovo impianto di livello locale destinate ad attività artigianali		D105	Aree produttive del settore secondario - provinciali di riserva
	D2d Zone produttive del settore secondario di nuovo impianto di livello locale multifunzionale a carattere speciale		D105	Aree produttive del settore secondario - provinciali di riserva
	D3a Zone produttive di riserva per attività a servizio dell'agricoltura		D122	Aree produttive del settore secondario - per attività agricole a carattere industriale
	D3a Zone produttive di riserva per attività a servizio dell'agricoltura		D122	Aree produttive del settore secondario - per attività agricole a carattere industriale
	D5 Zone commerciali esistenti e di completamento		D121	Aree commerciali esistenti
	D7 Zone terziarie e direzionali		D111	Aree commerciali esistenti
	D7. Zone terziarie e direzionali		D111	Aree terziarie - direzionali soggette a piano attuativo
	D7a Zone terziarie e direzionali speciali		D111	Aree terziarie - direzionali speciali
	D7b Zone terziarie e direzionali sature		D111	Aree terziarie - direzionali sature
	Dn D5 Zone per esercizi alberghieri		D201	Aree per esercizi alberghieri
	D10 Zona interportuale		D112	Aree interportuali esistenti
	D10id Zona interportuale ad intervento diretto		D112	Aree interportuali a intervento diretto
	D11 Zone miste esistenti e di completamento		D110	Aree miste - multifunzionali

PRG VIGENTE

PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024

 E1 Zone agricole di interesse primario

 Aree agricole trasformate a seguito di autorizzazione o accertamento da parte della competente autorità forestale

 E104 Aree agricole di pregio

 E2 Zone agricole di interesse secondario

 E103 Aree agricole

 E3 Zone agricole di particolare tutela

 E109 Altre aree agricole pregiate di rilevanza locale

 E4 Zone a bosco

 E106 Aree a bosco

 E5 Zone a pascolo

 E107 Aree a pascolo

 E6 Zone improduttive

 E108 Aree a elevata integrità

 Area per infrastrutture soggetta a progetto unitario

 Z512 Piano attuativo di riqualificazione urbana

 Viabilità dismessa in corrispondenza del Doss Trento

 Z602 Aree con specifico riferimento normativo

 F2 Zone destinate alla viabilità

 F516 Autostrada - esistente

 F501 Viabilità principale - esistente

 F501 Viabilità principale - di potenziamento

 F501 Viabilità principale - di progetto

 F601 Viabilità locale - esistente

 F601 Viabilità locale - di potenziamento

 F601 Viabilità locale - di progetto

 F508 Principale - ponte/viadotto/cavalcavia

 Sottopassi pedociclabili

 F604 Viabilità locale in galleria - esistente

 F448 Percorso pedo-ciclabile-escursionistico

 Arredo

 F517 Principale in galleria - Autostrada - esistente

 F513 Principale in galleria - esistente

 F513 Principale in galleria - di progetto

PRG VIGENTE

PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024

 Arredo	 F604 Viabilità locale in galleria - esistente  F604 Viabilità locale in galleria - di potenziamento  F604 Viabilità locale in galleria - di progetto
 Percorsi ciclabili, pedonali ed escursionistici	 F448 Percorso pedo-ciclabile-escursionistico
 Impianti di trasporto a fune	 F441 Impianto a fune - esistente
 Ideogramma a carattere esclusivamente indicativo per "Grande Impianto" di collegamento tra la città e il Monte Bondone	 Z902 Ideogramma a carattere esclusivamente indicativo per "Grande Impianto" di collegamento tra la città e il Monte Bondone
 Tracciato viario da definire in sede di progettazione dell'area circostante	 Z902 Tracciato viario da definire in sede di progettazione dell'area circostante
 F3 Percorsi ciclabili, pedonali ed escursionistici	 F701 Ferrovia - esistente  F430 Area stazione ferroviaria  F432 Area scalo ferroviario
 F4 Zone destinate al verde di protezione e di arredo	 G117 Verde di protezione/rispetto
 Di Aree per discariche rifiuti inerti	 L101 Discarica di inerti
 Ro Aree per centri di rottamazione veicoli fuori uso	 L105 Centro rottamazione
 Rr Aree per impianti di recupero rifiuti	 L107 Impianto di recupero rifiuti
 H1 Zone destinate ai servizi privati	 H102 Servizi privati
 H1. Zone destinate ai servizi privati	 H102 Servizi privati - in edificabile
 H2 Zone destinate a verde privato	 H101 Verde privato
 RNP Riserve naturali provinciali	 Z316 Riserva naturale provinciale
 RLn Riserve locali	 Z317 Riserva locale
 ZSCn Zone Speciali di Conservazione	 Z328 Zone speciali di conservazione
 PTC Parco "delle Tre Cime e della Val di Gola"	 Z304 Aree di protezione naturalistica "delle Tre Cime e della Val di Gola"

