

PLANIMETRIA SUPERFICIE COPERTA

Scala 1:750

Legenda

Ambito di intervento in zona D2a

Sedime massimo edificabile

Superficie coperta (Sc) di progetto

SUPERFICIE COPERTA (Sc)				
Indice	Massimo realizzabile	Lotto		
		Lotto A	Lotto B1	Lotto B2
Sc assegnata ai lotti	-	12'678 m²	14'300 m²	-
Sc indicativa prevista per i lotti	-	12'678 m²	10'996 m²	-
Sc indicativa prevista per il deposito attrezzi - opere di urbanizzazione - parte d'opera 1	-	41m²		
Totale Sc		23'715 m² < 26'978 m²		

UTILIZZAZIONE TERRITORIALE			
	St in zona D2a	Indice utilizzazione territoriale	Superficie utile netta massima realizzabile
TOTALE	60.030 m²	0.58 m²/m²	34.802 m²

SVILUPPO CALCOLO SUPERFICIE COPERTA (Sc) DEPOSITO ATTREZZI - OPERE DI URBANIZZAZIONE - PARTE D'OPERA 1			
n° triangolo	Base (B)	Altezza (H)	Area (B*H/2)
1	5.6 m	7.3 m	20.5 m²
2	5.6 m	7.3 m	20.5 m²
TOTALE Sc			41 m²

SVILUPPO CALCOLO SUPERFICIE COPERTA (Sc) - LOTTO A			
n° triangolo	Base (B)	Altezza (H)	Area (B*H/2)
1	175.0 m	64.9 m	5'678.8 m²
2	5.5 m	2.1 m	5.8 m²
3	5.5 m	2.1 m	5.8 m²
4	175.0 m	0.3 m	26.3 m²
5	175.0 m	64.0 m	5'600.0 m²
6	11.0 m	5.0 m	27.5 m²
7	11.0 m	5.0 m	27.5 m²
8	33.0 m	5.1 m	84.2 m²
9	129.8 m	5.4 m	350.5 m²
10	97.4 m	3.1 m	151.0 m²
11	54.0 m	0.6 m	16.2 m²
12	54.0 m	0.6 m	16.2 m²
13	43.6 m	5.4 m	117.7 m²
14	70.7 m	1.5 m	53.0 m²
15	70.9 m	7.3 m	258.8 m²
16	70.9 m	7.3 m	258.8 m²
TOTALE Sc			12'677.8 m²
TOTALE ARROTONDATO Sc			12'678 m²

SVILUPPO CALCOLO SUPERFICIE COPERTA (Sc) - LOTTO B1			
n° triangolo	Base (B)	Altezza (H)	Area (B*H/2)
1	12.0 m	5.5 m	33.0 m²
2	12.0 m	1.3 m	7.8 m²
3	11.4 m	0.5 m	2.9 m²
4	36.6 m	7.4 m	135.4 m²
5	36.6 m	8.0 m	146.4 m²
6	68.2 m	30.1 m	1'026.4 m²
7	68.2 m	6.7 m	228.5 m²
8	85.5 m	23.7 m	1'013.2 m²
9	140.0 m	62.0 m	4'340.0 m²
10	140.0 m	8.9 m	623.0 m²
11	102.2 m	17.5 m	894.3 m²
12	83.5 m	40.1 m	1'674.2 m²
13	27.0 m	0.3 m	4.1 m²
14	36.6 m	18.2 m	333.1 m²
15	36.6 m	18.2 m	333.1 m²
16	22.6 m	7.4 m	83.6 m²
17	22.6 m	7.4 m	83.6 m²
18	5.0 m	6.7 m	16.8 m²
19	5.0 m	6.7 m	16.8 m²
TOTALE Sc			10'995.9 m²
TOTALE ARROTONDATO Sc			10'996 m²



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMUNE DI TRENTO

Piano attuativo dell'area produttiva del settore secondario di livello Provinciale di nuovo impianto
sita nel Comune di Trento, loc. Spini di Gardolo, via Monaco e via Beccaria in C.C. Gardolo

00 EMISSIONE				DATA		REDATTO	
SOGGETTO LOTTIZZANTE		PROGETTISTA DELL'OPERA		RILEVI TOPOGRAFICI		GEOLOGO	
REDAZIONE FRAZIONAMENTI		TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA		TITOLO		TITOLO	
FASE	TIPO	CATEGORIA	NR. ELAB.	REVISIONE	SCALA	DATA	
D	T	210	26	04	1:750	giu-24	
TITOLO							
PLANIMETRIA SUPERFICIE COPERTA							