PRG VIGENTE

PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024

 <p>ARA Aree di recupero ambientale</p>	 <p>Z605 Siti da ripristinare</p>
 <p>L1 Aree per attività estrattive</p>	 <p>L108 Aree estrattive all'aperto</p>
 <p>L2 Aree sciabili</p>	 <p>D208 Area sciabile</p>
 <p>Fasce di rispetto</p>	<p>G101 Fasce di rispetto stradale</p>  <p>G103 Fasce di rispetto stradale</p> <p>G109 Fasce di rispetto stradale</p>  <p>G110 Fasce di rispetto stradale</p> 
 <p>Fasce di rispetto dei laghi</p>	 <p>Z310 Aree di protezione dei laghi</p>
 <p>Corridoi ambientali</p>	 <p>Z315 Corridoi ambientali</p>
 <p>Aree di isodanno</p>	 <p>Z611 Aree di isodanno</p>
 <p>Principali laghi, fiumi e corsi d'acqua</p>	<p>Z101 Lago</p>  <p>Z102 Corsi d'acqua</p> 
 <p>T01 T01 - Aree archeologiche a tutela 01</p>	 <p>Z303 Area archeologica a tutela T1</p>
 <p>T02 T02 - Aree archeologiche a tutela 02</p>	 <p>Z303 Area archeologica a tutela T2</p>
 <p>Tutela ambientale</p>	 <p>Z201 Aree di tutela ambientale</p>
 <p>Beni ambientali</p>	 <p>Z314 Beni ambientali</p>
 <p>Aree di controllo influenzata dagli impianti industriali già esistenti a nord della città di Trento</p>	 <p>Z612 Aree di controllo influenzata dagli impianti industriali già esistenti a nord della città di Trento</p>

4^ ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DI INTERESSE URBANO E SERVIZI DI QUARTIERE

PRG VIGENTE	PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024
 IS F Istruzione superiore	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Scolastica
 SU F Servizi e residenze universitarie	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Servizi universitari
 TP F Attrezzature per il trasporto pubblico	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Trasporto pubblico
 IU F Istruzione universitaria e istituti di ricerca scientifica	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Università
 NCC F Nuova casa circondariale	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Carceraria
 AP F Attrezzature dell'amministrazione, dei servizi pubblici e di uso collettivo nonché dei servizi alle imprese di interesse pubblico	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Civile-Amministrativa
 CC F Attrezzature culturali e sociali	
 AS F Attrezzature sportive e ricreative	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Sportiva e ricreativa
 H F Attrezzature sanitarie	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Ospedaliera
 NOT F Nuovo Ospedale del Trentino	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Ospedaliera di progetto
 AA F Attrezzature assistenziali e convitti	 F100 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Assistenziale
 N. Multisigla	 F101 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Multisigla
 AA F Acc Attrezzature assistenziali e convitti	 F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Assistenziale
 AP F Acc Attrezzature dell'amministrazione, dei servizi pubblici e di uso collettivo nonché dei servizi alle imprese di interesse pubblico	 F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Civile-Amministrativa
 AP F Ais Attrezzature dell'amministrazione, dei servizi pubblici e di uso collettivo nonché dei servizi alle imprese di interesse pubblico	
 CC F Acc Attrezzature culturali e sociali	
 CC F Ais Attrezzature culturali e sociali	
 CM F Acc Cimiteri	 F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Cimiteriale
 H F Acc Attrezzature sanitarie	 F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Ospedaliera
 IB F Acc Istruzione di base	 F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Scolastica
 IS F Acc Istruzione superiore	

PRG VIGENTE

PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024

 IS F Ais Istruzione superiore	 F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Scolastica
 IP F Ais Impianti tecnologici	 F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Aree per infrastrutture tecnologiche e per impianti di telecomunicazione
 IU F Acc Istruzione universitaria e istituti di ricerca scientifica	 F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Università
 IU F Ais Istruzione universitaria e istituti di ricerca scientifica	
 P F Acc Parcheggi pubblici o di uso pubblico e autosilos	 F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Area a parcheggio pubblico
 N Acc Multisigla	 F103 Aree per attrezzature di livello sovralocale - Multisigla
 N Ais Multisigla	
 AP G Attrezzature dell'amministrazione, dei servizi pubblici e di uso collettivo	 F200 Aree per attrezzature di livello locale - Civile-Amministrativa
 CC G Centri civici, culturali e ricreativi	
 IB G Istruzione di base	 F200 Aree per attrezzature di livello locale - Scolastica
 AR G Attrezzature religiose esclusi i conventi	 F200 Aree per attrezzature di livello locale - Religiosa - esclusi i conventi
 AS G Attrezzature sportive e ricreative	 F200 Aree per attrezzature di livello locale - Sportiva e ricreativa
 AA G Attrezzature assistenziali e convitti	 F200 Aree per attrezzature di livello locale - Assistenziale
 AA G Ais Attrezzature assistenziali e convitti	
 AR F Ais Attrezzature religiose esclusi i conventi	 F202 Aree per attrezzature di livello locale - Religiosa - esclusi i conventi
 AR G Acc Attrezzature religiose esclusi i conventi	
 AR G Ais Attrezzature religiose esclusi i conventi	
 CC G Ais Centri civici, culturali e ricreativi	 F202 Aree per attrezzature di livello locale - Civile-Amministrativa
 CM G Ais Cimiteri	 F202 Aree per attrezzature di livello locale - Cimiteriale
 IB G Acc Istruzione di base	 F202 Aree per attrezzature di livello locale - Scolastica
 IB G Ais Istruzione di base	

PRG VIGENTE
PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024

 IP G Ais	Impianti tecnologici	 F202	Aree per attrezzature di livello locale - Aree per infrastrutture tecnologiche e per impianti di telecomunicazione di quartiere
 P G Ais	Parcheggi pubblici o di uso pubblico	 F202	Aree per attrezzature di livello locale - Aree a parcheggio pubblico locale
 VP G Acc	Verde pubblico o di uso collettivo di quartiere	 F202	Aree per attrezzature di livello locale - Aree a verde pubblico di quartiere
 VP G Ais	Verde pubblico o di uso collettivo di quartiere		
 IB-PR G Ais	Multisigla	 F203	Aree per attrezzature di livello locale - Multisigla
 VP F	Verde pubblico o di uso collettivo a scala urbana	 F300	Aree a verde pubblico
 VP G	Verde pubblico o di uso collettivo di quartiere	 F300	Aree a verde pubblico di quartiere
 P F	Parcheggi pubblici o di uso pubblico e autosilos	 F305	Aree a parcheggio pubblico
 PR F	Parcheggi pubblici o di uso pubblico a raso o interrati	 F305	Aree a parcheggio pubblico a raso o interrato
 P G	Parcheggi pubblici o di uso pubblico	 F306	Aree a parcheggio pubblico locale
 PR G	Parcheggi a raso o interrati	 F306	Aree a parcheggio pubblico locale a raso o interrato
 CM G	Cimiteri	 F801	Aree cimiteriali
 IP F	Impianti tecnologici	 F803	Aree per infrastrutture tecnologiche e per impianti di telecomunicazione
		 F805	Aree per impianti di depurazione
		 L102	Rifiuti solidi urbani
		 L104	Centro raccolta
 IP G	Impianti tecnologici	 F803	Aree per infrastrutture tecnologiche e per impianti di telecomunicazione di quartiere
		 L104	Centro raccolta
 AM F	Attrezzature logistiche per la difesa	 F807	Aree militari
 CA F	Campeggi	 D216	Aree per ricettività turistica all'aperto
 A F	Aeroporti	 F436	Area aeroportuale

5^ INSEDIAMENTI STORICI

PRG VIGENTE	PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024
 Sottozona A1	 A201 Sottozona A1
 Sottozona A2	 A406 Aree a verde storico
 Sottozona A3	 A201 Sottozona A3
 Sottozona A4	 A201 Sottozona A4
 Sottozona A5	 A201 Sottozona A5
 Sottozona A6	 A201 Sottozona A6
 Sottozona A7	 A201 Sottozona A7
 Sottozona AI	 A401 Aree libere del centro storico
 Sottozona FI	 L108 Corsi d'acqua
 Sottozona VPU	 A403 Spazio pubblico da riqualificare - Spazi pubblici di relazione da sottoporre a interventi di riqualificazione con progetto unitario
 Sottozona VAD	 A403 Spazio pubblico da riqualificare - Spazi pubblici di relazione da destinare a interventi specifici di adeguamento della pavimentazione e/o delle reti tecnologiche
 Sottozona VI	 F501 Viabilità principale - esistente  F601 Viabilità locale - esistente  F601 Viabilità locale - di potenziamento
 Fronti e recinzioni di pregio	 A408 Fronti di pregio
 Fronti unitarie	 A407 Fronti unitari
 Recinzioni di interesse paesaggistico-ambientale	 A106 Elemento storico lineare
 Portali, manufatti ed elementi di fabbrica da tutelare	 Z320 Vincolo puntuale manufatto e sito
 Perimetro ambiti di intervento unitario	 Z512 Piano attuativo di riqualificazione urbana

PRG VIGENTE	PRG VARIANTE TECNICA 2023-2024
 Sottozone Acc1a	 A500 Sottozona Acc1a
 Sottozone Acc1b	 A500 Sottozone Acc1b
 Sottozone Acc2a	 A500 Sottozone Acc2a
 Sottozone Acc2b	 A500 Sottozone Acc2b
 Sottozone Acc3	 A500 Sottozone Acc3
 Sottozone Acc4	 A500 Sottozone Acc4
 Sottozone Acc5	 A500 Sottozone Acc5
 Sottozone Acc-ai	 A500 Area inedificata nelle aree urbane consolidate
 Sottozone Acc-aiv	 A500 Area inedificata vincolata nelle aree urbane consolidate

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE CULTURALE E AMBIENTALE

 A303 Architetture del secondo Novecento

ZONE E - AREE A DESTINAZIONE AGRICOLA, A BOSCO, A PASCOLO E IMPRODUTTIVE

 E110 Aree agricole di rilevanza locale

 E111 Prati di montagna

ZONE F - AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE

AREE PER LA MOBILITÀ

 F402 Autostrada - esistente

 F400 Viabilità principale esistente - 1° categoria

 F400 Viabilità principale esistente - 2° categoria

 F400 Viabilità principale esistente - 3° categoria

 F400 Viabilità principale esistente - 4° categoria

 F400 Viabilità principale di potenziamento - 2° categoria

 F400 Viabilità principale di potenziamento - 4° categoria

 F402 Viabilità principale di progetto - 1° categoria

 F400 Viabilità principale di progetto - 2° categoria

 F400 Viabilità principale di progetto - 3° categoria

 F400 Viabilità principale di progetto - 4° categoria

 F416 Viabilità locale di potenziamento

 F416 Viabilità locale di progetto

 F426 Ferrovia - esistente

 F439 Spazi a servizio della mobilità

 F704 Ferrovia in galleria - esistente

ZONE L - AREE PER L'USO E LO SFRUTTAMENTO DELLE RISORSE NATURALI

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI



D211 Piste da sci

AREE DI TUTELA PER LA SICUREZZA DEL TERRITORIO E DEGLI INSEDIAMENTI

ELEMENTI NATURALI



Z104 Corsi d'acqua lineari



Z106 Corsi d'acqua sotterranei

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO



Z202 Siti di valore, Tutela e Attenzione Paesaggistica - Identitario



Z202 Siti di valore, Tutela e Attenzione Paesaggistica - Urbano



Z202 Siti di valore, Tutela e Attenzione Paesaggistica - Rurale



Z331 Ambiti fluviali ecologici con valenza elevata



Z332 Ambiti fluviali ecologici con valenza mediocre



Z333 Ambiti fluviali ecologici con valenza bassa

8^ TEMATISMI PROPOSTI AD INTEGRAZIONE DELLA LEGENDA STANDARD

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE CULTURALE E AMBIENTALE

-  A107 Aree, edifici e complessi isolati di interesse culturale, storico, artistico e documentario nelle altre aree
-  A108 Aree, edifici e complessi isolati di interesse culturale, storico, artistico e documentario nelle aree ad uso prevalentemente residenziale
-  A303 Architetture del secondo Novecento

ZONE A - EDIFICI, SPAZI E MANUFATTI COMPRESI NEGLI INSEDIAMENTI STORICI

-  A201 Sottozona A1
-  A201 Sottozona A3
-  A201 Sottozona A4
-  A201 Sottozona A5
-  A201 Sottozona A6
-  A201 Sottozona A7
-  A407 Fronti unitarie

ZONE A - EDIFICI E SPAZI COMPRESI NELLA CITTÀ CONSOLIDATA

-  A500 Sottozona - Acc-ai
-  A500 Sottozona - Acc-aiv
-  A500 Sottozona - Acc1a
-  A500 Sottozona - Acc1b
-  A500 Sottozona - Acc2a
-  A500 Sottozona - Acc2b
-  A500 Sottozona - Acc3
-  A500 Sottozona - Acc4
-  A500 Sottozona - Acc5

ZONE D - AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITÀ ECONOMICHE



D111 Aree terziarie - direzionali

ZONE F - AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE

AREE PER ATTREZZATURE DI LIVELLO LOCALE E SOVRALocale NELLE AREE URBANE CONSOLIDATE E INSEDIAMENTI STORICI



F102 Aree per attrezzature di livello sovralocale nell'insediamento storico e/o nelle aree urbane consolidate



F103 Aree per attrezzature di livello sovralocale nell'insediamento storico e/o nelle aree urbane consolidate - multisigla



F202 Aree per attrezzature di livello locale nell'insediamento storico e/o nelle aree urbane consolidate



F203 Aree per attrezzature di livello locale nell'insediamento storico e/o nelle aree urbane consolidate - multisigla

AREE PER LA MOBILITÀ



F306 Aree a parcheggio pubblico locale



F306 Aree a parcheggio pubblico locale a raso o interrato

AREA A PARCHEGGIO



F448 Percorso pedo-ciclabile-escursionistico



F517 Principale in galleria - Autostrada - esistente

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO



Z202 Siti di valore, Tutela e Attenzione Paesaggistica



Z331 Ambiti fluviali ecologici con valenza elevata



Z332 Ambiti fluviali ecologici con valenza mediocre



Z333 Ambiti fluviali ecologici con valenza bassa



Z611 Aree di isodanno



Z612 Aree di controllo influenzata dagli impianti industriali già esistenti a nord della città di Trento